

**Երևանի «Ջրնուղ-կոյուղի»
փակ բաժնետիրական ընկերության
սպասարկման տարածքի ջրային համակարգերի**

Վարձակալության Պայմանագիր

**Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝
ի դեմս ՀՀ տարածքային կառավարության
նախարարության
Ջրային տնտեսության պետական կոմիտեի
(այսուհետ՝ Վարձատու)**

և

**«Երևան Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերություն
(այսուհետ՝ Վարձակալ)**

և

**«ԶՈՄՓԱՆԻ Ժեներալ դեզ Օ»
(այսուհետ՝ Հայտատու)**

միջև

**ԵՐԵՎԱՆ
Դեկտեմբերի 14, 2005թ.**

Բովանդակություն

1. Գործարքի ձևը	1
Հոդված 1. Պայմանագիրը	2
1.1. Պայմանագրի մասերը	2
1.2. Գերակայության կարգը	2
1.3. Սահմանումներ	3
Հոդված 2. Վարձատրություն և վճարման պայմանները	4
2.1 Բաժանորդներից վճարների գանձման իրավունքը	4
2.2 Վարձակալության վճար	4
2.3 Վարձակալության վճարի վճարման պայմանները	4

2. Պայմանագրի Ընդհանուր պայմաններ.....	6
Հոդված 1. Պայմանագիրը և նրա մեկնաբանությունը.....	6
1.1 Սահմանումներ.....	6
1.2 Պայմանագրի փաստաթղթերը.....	12
1.3. Մեկնաբանություն.....	12
1.3.1. Լեզուն.....	12
1.3.2. Անձինք.....	12
1.3.3. Վերնագրերը.....	12
1.3.4. Եզակի կամ հոգնակի թվի օգտագործումը.....	12
1.3.5. Հղումներ արժույթին.....	12
1.3.6. Հղումներ.....	12
1.3.7. Քերականական ձև.....	12
1.3.8. Ամբողջի մասերը.....	12
1.3.9. Օրենսդրություն և իրավասություն.....	13
1.3.10. Համապարտ և առանձին պատասխանատվություն.....	13
1.3.11. Փաստաթղթերում փոփոխությունները.....	13
1.3.12. Մեկնաբանում և կիրառում.....	13
1.3.13. «Ներառյալ» բառի օգտագործումը.....	13
Հոդված 2. Հավաստիացումներ և երաշխիքներ.....	14
2.1. Վարձակալի հավաստիացումները և երաշխիքները.....	14
2.2. Վարձատուի հավաստիացումները և երաշխիքները.....	16
2.3. Վարձակալի և Հայտատուի հավաստիացումները, հրաժարումները և երաշխավորությունները.....	17
2.4. Ներկայացված փաստաթղթերի վրա հիմնվելը.....	19
2.5. Երաշխիքների բացառումը.....	19
Հոդված 3. Պայմանագրի սկիզբը, ավարտը և պայմանագրի ընդհատումը.....	20
3.1. Ուժի մեջ մտնելը.....	20
3.2. Պայմանագրի ժամկետի ավարտը.....	21
3.3. Ծառայությունների իրականացման ժամկետը.....	21
3.4. Ծառայությունների իրականացումն Ավարտման օրվանից հետո.....	21
3.5. Փոխանցում/Ընդունում.....	22
3.6. Պայմանագրի երկարաձգումը.....	23
3.7. Անհաղթահարելի ուժ.....	23
3.7.1. Ընդհանուր դրույթներ.....	23
3.7.2. Պայմանագրային պարտավորությունների կատարումը.....	24
3.7.3. Ձեռնարկվելիք միջոցառումները.....	24
3.7.4. Ժամկետների երկարաձգումը.....	24
3.7.5. Խորհրդակցում.....	25
3.8. Պայմանագրի վաղաժամկետ լուծում և փոփոխություններ.....	25
3.8.1. Պայմանագրի լուծումը Վարձատուի կողմից.....	25
3.8.2. Պայմանագրի պատճառաբանված լուծման մասին ծանուցման պահանջը.....	27
3.8.3. Պայմանագրի չպատճառաբանված (նպատակահարմարության պատճառով) լուծման մասին ծանուցման պահանջը.....	27
3.8.4. Պայմանագրի լուծումը Վարձակալի կողմից.....	27
3.8.5. Լուծման մասին ծանուցում Վարձակալի կողմից.....	28
3.8.6. Ծառայությունների մատուցման դադարեցումը.....	28
3.8.7. Կիրառվող օրենսդրության փոփոխություն.....	29
3.8.8. Տնտեսական հավասարակշռության խախտում.....	31
Հոդված 4. Գույք.....	33

4.1.	Վարձատուի կողմից տրամադրվող Գույքը	33
4.2.	Սեփականության իրավունքը	33
4.3.	Հողը	34
4.4.	Օգտագործման իրավունքը	34
4.5.	Հետագայում կառուցվելիք հիդրոէլեկտրակայաններ	34
4.6.	Հետ հանձնումը	35
Հոդված 5. Ներդրումների իրականացումը վարձակալության ժամկետի ընթացքում		36
5.1	Ընդհանուր դրույթներ	36
5.2	Օժանդակ սարքավորումների վերաբերյալ Վարձակալի պարտավորությունները	37
5.3	ԵԶՁԾ հիմնադրամի շրջանակներում գնումների իրականացումը	38
5.3.1	Ընդհանուր դրույթներ	38
5.3.2	ԵԶՁԾ հիմնադրամի կազմումը	39
5.3.3	ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագրերը	39
5.3.4	Մրցութային փաստաթղթերի նախապատրաստում	41
5.3.5	Մրցույթների անցկացումը	41
5.3.6	Մրցույթի արդյունքների գնահատումը և պայմանագրեր կնքելու առաջարկությունների ներկայացումը	42
5.3.7	Պայմանագրերի կնքումը	42
5.3.8	Աշխատանքների վերահսկողությունը	42
5.3.9	ԾՄԳ և ԾԿԽ պարտականությունները	43
5.4	Այլ ներդրումներ	43
Հոդված 6. Վարձատուի պարտավորությունները		45
6.1.	Աջակցությունը և ազատումը	45
6.2.	Հողի, Գույքի և դրանց առնչվող տեղեկատվության մատչելիությունը	45
6.3.	Սարքավորումներ, նյութեր, գույք	46
6.4.	Ներկայացված փաստաթղթերի քննարկումն ու հաստատումը	46
6.5.	Մտավոր սեփականություն	47
6.5.1.	Մտավոր սեփականության երաշխիքները	47
6.5.2.	Նախապես գոյություն ունեցող մտավոր սեփականության պատկանելությունը (սեփականությունը)	47
6.5.3.	Այլ մտավոր սեփականության պատկանելությունը	48
6.5.4.	Ենթա-լիցենզիայի տրամադրումը	48
6.5.5.	Մասնակիցների կողմից երաշխավորումը	48
6.6.	Պայմանագրի վերահսկողությունը	49
6.7.	Անկախ Տեխնիկական Աուդիտոր	49
6.7.1.	Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի վարձումը	49
6.7.2.	Տեխնիկական, շահագործման և պահպանման, կառավարման աուդիտ	50
6.8.	Բազիսային տարվա տվյալների հաշվետվությունը	51
Հոդված 7. Վարձակալի հիմնական իրավունքներն ու պարտականությունները		52
7.1.	Հիմնական իրավունքները	52
7.1.1	Տևողությունը	52
7.1.2	Հարակից իրավունքներ	52
7.1.3	Վարձակալի կողմից Սակագների կիրառման իրավունքի ճանաչումը	52
7.1.4	Օգտագործման բացառիկությունը	53
7.2.	Վարձակալի պարտականությունները	53
7.2.1	Ծառայությունները և Կատարողական չափանիշները	53

7.2.2	Սպասարկման տարածքը	55
7.2.3	Գույքը	55
7.2.4	Հանրային ճանապարհների վրա տեղաբաշխված խողովակաշարերը և այլ ծառայություններ տրամադրողների հետ աշխատանքների համակարգումը	55
7.3.	Ծառայությունները կարգավորող օրենքը	56
7.4.	Շահերի բախում	56
7.4.1.	Հակասող գործունեության արգելում	56
7.4.2.	Գործունեության հատուկ տեսակների արգելումը	56
7.4.3.	Շահագործման բոլոր կարևոր ցուցանիշների բացահայտումը պարբերական հաշվետվություններում	57
7.5.	Գաղտնիության պահպանում	57
7.6.	Վարձակալի պատասխանատվությունը և փոխհատուցման պարտականությունը	58
7.6.1.	Հայտատուի և Վարձակալի պատասխանատվությունը	58
7.6.2.	Հայտատուի և Վարձակալի փոխհատուցման պարտականությունը	58
7.7.	Վարձատուի պատասխանատվությունը	59
7.8.	Վարձակալի կողմից իրականացվող ապահովագրությունը	59
7.9.	Պայմանագրի գրառումները, հաշվապահություն և աուդիտ	60
7.9.1.	Պայմանագրի գրառումներ	60
7.9.2.	Հաշվապահություն	61
7.10.	Կապալառուներ	61
7.11.	Հանդիպումներ	61
7.12.	Հաշվետվություններ	61
7.12.1.	Հաշվետվությունների նպատակը	62
7.12.2.	Հաշվետվություններ ներկայացնելու պահանջները	62
7.12.3.	Պայմանագրի հաշվետվությունների ներկայացում	62
7.13.	Կատարողական երաշխիք	62
7.13.1.	Տրամադրում	62
7.13.2.	Թարմացումը և համալրումը	62
7.13.3.	Կատարողական երաշխիքի վերացումը	63
7.13.4.	Գանձված գումարների վերադարձման դեպքերը	63
7.14.	Վթարներ	63
7.14.1.	Վթարների Արձագանքման Ծրագիր	63
7.14.2.	Վթարների մասին տեղեկացում	64
7.14.3.	Ծախսերը	64
7.14.4.	Վթարների առաջացման պատասխանատվությունը	64
7.14.5.	Վեճեր	65
7.14.6.	Խմելու ջրի որակի ստանդարտներին անհամապատասխանությունը 65	
7.15.	Հայտատուի պարտավորություններ..... Ошибка! Закладка не определена.	
7.16.	Վարձակալի ֆինանսական սահմանափակումներ.....	66
8.1	Վճարվելիք գումարը	67
8.2	Վճարումների կարգը	67
Հոդված 9.	Սակագներ և շահույթ	68
9.1.	Սակագների սահմանում	68
9.2.	Սակագնի առանձնահատուկ ճշգրտումներ	68
9.3.	Գերշահույթ	69

Հողված 10. Կատարողական չափանիշները չապահովելու համար նախատեսված տուժանք	69
10.1 Տուժանքի կիրառում	69
10.2 Կիրառվող Օրենսդրության համաձայն տուժանքի կիրառման ազդեցությունը	69
10.3 Բաժանորդներին տուգանքների վճարում	69
10.4 Բացառիկ միջոց	70
Հողված 11. Տեղական աշխատակազմ	71
11.1. Ընդհանուր դրույթներ	71
11.2. Վերապատրաստում	71
Հողված 12. Վեճերի կարգավորում	72
12.1. Բարյացակամություն	72
12.2. Պայմանագրի գործողությունը	72
12.3. Միջնորդ	72
12.4. Միջնորդ դատարանի իրավունք	72
12.5. Միջնորդ դատարանի կարգավորումը	73
12.6. Միջնորդ դատարանի կանոնները	73
12.7. Միջնորդ դատավորների փոխարինողներ	73
12.8. Միջնորդ դատավորների քաղաքացիությունը և մասնագիտական որակավորումը	73
12.9. Գործի քննման վայրը, լեզուն	74
Հողված 13. Այլ դրույթներ	75
13.1. Համապարփակ համաձայնագիր	75
13.2. Փոփոխություններ	75
13.3. Վարձակալի անկախ լինելը	75
13.4. Պարտականությունների կատարումը	76
13.5. Պայմանագրի մասնակի խախտում	76
13.6. Ծանուցումներ	76
13.7. Լիազոր ներկայացուցիչներ	77
13.8. Հարկեր, տուրքեր, մաքսատուրքեր, գանձումներ և վճարներ	77
13.8.1. Ընդհանուր դրույթներ	77
13.8.2. ԵԶՁԾ միջոցների հաշվին ֆինանսավորվող գնումներ	78
13.9. Փոխանցում	78
13.10. Պարտականությունների շարունակելիությունը	78
13.11. Կոռուպցիոն գործարքներ	79
13.12. Պայմանագիրը կառավարող օրենսդրություն	79
13.13. Գործարքի ձևը և Պայմանագիրը	80
13.14. Բաժնեմասի փոխանցման սահմանափակում	80
13.15. Այլ վեճեր	80

1. Գործարքի ձևը

Հաշվի առնելով.

1. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ Բաժանորդներին մատուցվող ծառայությունների արդյունավետությունը, կենսունակությունը և որակը, ինչպես նաև սույն Պայմանագրի առարկա հանդիսացող ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի, գույքի և ենթակառուցվածքների և ծառայությունների արդյունավետությունը բարելավելու նպատակը, և այն որ՝
 2. Վարձատուն ստացել է բոլոր անհրաժեշտ հաստատումները և գործում է Կիրառվող օրենսդրության համաձայն, ըստ այնմ, որպեսզի Վարձատուն հնարավորություն ունենա սույն պայմանագիրը կնքել, և
 3. Վարձատուն իրավասու է կնքել սույն պայմանագիրը Կիրառվող օրենսդրության համաձայն, և
 4. Հայտատուն Վարձատուին ներկայացրել է փաստարկներ, որ Վարձակալն ունի Սպասարկման տարածքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի արդյունավետ և տնտեսական շահութաբերության առավել բարձր մակարդակով շահագործման, պահպանման և զարգացման համար անհրաժեշտ կարողություններն ու ունակությունները, և
 5. Հայտատուն, ի պատասխան Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից 2005թ. մայիսի 27-ին ուղարկված Առաջարկների ներկայացման հրավերի, ներկայացրել է իր հայտը և ընտրվել է որպես Վարձակալի միջոցով Հավելված 2-ում («Ծառայությունների նկարագրություն») նշված Ծառայություններն իրականացնող, և
 6. Վարձակալը և Հայտատուն ունեն սույն Պայմանագիրը ստորագրելու համապատասխան իրավասություններ և լիազորություններ,
- [և]
7. Հայտատուն մտադրվում է Վարձատուին երաշխավորել Վարձակալի կողմից Պայմանագրի դրույթների իրականացումը,

ինչպես նաև հաշվի առնելով փոխադարձ պայմանավորվածությունները և ստորև ներկայացված համաձայնությունները, Վարձատուն, Վարձակալը և Հայտատուն համաձայնվում են հետևյալի մասին.

Հողված 1. Պայմանագիրը

ա.1.1. Պայմանագրի մասերը

Սույն պայմանագրի մաս են հանդիսանում սույն 1.1 կետում նշված հետևյալ տարրերը, և դրանք բոլորը պետք է կարդացվեն և մեկնաբանվեն որպես Պայմանագրի բաղկացուցիչ մասեր.

- (1) Գործարքի ձև,
- (2) Պայմանագրի Ընդհանուր պայմաններ,
- (3) Պայմանագրի Ընդհանուր պայմանների հետևյալ հավելվածներ, որոնք են.
 - Հավելված 1 Պայմանագրի հատուկ պայմաններ,
 - Հավելված 2 Ծառայությունների նկարագրություն,
 - Հավելված 3 Գույքի նկարագրություն,
 - Հավելված 4 Հողի և դրա նկատմամբ իրավունքների նկարագրություն,
 - Հավելված 5 Սպասարկման տարածքի նկարագրություն,
 - Հավելված 6 Կատարողական չափանիշները և որակի նկատմամբ ներկայացվող պահանջներ,
 - Հավելված 7 Հաշվետվություններ,
 - Հավելված 8 Տուգանքները և տույժեր,
 - Հավելված 9 ԵԶՁԾ Ներդրումների ինդիկատիվ ծրագիր,
 - Հավելված 10 Հայտատուի առաջարկ (հայտ),
 - Հավելված 11 Կատարողական երաշխիք,
 - Հավելված 12 Հայտի գնի ձև, որը լրացրել է Հայտատուն իր առաջարկի մեջ:
 - Հավելված 13 Հանդիպումների արձանագրություններ

Ե.1.2. Գերակայության կարգը

(1) Գործարքի ձևի 1.1 կետում նշված Պայմանագրի մասերի միջև տարակարծությունների կամ հակասությունների դեպքում 1.1(3) կետում նշված Հավելվածները գերակա են Պայմանագրի Ընդհանուր պայմանների նկատմամբ, բացառությամբ սույն՝ 1.2 կետի 3-րդ ենթակետում նախատեսված դեպքի:

(2) Սույն Պայմանագրի Ընդհանուր պայմանների դրույթների կամ մասերի կամ 1.1(3) կետում նշված Հավելվածների դրույթների կամ մասերի միջև հակասությունների դեպքում առավել մանրամասնող դրույթները կգերակայեն ընդհանուր բնույթի դրույթներ պարունակող կետերի նկատմամբ և ընդհանուր առմամբ կգերակայեն այն կետերը, որոնք բխում են տվյալ իրավական ակտի էությունից կամ սույն Պայմանագրով կարգավորային իրավահարաբերությունները կարգավորող իրավունքի սկզբունքներից:

(3) Եթե Հավելված 10-ի («Հայտատուի հայտը») որևէ դրույթ կամ մաս չի համապատասխանում կամ հակասում է Պայմանագրի մյուս մասերում նշված որևէ

Օտֆորմատիվանո: մногоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Օտֆորմատիվանո: մногоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Օտֆորմատիվանո: Отступ: Слева: 0.13"
нумерованный + Уровень: 1 + Стиль
нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.63"
+ Табуляция после: 0.88" + Отступ: 0.63"
Поз.табуляции: 0.38", Выровнять по пози-
табуляции + нет в 0.65" + 0.88"

Օտֆորմատիվանո: Отступ: Слева: 0.13"
нумерованный + Уровень: 1 + Стиль
нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.63"
+ Табуляция после: 0.88" + Отступ: 0.63"
Поз.табуляции: 0.38", Выровнять по пози-
табуляции + нет в 0.65" + 0.88"

Օտֆորմատիվանո: Отступ: Слева: 0.13"
нумерованный + Уровень: 1 + Стиль
нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.63"
+ Табуляция после: 0.88" + Отступ: 0.63"
Поз.табуляции: 0.38", Выровнять по пози-
табуляции + нет в 0.65" + 0.88"

դրույթի կամ պայմանի, ապա գերակա է համարվում Պայմանագրի մնացած մասերում նշված դրույթը:

5.11.3. Սահմանումներ

Սույն Պայմանագրում մեծատառով բերված բառերն ու արտահայտություններն ունեն այն իմաստը, որը նշված է սույն Պայմանագրի Ընդհանուր պայմաններում (ԸՊ) և Ընդհանուր պայմանների Հավելվածներում:

Հողված 2. Վարձատրություն և վճարման պայմանները

2.1.2.1 Բաժանորդներից վճարների գանձման իրավունքը

Պայմանագրով նախատեսված ծառայությունները մատուցելու ընթացքում Վարձակալն իրավունք ունի Բաժանորդներից գանձել ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման դիմաց վարձավճարները:

2.2.2.2 Վարձակալության վճար

Գույքի վարձակալման դիմաց Վարձակալը պետք է Վարձատուին վարձակալության վճար վճարի՝ սույն պայմանագրով գույքի օգտագործման և տիրապետման իրավունքի դիմաց:

2.3.2.3 Վարձակալության վճարի վճարման պայմանները

Վարձակալի կողմից Վարձատուին վճարվող վարձակալական վճարի վճարման պայմաններն ու ընթացակարգը նկարագրված են Պայմանագրի Ընդհանուր պայմաններում:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը՝ Վարձատուն և Վարձակալը կնքեցին սույն Համաձայնագիրն՝ իրենց կողմից լիազորված ներկայացուցիչների միջոցով:

Անբաված է՝ 2005 (երկու հազար հինգ) թվականի դեկտեմբերի 14-ին, քաղաք Երևանում, Գուրեն Թյուլիփ» հյուրանոցի կոնֆերանսների դահլիճում (հասցեն՝ փողոց Արովյան 14):

ՎԱՐՉԱՏՈՒ

Հայաստանի Հանրապետության կառավարություն՝ ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության Ջրային տնտեսության պետական կոմիտեի

Անդրանիկ Անդրիասյան

Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության Ջրային տնտեսության պետական կոմիտեի նախագահ

ՎԱՐՉԱԿԱԼ

Իվ Վիրալեն

«Երևան Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերության լիազորված անձ

ՀԱՅՏԱՏՈՒ

Օտֆորմատրվանո: մնոգուրոնեւեյ +
Уровень: 2 + Стил нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", мнoгoурoвнeвeй +
Уровень: 2 + Стил нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրվանո: մնոգուրոնեւեյ +
Уровень: 2 + Стил нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Ժան-Պատրիս Պուարիե
«ԶՈՄՓԱՆԻ Ժեներալ դեզ Օ»-ի
տարածաշրջանային տնօրեն

2. Պայմանագրի Ընդհանուր պայմաններ

Հոդված 1. Պայմանագիրը և նրա մեկնաբանությունը

1.1 Սահմանումներ

Սույն Պայմանագրում կիրառվող հասկացություններն ունեն հետևյալ իմաստները.

Հայաստանի Հանրապետության Հաշվապահական հաշվառման ստանդարտները Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների և էկոնոմիկայի նախարարության 1999թ. հունվարի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության հաշվապահական հաշվառման ստանդարտները հաստատելու մասին» թիվ 17 հրամանով հաստատված հաշվապահական ստանդարտներն են:

Փոխկապակցված անձն ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն, մեկ կամ մի քանի միջնորդների միջոցով մեկ այլ անձի վերահսկող կամ նրա կողմից վերահսկվող անձն է, կամ այդ անձի հետ միասին վերահսկողության տակ գտնվող անձն է: Սույն սահմանման իմաստով «վերահսկել» նշանակում է բաժնետիրական կապիտալում 50 տոկոսից ավելի ուղղակի կամ անուղղակի մասնակցություն կամ որևէ այլ մասնակցություն, որը տալիս է սովորական ձայնի կամ կառավարումն որևէ ուղղությամբ տանելու իրավունք:

Կիրառվող օրենսդրությունը Հայաստանի Հանրապետության իրավական ակտերն են:

Լիազոր ներկայացուցիչները Վարձատուի և Վարձակալի կողմից ԸՊ 13.7 կետի համաձայն նշանակված անձինք են, որոնք պատասխանատու են Պայմանագրի կողմերի միջև հարաբերություններն ապահովելու և կարգավորելու համար:

Բանկը Համաշխարհային բանկի խումբն է, ներառյալ Ջարգացման Միջազգային Ընկերակցությունը (ՋՄԸ) և Վերակառուցման և Ջարգացման Միջազգային Բանկը (ՎՋԲ):

Բանկի գնումների ընթացակարգը «Համաշխարհային բանկի ուղեցույց. գնումների ընթացակարգը ՎՋԲ և ՋՄԸ վարկերի շրջանակներում, 2004թ. մայիս», և «Համաշխարհային բանկի ուղեցույց. Համաշխարհային բանկի վարկառուների կողմից խորհրդատուների ընտրության ընթացակարգ. 2004թ. մայիս» փաստաթղթերն են:

Բազիսային տարին Պայմանագրի ստորագրման օրվան նախորդող՝ նախավերջին օրացուցային ամսվա վերջին օրն ավարտվող նախորդ մեկ տարվա ժամանակահատվածն է:

Բազիսային տարվա տվյալների հաշվետվությունը Բազիսային տարվա վերջի դրությամբ Գույքի տեխնիկական վիճակը նկարագրող հաշվետվությունն է՝ պատրաստված ԱնկախՏեխնիկական Աուդիտորի կողմից:

Հայտատուն Պայմանագրի կապակցությամբ ներկայացված Հայտում նշված՝ Պայմանագրի կնքման օրվա դրությամբ Վարձակալի բաժնետերը կամ բաժնետերերը և նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք են:

Աշխատանքային օրը կիրակի և/կամ Հայաստանի Հանրապետությունում պետական տոն և/կամ Կիրառվող օրենսդրության համաձայն Երևան քաղաքում բանկային հաստատությունների համար ոչ աշխատանքային օրերից բացի ցանկացած օրն է:

Կապիտալ աշխատանքները Սպասարկման տարածքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման նպատակով իրականացված կամ իրականացվող աշխատանքների արդյունքում Ժամկետի ընթացքում ստեղծված Գույքն է, ներառյալ Ե.Ջ.ՋԾ հիմնադրամի կողմից ֆինանսավորվող աշխատանքների արդյունքում ստեղծվող Գույքը:

Փոփոխություն վերահսկողների կազմում նշանակում է որևէ Անձի նկատմամբ ուղղակի կամ անուղղակի վերահսկողություն իրականացնող Անձի փոփոխություն: Սույն սահմանման համաձայն «վերահսկողություն» տերմինը (ներառյալ «վերահսկվում է», «վերահսկողության ներքո») որևէ Անձի առնչությամբ նշանակում է ուղղակի կամ անուղղակի կերպով վերահսկվող Անձի կառավարման մեջ ուղղություն տալու կամ դրա համար պատճառ հանդիսանալու իրավունքը բաժնեմասերի սեփականության, քվեարկության իրավունքի կամ որևէ այլ իրավունքի հիման վրա:

Օրենսդրության փոփոխությունը`

ա) նոր Կիրառվող օրենսդրությունն է, որը գոյություն ունեցող Կիրառվող օրենսդրության այնպիսի լրացում կամ փոփոխություն է նախատեսում, որն ազդում է Գույքի շահագործման վրա, կամ

բ) Կիրառվող օրենսդրության կիրառման և մեկնաբանման կարգի փոփոխությունն է, որը

~~1).~~ տեղի է ունենում հայտի ներկայացման օրվան նախորդող 30-րդ օրվանից հետո,

~~2).~~ Վարձակալը պարտավոր է կատարել դրա պահանջները,

~~3).~~ մինչև Պայմանագրի կնքումը Վարձակալը դրա մասին տեղյակ չէր կամ չէր կարող ողջամտորեն ակնկալել, որ այդպիսի փոփոխություն պետք է լինի, և

~~4).~~ անմիջականորեն և բացասաբար կերպով էապես ազդում է Վարձակալի կողմից սույն Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների իրականացման վրա:

Ընկերությունը «Երևանի Ջրնուղ-կոյուղի» փակ բաժնետիրական ընկերությունն է, որի պետական գրանցման վկայականի համարն է 01 Ա 007717, որը սույն Պայմանագրի կնքման օրվա դրությամբ պատասխանատու է Սպասարկման տարածքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների համար:

Պայմանագիրը սույն պայմանագրի Գործարքի ձևը և Ընդհանուր պայմանները և Ընդհանուր պայմանների Հավելվածներն են, ինչպես նկարագրված է Գործարքի ձևի 1.1 կետում:

Պայմանագրի գրառումները Ծառայություններն իրականացնելու ընթացքում համաձայն ԸՊ 7.9.1 կետի Վարձակալի կողմից պատրաստվելիք տվյալները և փաստաթղթերն են:

Պայմանագրային տարին Սեկնարկային օրվանից սկսվող և առանց ընդհատումների 365 (366՝ նահանջ տարվա դեպքում) օր տևող ժամանակահատվածն է, առաջին պայմանագրային տարին սկսվում է Սեկնարկային օրվանից:

Վարկային համաձայնագիրը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության և Ջարգացման միջազգային ընկերակցության միջև 2005թ. ապրիլի 15-ին ստորագրված և ՀՀ Ազգային ժողովի կողմից 2005թ. հուլիսի 8-ին վավերացված Ջարգացման վարկային թիվ 4038 AM համաձայնագիրն է:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0.5"
Выступ: 0.25", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: справа + Выровнять по:
0.25" + Табуляция после: 0.38" + Отступ:
0.38", Поз.табуляции: нет в 0.38"

Բաժանորդների հետ պայմանագրերը Վարձակալի և Բաժանորդների միջև կնքված Սպասարկման տարածքում ջրամատակարարման և/կամ ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման պայմանագրերն են:

Բաժանորդները Պայմանագրի իմաստով՝ Վարձակալից ջրամատակարարման և/կամ ջրահեռացման ծառայություններ ստացող Անձինք են:

Օրը հայաստանյան ժամանակով կեսգիշերից մինչև հաջորդ կեսգիշեր օրացուցային օրն է:

Քացահայտված տեղեկատվությունը Վարձակալի, Հայտատուի կամ նրանց Փոխկապակցված անձանց, Ընկերության կամ Վարձատուի կողմից կամ նրանց անունից ստացված ցանկացած բնույթի (բանավոր, տեսողական, գրավոր, կամ որևէ կերպ գրանցված կամ որևէ միջոցով փոխանցված) տեղեկատվությունն է:

Ուժի մեջ մտնելու օրն ԸՊ 3-րդ հոդվածում նկարագրված օրն է:

Վթարը ժամանակավոր և հանկարծահաս երևույթն է, որը հանդիսանում է կամ կարող է հանդիսանալ Սպասարկման տարածքում Ծառայությունների մատուցման էական խոչընդոտ:

Վթարներին արձագանքման ծրագիրը Վարձատուի կողմից ներկայացված և Վարձակալի կողմից համաձայն ԸՊ 7.14.1 կետի վերանայման ենթակա ծրագիրն է:

Ավարտման օրը Մեկնարկային օրվա 10-րդ տարեկիցի օրն է, որը կարող է հետաձգվել համաձայն ԸՊ 3.6 կետի:

Պահպանման և վերանորոգման ընդլայնված աշխատանքների ծրագիրը Հավելված 2-ի համաձայն Վարձակալի կողմից իրականացման ենթակա ծրագիրն է:

Բաժնեմասը Վարձակալի կանոնադրական կապիտալում Հայտատուի կատարած ներդրման արդյունքում Հայտատուի ունեցած մասն է:

Գույքը նշանակում է ստորագրման օրվա դրությամբ գոյություն ունեցող Գույքի ցանկում ներառված ամբողջ գույքը, որի ամբողջական ցուցակը տրված է Հավելված 3-ում:

ԸՊ Պայմանագրի Ընդհանուր պայմանների հապավումն է, իսկ ԸՊ հապավմանը հետևող թվագրումները վերաբերում են Պայմանագրի Ընդհանուր պայմանների համապատասխան հոդվածին կամ այդ հոդվածի մասին կամ ենթակետին:

Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունն է:

Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկա նշանակում է այն պրակտիկան կամ գործառնությունները, մեթոդները և ակտերը, որոնք ընդհանրապես կիրառվում են կամ ընդունվում են ջրամատակարարման և ջրահեռացման ոլորտում և լավագույն արդյունք ունեցող երկրներում, որոնք տվյալ պահին առկա փաստերի լույսի ներքո ողջամիտ դատողությունների կիրառման դեպքում կամ որոշումների կայացման պահին պետք է, որ հայտնի լինեին, և որոնց արդյունքում կարելի է սպասել, որ Կիրառվող օրենսդրությանը համապատասխան կերպով հնարավոր կլինի հասնել ցանկալի արդյունքների, ներառյալ այնպիսի ողջամիտ քայլերի ձեռնարկումը, որոնք կապահովեն հետևյալը.

- (1) համապատասխանությունը Հայաստանում այս ոլորտում սովորաբար կիրառվող բոլոր տեխնիկական ստանդարտներին և Խելամիտ ինժեներական պրակտիկայի պահանջներին,
- (2) նորմալ պայմաններում և խելամտորեն կանխատեսելի ոչ նորմալ պայմաններում, Ծառայությունների մատուցման համար պահանջվող համապատասխան նյութերի, միջոցների և մասերի առկայությունը,

Отформатировано: нумерованный +
Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0.25" + Табуляция после:
0.5" + Отступ: 0.5"

- (3) բավարար քանակով և համապատասխան որակավորմամբ (այնքանով, որքանով պահանջվում է Կիրառվող օրենսդրությամբ), համապատասխան փորձառություն ունեցող և ուսուցումներ անցած, ինչպես նաև ոչ նորմալ պայմաններին արձագանքելու կարողություն ունեցող անձնակազմի առկայությունը, որպեսզի հնարավոր լինի պատշաճ կերպով իրականացնել Ծառայությունների մատուցումը՝ հաշվի առնելով բոլոր ուղեցույցերն ու պահանջները,
- (4) կանխարգելիչ, պլանային և ոչ-պլանային պահպանման և վերանորոգման աշխատանքների իրականացում այնպես, որ ապահովվի Գույքի երկարաժամկետ հուսալի և անվտանգ շահագործումը. այդ աշխատանքները պետք է կատարվեն համապատասխան գիտելիքներ ունեցող, ուսուցում անցած և փորձառու անձնակազմի միջոցով, որն ունի համապատասխան թույլտվություններ կամ լիցենզիաներ (եթե այդպիսիք պահանջվում են Կիրառվող օրենսդրությամբ) և կիրառում են համապատասխան սարքավորումներ, գործիքներ և ընթացակարգեր, և
- (5) Ծառայությունների իրականացում աշխատողների, հանրության և շրջակա միջավայրի համար անվտանգ եղանակներով և ջերմաստիճանի, խոնավության և քիմիական բաղադրության պահանջների պահպանմամբ:

ՎՋՄԲ Վերակառուցման և Չարգացման Միջազգային Բանկն է:

ԱՄՊ Առևտրի Միջազգային Պալատն է:

ՁՄԸ Համաշխարհային Բանկի խմբի Չարգացման Միջազգային Ընկերակցությունն է:

ՁՄԸ վարկը Չարգացման վարկային համաձայնագրի համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանը ՁՄԸ կողմից տրամադրվող (Երևանի ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծրագիր) վարկն է:

Անկախ տեխնիկական ատոլիտորը ԾՄԳ- կողմից՝ Վարձակալի հետ համաձայնեցմամբ ԸՊ 6.7.1 կետի համաձայն վարձված ընկերությունը կամ անհատն է, որը պետք է անցկացնի Կատարողական չափանիշների ապահովման ընթացքի մոնիտորինգ, ինչպես նաև իրականացնի ԸՊ 6.7 կետում նշված առաջադրանքները:

Մտավոր սեփականությունը նշանակում է մտավոր գործունեության արդյունքները և քաղաքացիական շրջանառության մասնակիցների, ապրանքների, աշխատանքների կամ ծառայությունների անհատականացման միջոցները, ինչպես նաև այդ միջոցների նկատմամբ համընդհանուր իրավունքները (ներառյալ Կիրառվող օրենսդրության համաձայն գոյություն ունեցող իրավունքները):

Միջազգային Հաշվապահական Ստանդարտները Միջազգային Հաշվապահական Ստանդարտների Կոմիտեի Միջազգային Հաշվապահական Ստանդարտներն են՝ ներառյալ դրանց բոլոր փոփոխությունները և լրացումները:

Ներդրումների ծրագիրը ԵՋՁԾ հիմնադրամի միջոցների հաշվին ֆինանսավորման ենթակա և Վարձատուի կողմից մշակված և Բանկի կողմից հաստատված ներդրումների ծրագիրն է, որի օրինակը ներառված է Հավելված 9-ում (*Ներկա պահին ներառված ծրագիրը գուտ ինդիկատիվ բնույթ է կրում*):

Հողը Հավելված 4-ում նկարագրված հողն է:

Վարձակալության վճարը Հատուկ Պայմաններում և ԸՊ 8-րդ հոդվածում նկարագրված վճարն է:

Վարձակալը «Երևան Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունն է:

Վարձակալի կողմից Պայմանագրի լուծման ծանուցումը Վարձակալի կողմից համաձայն ԸՊ 3.8.5 կետի Պայմանագրի լուծման մասին զգուշացումն է:

Վարձակալի անձնակազմը Ծառայությունների մատուցման մեջ ներգրավված Վարձակալի կողմից վարձված և արտասահմանից եկած անձինք են:

Վարձատու Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունն է՝ ի դեմս Ջրային տնտեսության պետական կոմիտեի:

ՎԳՀ-ը Վարձակալի գնումների իրականացման հանձնաժողովն է՝ համաձայն ԸՊ 5.3.6 կետի:

Տեղական արժույթը Հայաստանի Հանրապետության դրամն է:

Պահպանումը Պայմանագրի համաձայն Բաժանորդներին Ծառայությունների մատուցման, դրանց շարունակականության և հուսալիության ապահովման նպատակով Գույքի տեխնիկական վիճակի պահպանմանն ուղղված պարբերական և շարունակական աշխատանքներն են: «Պահպանում» տերմինը վերաբերում է շտկողական, կանխարգելիչ և ընթացիկ աշխատանքների միջոցով պահպանմանը:

Պայմանագրի պատճառաբանված լուծման ծանուցումը Կողմերից մեկի կողմից համաձայն ԸՊ 3.8.2 կետի Պայմանագրի լուծման մասին ծանուցումն է:

Պայմանագրի չպատճառաբանված լուծման ծանուցումը Վարձատուի կողմից համաձայն ԸՊ 3.8.3 կետի Պայմանագրի լուծման մասին ծանուցումն է:

Մայր ընկերություն(ներ)ը այն Հայտատուն է, որը հանդիսանում է Վարձակալի հիմնադիրը կամ այն Հայտատուներն են, որոնք միմյանց հետ միացել են Վարձակալի հիմնադրման համար՝ Ծառայությունների մատուցման նպատակով և հանդիսանում են Վարձակալի բաժնետերերը:

Կողմը Պայմանագրի կողմն է, իսկ Կողմերը՝ Պայմանագրի բոլոր Կողմերը միասին կամ մրանց համակցությունը՝ ըստ հանգամանքների:

Կատարողական երաշխիքը Վարձակալի կողմից համաձայն ԸՊ 7.13 կետի տրամադրվող երաշխիքն է:

Կատարողական չափանիշները Հավելված 6-ով սահմանված ծառայության որակի ցուցանիշներն են, որոնց միջոցով համեմատվում է Վարձակալի գործունեությունը Վարձակալության պայմանագրով նախատեսված ծառայության որակի հետ:

Անձը ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձն է:

Ծրագրի կառավարման խորհուրդը կամ ԾԿԽ Ե.Ջ.ՋԾ շրջանակներում ներդրումների իրականացման կառավարման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից հիմնադրված մարմինն է:

Ծրագրի մոնիտորինգի գրասենյակը կամ ԾՄԳ տեխնիկական մասնագետներից բաղկացած մարմինն է՝ ստեղծված ԸՊ 5.3 կետի դրույթների համաձայն Ե.Ջ.ՋԾ և Պայմանագրի իրականացման և Ծրագրի Կառավարման Խորհրդին տեղեկատվության տրամադրման նպատակով:

Կանոնակարգում նշանակում է՝ ցանկացած օրենսգրքեր, որոշումներ և ենթաօրենսդրական ակտեր՝ ընդունված ՀՀ կառավարության համապատասխան մարմինների կողմից:

Նորոգումները Ծառայությունների մատուցման համար համակարգում առաջացած տեխնիկական անսարքությունների կամ համակարգում առկա թերությունների և վթարների վերացման միջոցառումներն են:

Հողի նկատմամբ իրավունքները բացի սեփականության իրավունքից բոլոր իրավական իրավունքներն ու շահերն են՝ կապված հողի հետ, որոնք բխում են Կիրառվող օրենսդրությունից և շարադրված են Հավելված 4-ում («Հողի և դրա նկատմամբ իրավունքների նկարագրություն»):

Գույքի ցանկը Պայմանագրի ստորագրման օրվա դրությամբ Վարձատուի կողմից Վարձակալին սույն Պայմանագրի համաձայն Վարձակալությամբ տրամադրված և Հավելված 3-ում ներառված և սույն Պայմանագրի համաձայն լրացվող գույքի ցանկն է:

Սեկտորիզացումը մատակարարվող ջրի աղբյուրները, ջրի ծավալները և յուրաքանչյուր սեկտորի կորուստները պարզելու նպատակով Սպասարկման տարածքում բաշխիչ ցանցի տարբեր սեկտորների հիդրավլիկ տարանջատումն ապահովելու համար տեխնիկական հնարավորությունների ստեղծումն է:

Սպասարկման տարածքը Ծառայությունների մատուցման տարածքն է, որը սահմանված է Հավելված 5-ում:

Ծառայությունները Պայմանագրի շրջանակներում Հավելված 2-ի համաձայն Վարձակալի կողմից մատուցվող ծառայություններն են:

Խելամիտ ինժեներական պրակտիկան ինժեներական նորմերի վրա հիմնված կանոնակարգերի, ստանդարտների և ուղեցույցերի միջոցով լրացվող մասնագիտական դատողությունների կիրառումն է:

Սեկնարկային օրն Ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող, սակայն Ուժի մեջ մտնելու օրվանից առնվազն 28 Օր հետո ընկնող, օրացուցային ամսվա առաջին Օրն է, կամ Հավելված 1-ում նշված որևէ այլ Օրն է:

Կապալառուն այն անձն է, որին Վարձակալը կապալային հիմունքներով պատվիրում է Ծառայությունների որևէ մասի մատուցումը:

Հաջորդող օպերատորն այն անձն է, որը պետք է շարունակի Ծառայությունների մատուցումը Պայմանագրի լուծման կամ ավարտից հետո:

Սակագները Բաժանորդների կողմից ջրամատակարարման և/կամ ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարման ենթակա սակագներն են, որոնք հաստատվել են ՀՀ Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի կողմից և որոնց վերաբերյալ կողմերը համաձայնություն են ձեռք բերել դրանք Պայմանագրի Ժամկետի ընթացքում կիրառելու վերաբերյալ:

Ժամկետը Սեկնարկային օրվանից մինչև Ավարտման օրը (նաև ԸՊ 3.6 կետով նախատեսված երկարաձգման դեպքում) ընկած կամ Պայմանագրով նախատեսված կարգով լուծման օրն ընկած ժամանակահատվածն է (կախված, թե այս երկուսից որն ավելի շուտ տեղի կունենա):

Երրորդ անձը Վարձատուից, Հայտատուից կամ Վարձակալից բացի ցանկացած իրավաբանական կամ ֆիզիկական անձն է:

Աջակցություն անցումային աշխատանքներին նշանակում է այն աջակցությունը, որը ենթակա է իրականացման (ինչպես նշված է ԸՊ 3.4 կետում) Վարձակալի կողմից Պայմանագրի Ավարտման օրվանից հետո մինչև Հաջորդող օպերատորի նշանակվելը:

ԵԶՁԾ հիմնադրամն այն միջոցներն են, որոնք կառավարվում են ԾՄԳ կողմից և տրամադրվում են Երևանի ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծրագրի վարկից և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից և, որոնք տրամադրվում են Ներդրումների ծրագրի ֆինանսավորման համար՝ համաձայն ԸՊ 5.3 կետի և Հավելված 9-ի:

ԵԶՁԾ հիմնադրամի տարեկան ծրագիրը Վարձակալի կողմից ԵԶՁԾ հիմնադրամի միջոցների օգտագործման համար կազմված տարեկան ծրագիրը և բյուջեն է՝ համաձայն ԸՊ 5.3.3 կետի:

1.2 Պայմանագրի փաստաթղթերը

Սույն Պայմանագիրը կազմված է «Գործարքի ձևը» կետի դրույթներում ներկայացված փաստաթղթերից:

Ե.1.3. Մեկնաբանություն

Ե.1.3.1. Լեզուն

Սույն Պայմանագիրը կնքվել է հայերեն և անգլերեն լեզուներով: Միաժամանակ վավերացված հայերեն և անգլերեն լեզվով պայմանագրերն ունեն միևնույն իրավաբանական ուժը: Վարձակալի բոլոր ներկայացուցիչները պետք է ունենան հայերեն գրավոր և բանավոր հաղորդակցվելու լիարժեք հնարավորություն՝ ինքնուրույն կամ իր կողմից վարձված թարգմանիչների միջոցով:

Ե.1.3.2. Անձինք

«Անձ» և «Կողմ» բառերը ունեն նաև ֆիզիկական անձ, ընկերություն կամ ընկերակցություն կամ համատեղ ձեռնարկություն կամ հասարակական կազմակերպություն կամ կորպորացիա կամ այլ կազմակերպություն կամ պետական հիմնարկ իմաստը:

Ե.1.3.3. Վերնագրերը

Վերնագրերը չպետք է սահմանափակեն կամ փոխեն Պայմանագրի բովանդակությունը կամ ազդեցություն ունենան դրա վրա:

Ե.1.3.4. Եզակի կամ հոգնակի թվի օգտագործումը

Պայմանագրում ընդհանրացումներն արվում են եզակի կամ հոգնակի թվով, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ տեքստի բովանդակությունից այլ բան է բխում:

Ե.1.3.5. Հղումներ արժույթին

Բացառությամբ սույն Պայմանագրում նշված դեպքերի՝ արժույթը նշված չլինելու դեպքում դրանական միավորներին արվող հղումները վերաբերում են Տեղական արժույթին:

Ե.1.3.6. Հղումներ

Սույն Պայմանագրում «ԸՊ» հապավման նշված լինելու դեպքում կատարված հղումները վերաբերում են Ընդհանուր պայմանների բաժիններին և հոդվածներին, այլապես՝ Գործարքի ձևին:

Ե.1.3.7. Քերականական ձև

Խոսքի մասերը կամ բառերը կամ արտահայտությունների քերականական դարձվածքները Պայմանագրում կիրառվելիս ունեն համապատասխան նշանակությունը, եթե Պայմանագրով այլ բան նախատեսված չէ:

Ե.1.3.8. Ամբողջի մասերը

Որևէ երևույթի (ներառյալ որևէ իրավունքի) մասին նշումը ներառում է նաև դրա մասը՝ առանձին-առանձին և բոլոր մասերը՝ միասին, սակայն այն չի կարող

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

մեկնաբանվել այնպես, որ պարտականության մի մասի կատարումը համարվում է ամբողջ պարտականության պատշաճ կատարում:

—1.3.9. օրենսդրություն և իրավասություն

•(1) Իրավական ակտի վերաբերյալ նշումը ներառում է նաև այն իրավական ակտը կամ ակտերը, որով կամ որոնցով փոփոխություն(ներ) կամ լրացում(ներ) է(են) կատարվել արդեն գոյություն ունեցող ակտում: Սրա հետ մեկտեղ որևէ օրենքին հղումը վերաբերում է նաև այդ օրենքի համաձայն ընդունված բոլոր այլ իրավական ակտերին:

•(2) Սույն Պայմանագրի Կողմ հանդիսացող պետական մարմնից բացի այլ պետական կամ տեղական ինքնակառավարման մարմնի (ներառյալ՝ հաստատություն, գործակալություն կամ գերատեսչություն) կամ պետական կամ տեղական ինքնակառավարման պաշտոնատար անձի վերաբերյալ նշումը, որը.

ա) դադարում է գոյություն ունենալ, կամ

բ) որի իրավասություններն ու լիազորությունները փոխանցվում են մեկ այլ մարմնի կամ պաշտոնատար անձի,

վերաբերում է նաև այն մարմնին կամ պաշտոնատար անձին, որը փոխարինում է կամ հանդիսանում է Պայմանագրի տվյալ մասում նշված մարմնի կամ պաշտոնատար անձի իրավահաջորդը:

—1.3.10. Համապարտ և առանձին պատասխանատվություն

Սույն Պայմանագրի որևէ դրույթ կամ համաձայնություն, որը վերաբերում է մեկից ավելի Անձանց, կիրառելի է համապարտությամբ:

—1.3.11. Փաստաթղթերում փոփոխությունները

Փաստաթղթին հղումը վերաբերում է նաև դրանում փոփոխություն և/կամ լրացում մտցնող կամ դրան փոխարինող փաստաթղթին կամ փաստաթղթերին:

—1.3.12. Մեկնաբանում և կիրառում

Սույն Պայմանագրի որևէ դրույթ Կողմի հետ հարաբերություններում չի կարող մեկնաբանվել անբարենպաստ իմաստով զուտ այն պատճառաբանությամբ, որ Կողմը, որի նկատմամբ անբարենպաստ իմաստով մեկնաբանվել էր դրույթը, պատասխանատու էր տվյալ դրույթի կազմման համար:

—1.3.13. «Ներառյալ» բառի օգտագործումը

Սույն պայմանագրում «ներառյալ» բառից կամ «ներառում է» արտահայտությունից հետո թվարկումները կամ մանրամասնումները չեն սահմանափակում այն բառի իմաստը, որին հաջորդում է «ներառյալ» բառը կամ «ներառում է» արտահայտությունը:

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Հողված 2. Հավաստիացումներ և երաշխիքներ

Հավաստիացումները և երաշխիքները տրվում են Պայմանագրի ստորագրման օրվա դրությամբ, դրա ուժի մեջ մտնելու օրվա դրությամբ և Սեկնարկային օրվա յուրաքանչյուր տարեկիցի օրվա դրությամբ:

11.1.2.1. Վարձակալի հավաստիացումները և երաշխիքները

Վարձակալը և Հայտատուն հավաստիացնում և երաշխավորում են.

- (1) Գոյություն ունենալը
Վարձակալը «Երևան Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունն է, որը հիմնադրվել է և գործելու է Հայաստանի օրենսդրության համաձայն: Վարձակալի բաժնետոմսերը կամ բաժնեմասերն ամբողջությամբ պատկանում են Հայտատուին:
- (2) Համապատասխան իրավասություն
Սույն Պայմանագրի կնքման օրը Վարձակալն ունի Պայմանագրի կնքման և Պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման համար անհրաժեշտ բոլոր կորպորատիվ լիազորությունները, իրավասությունները և հաստատումները:
- (3) Համապատասխանություններ
Սույն Պայմանագրի և դրա համաձայն իրականացման ենթակա գործառնությունների կամ գործարքների կնքումը կամ կատարումը կամ իրականացումը.
ա) չի խախտում Վարձակալի կանոնադրությունը կամ որևէ իրավական ակտ կամ Վարձակալի կողմից կնքված որևէ այլ համաձայնագիր կամ փաստաթուղթ, կամ
բ) չի հանգեցնում Վարձակալի կամ նրա պաշտոնատար անձանց իրավունքների սահմանափակման:
- (4) Իրականացման լիազորություն
Վարձակալն իրավասու է կնքել Պայմանագիրը և կատարել դրանով նախատեսված գործառնությունները և իրականացնել գործունեությունը:
- (5) Հատուկ նպատակով ստեղծված միջոց
Վարձակալը երաշխավորում է, որ հիմնադրվել է որպես հատուկ նպատակի ծառայող մի միջոց և Ժամկետի ընթացքում կմնա որպես այդպիսին և Պայմանագրով նախատեսված գործունեությունից բացի այլ գործունեություն չի իրականացնի:
- (6) Պարտականությունները
Սույն Պայմանագրով նախատեսված Վարձակալի պարտականությունները գործող են և իրավական ուժ ունեն և կարող են օրենքի ուժով պարտադրվել կատարման՝ իրենց համապատասխան պայմաններով:
- (7) Պարտականությունների չկատարման բացառում

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 1"
Отступ: 1"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
+ Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
+ Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
+ Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
+ Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
+ Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

Վարձակալը որևէ պայմանագրով չունի պարտավորությունների չկատարման այնպիսի դեպք, որը կարող է եսկան լինել նրա կողմից Պայմանագրի շրջանակներում գործելուն խոչընդոտելու համար:

~~(3)~~(8) Վճարման պարտավորություն

Սույն Պայմանագրի կնքման օրը Վարձակալը չունի որևէ եսկան վճարման պատասխանատվություն, կամ չի ծավալել որևէ գործունեություն, ինչպես նաև որևէ գործարքի մեջ չի մտել կամ պայմանագիր չի կնքել բացառությամբ սույն Պայմանագրով նախատեսված և դրան չհակասող դեպքերի:

~~(6)~~(9) Հավաստումները

- ա) Վարձակալի կամ Հայտատուի կողմից կամ նրանց անունից Վարձատուին Պայմանագրի առնչությամբ տրամադրված կամ Հայտատուի կողմից Հայտի մեջ ներառված հավաստումները ճիշտ և ամբողջական են նյութական բոլոր առումներով,
- բ) Վարձակալը և Հայտատուն Պայմանագրի կնքման ամսաթվի դրությամբ կամ մինչ այդ գրավոր կերպով ներկայացրել են բոլոր այն փաստերը, որոնց մասին նա տեղյակ է կամ պարտավոր է տեղյակ լինել, և որոնք էսպես բացասաբար են ագրում կամ կարող են բացասաբար ագրել Պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման իր կարողության վրա:

Օրֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
Մլստը: 0.38", նսմերաննոյն + Սրոնը: Տըլը նսմերաըը: 1, 2, 3, ... + Ոաըը ս: 1
Մըրանընը: սևա + Մըրանընը ս: 0.2
+ Տաբսլըըը սսևը: 0.5" + Օտստը: 0.5",
Փոզ.տաբսլըըը: նըտ Վ 0.5"

~~(7)~~(10) Դատաբննություն

Սույն Պայմանագրի կնքման և դրա ուժի մեջ մտնելու պահին Վարձակալի նկատմամբ գոյություն չունի կամ չի սպառնում որևէ գործողություն, ընդդեմ նրա հարուցված չէ որևէ հայց, չկա դատական ակտ, որը կարող է նյութապես ագրել Վարձակալի Պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման վրա:

Օրֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
Մլստը: 0.38", նսմերաննոյն + Սրոնը: Տըլը նսմերաըը: 1, 2, 3, ... + Ոաըը ս: 1
Մըրանընը: սևա + Մըրանընը ս: 0.2
+ Տաբսլըըը սսևը: 0.5" + Օտստը: 0.5",
Փոզ.տաբսլըըը: նըտ Վ 0.5"

~~(8)~~(11) Կոռուպցիա

Ո՛չ Վարձակալը, և ո՛չ էլ Հայտատուն Պայմանագրի շնորհման կամ իրականացման համար Վարձատուին, Ընկերությանը, փոխկապակցված անձանց կամ աշխատակիցներին չեն առաջարկել և չեն համաձայնվել առաջարկել կամ նվիրել որևէ ընձա, որպես խրախուսում, կամ պարգևավճար՝ որևէ գործողություն ձեռնարկելու կամ դրանից ձեռնպահ մնալու համար:

Օրֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
Մլստը: 0.38", նսմերաննոյն + Սրոնը: Տըլը նսմերաըը: 1, 2, 3, ... + Ոաըը ս: 1
Մըրանընը: սևա + Մըրանընը ս: 0.2
+ Տաբսլըըը սսևը: 0.5" + Օտստը: 0.5",
Փոզ.տաբսլըըը: նըտ Վ 0.5"

~~(9)~~(12) Հմտություններ և կարողություններ

Վարձակալը և նրա պաշտոնատար անձինք, կապալառուները, աշխատակիցները և խորհրդատուներն ունեն բոլոր համապատասխան ունակությունները, փորձառությունը և հմտությունները, որպեսզի ապահովվի Վարձակալի կողմից Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

Օրֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
Մլստը: 0.38", նսմերաննոյն + Սրոնը: Տըլը նսմերաըը: 1, 2, 3, ... + Ոաըը ս: 1
Մըրանընը: սևա + Մըրանընը ս: 0.2
+ Տաբսլըըը սսևը: 0.5" + Օտստը: 0.5",
Փոզ.տաբսլըըը: նըտ Վ 0.5"

~~(40)~~(13) Մեկնարկային օրվա յուրաքանչյուր տարեկիցին՝

Ո՛չ Հայտատուն, և ո՛չ էլ Վարձակալը չեն խախտել որևէ պայմանագիր (բացառությամբ Վարձատուին գրավոր ներկայացված դեպքերի) և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կամ նրա գործակալությունների և հաստատությունների նկատմամբ սույն Պայմանագրից բխող կամ որևէ այլ որևէ պահանջ չունի բացառությամբ այն

Օրֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
Մլստը: 0.38", նսմերաննոյն + Սրոնը: Տըլը նսմերաըը: 1, 2, 3, ... + Ոաըը ս: 1
Մըրանընը: սևա + Մըրանընը ս: 0.2
+ Տաբսլըըը սսևը: 0.5" + Օտստը: 0.5",
Փոզ.տաբսլըըը: նըտ Վ 0.5"

պահանջների, որոնք գրավոր ներկայացվել են ընդդեմ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության:

11.2.2.2. Վարձատուի հավաստիացումները և երաշխիքները

Վարձատուն հավաստիացնում և երաշխավորում է.

(1) Համապատասխան իրավասություն

ա) Սույն Պայմանագրի և դրանով նախատեսված պարտականությունների կատարմամբ չի խախտվում որևէ իրավական ակտ, որի պահանջը պարտադիր է Վարձատուի կողմից կատարման համար:

բ) Պայմանագրի կնքման օրը Վարձատուն ունի Պայմանագրի կնքման և դրանով նախատեսված իր պարտավորությունների կատարման համար բոլոր անհրաժեշտ լիազորությունները:

(2) Պարտականությունները

Սույն Պայմանագրով նախատեսված Վարձատուի պարտականությունները գործող են և ունեն իրավական ուժ և կարող են օրենքի ուժով պարտադրվել կատարման՝ իրենց համապատասխան պայմաններով:

(3) Դատաբնություն

Սույն Պայմանագրի կնքման և դրա ուժի մեջ մտնելու պահին Վարձատուի նկատմամբ գոյություն չունի կամ չի սպառնում որևէ գործողություն, նրա դեմ հարուցված չէ որևէ հայց, դրա նկատմամբ չկա որևէ դատական ակտ, որը կարող է էական նյութապես ազդել սույն Պայմանագրով նախատեսված Վարձատուի պարտավորությունների կատարման վրա:

(4) Պարտականությունների չկատարման բացառում

Վարձատուն որևէ պայմանագրով չունի պարտավորությունների չկատարման այնպիսի դեպք, որը կարող է էական լինել նրա կողմից Պայմանագրի շրջանակներում գործելուն խոչընդոտելու համար:

(5) Հողը

Սույն Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը, ի դեմս Վարձատուի, ունի Հավելված 4-ում նկարագրված Հողի նկատմամբ սեփականության այլ իրավունքի փաստաթղթերը, և Հողը և դրա նկատմամբ իրավունքները հնարավոր կլինի օգտագործել (անհրաժեշտության դեպքում՝ Երրորդ անձանց համաձայնությամբ) Վարձակալի կողմից՝ ԸՊ 4.3 կետի համաձայն:

(6) Վարձակալություն

Առանց սահմանափակելու ԸՊ 2.2 կետում ներկայացված այլ հավաստիացումներն ու երաշխիքները՝ Վարձատուն իրավասու է վարձակալությամբ Վարձակալին տրամադրել Գույքը՝ ԸՊ հոդված 4-ի համաձայն:

(7) Ազնվություն

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Մերա թրոկա: 0", մնոգորոՎնեՎայ + ՍրոՆեՎ: 2 + ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 + ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎաՎա թո: 0.5" + ՄաՒալաՎա թոսև: 1 Օտստը: 1"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Օրֆորմատրիվանո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", նոՎերաՎնայ + ՍրոՆեՎ: ՏիլեՎ նուՎերազի: 1, 2, 3, ... + ՄաչաՎ ս: 1 ՎրաՎնաՎաՎաՎա: Տևա + ՎրաՎնաՎաՎա թո: 0.2" + ՄաՒալաՎա թոսև: 0.5" + Օտստը: 0.5", Փոզ.ՄաՒալաՎա թոսև: ըՎ Վ 0.5"

Սույն Պայմանագրի կնքման օրը կամ դրանից առաջ Հայտատուներին բոլոր փաստերը, տեղեկատվությունը և տվյալները Վարձատուի կողմից տրամադրվել են՝ հիմնվելով ազնվության վրա:

11.3.2.3. Վարձակալի և Հայտատուի հավաստիացումները, հրաժարումները և երաշխավորությունները

11.3.2.3.1 Վարձակալը և Հայտատուն գիտակցում և համաձայնվում են, որ բացառությամբ Պայմանագրում հստակ նշված փաստերի, Վարձատուն Պայմանագրի, Գույքի, Ծառայությունների և Սպասարկման տարածքի, Բաժանորդների կամ որևէ այլ էական հարցի կապակցությամբ չի ներկայացրել, խորհուրդ կամ երաշխավորություն չի տվել կամ ոչինչ չի նախաձեռնել, որը կարող էր ազդել Պայմանագիրը կնքելու վերաբերյալ Վարձակալի որոշման վրա:

11.3.2.3.2 Առանց սահմանափակելու ԸՊ 2.3 կետի դրույթները՝ Վարձակալը և Հայտատուն ընդունում և համաձայնում են, որ.

- ա) Բացահայտված տեղեկատվությունը չի պարունակել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության, Վարձատուի կամ Ընկերության կողմից կամ դրանցից որևէ մեկի անունից կատարված կամ տրված որևէ առաջարկ, հրավեր կամ խորհուրդ,
- բ) Բացահայտված տեղեկատվության նպատակը Վարձակալին, Հայտատուին և նրա հետ Փոխկապակցված անձանց այնպիսի տեղեկատվության տրամադրումն էր, որը նրանց կօգներ Ծառայությունների մատուցման հայտի նախապատրաստման և ներկայացման գործում,
- գ) Բացահայտված տեղեկատվությունը չի հավակնում ներկայացնել այն ամբողջ տեղեկատվությունը, որը Վարձակալի, Հայտատուի և նրանց հետ Փոխկապակցված անձանց համար անհրաժեշտ էր առաջարկի կազմման և ներկայացման կամ Պայմանագրի ստորագրման վերաբերյալ որոշման կայացման համար,
- դ) ո՛չ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը, ո՛չ Վարձատուն և ո՛չ էլ Ընկերությունը կամ նրանց անունից կամ փոխարեն գործող որևէ Անձ չի ստուգել կամ պարտավորություն չի ունեցել ստուգելու Բացահայտված տեղեկատվության ճշգրիտ լինելը, հավաստիությունը կամ ամբողջականությունը,
- ե) ո՛չ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը, ո՛չ Վարձատուն և ո՛չ էլ Ընկերությունը կամ նրանց անունից կամ փոխարեն գործող որևէ Անձ չեն հայտնել կամ երաշխավորել բացահայտ կամ ոչ բացահայտ կերպով, որ Բացահայտված տեղեկատվությունը ճշգրիտ է, հավաստի և ամբողջական,
- զ) Վարձակալը, Հայտատուն և նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք Պայմանագրի կնքման վերաբերյալ որոշման կայացման նպատակով որևէ կերպով չեն հիմնվել Վարձատուի, Ընկերության կամ նրանց կամ էլ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության անունից կամ փոխարեն գործող որևէ Անձի դատողությունների կամ հմտությունների վրա: Վարձակալը, Հայտատուն և նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք հիմնվել են բացառապես իրենց սեփական կարծիքի և մասնագիտական

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень: + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 1" + Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5 + Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75", Поз.табуляции: нет в 0.75"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5 + Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75", Поз.табуляции: нет в 0.75"

- իմացությունների վրա, որոնք բխում են իրենց անկախ ուսումնասիրություններից, գնահատականներից, հետազոտություններից,
- է) Վարձակալը, Հայտատուն և նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք իրականացրել են համապատասխան ուսումնասիրություններ և ծանոթացել են՝
- (1) Ծառայությունների, Գույքի և Սպասարկման տարածքի բոլոր ասպեկտներին,
 - (2) Բացահայտված տեղեկատվության բովանդակությանը, ճշգրտությանը և բավարարությանը,
 - (3) Ծառայությունների, Գույքի և Սպասարկման տարածքի, ինչպես նաև Պայմանագրի հետ կապված բոլոր ռիսկերին, չնախատեսված ռեպերիին և այլ հանգամանքներին վերաբերող ամբողջ տեղեկատվությանը՝ ներառյալ Հայաստանի Հանրապետությանը վերաբերող տեղեկատվությունը, որը կարող է ազդեցություն ունենալ Պայմանագիրը կնքելու վերաբերյալ նրանց որոշման վրա,
- ը) Հաշվի առնելով, որ բացահայտված տեղեկատվությունը տրամադրվել է բարեխղճ կերպով, և, որ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը, Վարձատուն և Ընկերությունը տեղյակ չեն Բացահայտված տեղեկատվության որևէ մասի ոչ ճիշտ կամ սխալընդ լինելու մասին (սակայն, ընդունելով, որ ոչ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը, ոչ Վարձատուն, ոչ Ընկերությունը և ոչ էլ նրանց անունից կամ նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք պարտավոր չեն և նրանցից ոչ մեկը հարցումներ չի կատարել տեղեկացվածության աստիճանը ճշտելու համար)՝ նախնական բանակցությունների, կազմակերպման, ընդհանուր գաղափարի ներկայացման կամ համաձայնության գալու փուլերում Վարձատուի, Ընկերության, նրանց անունից կամ նրանց հետ համատեղ գործող Անձանց կողմից արված որևէ հայտարարություն, ներկայացում, պայմաններ, երաշխիք, խոստում կամ նախաձեռնություն որևէ նշանակություն ունենալ չի կարող, եթե այն նախատեսված չէ Պայմանագրով,

~~15~~(3) Կիրառվող օրենսդրությամբ թույլատրված սահմաններում Վարձակալը և Հայտատուն հստակորեն հրաժարվում են ցանկացած իրավունքից, համաձայն որի նրանցից որևէ մեկը կամ նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք կարող են քայլեր ձեռնարկել կամ պահանջներ ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության, Վարձատուի, Ընկերության կամ նրանց անունից գործող կամ նրանց հետ գործող անձանց հանդեպ Բացահայտված տեղեկատվության կամ սույն Պայմանագրի հետ կապված որևէ տեղեկատվության ոչ ճշգրիտ լինելու, թյուրիմացություն առաջացնելու կամ սխալ ուղղորդելու հիմքով:

~~16~~(4) Հայտատուն և Վարձակալը հավաստիացնում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանը, Վարձատուին և Ընկերությանը, որ նրանց զերծ կպահեն այն պահանջներից, որոնք կարող են առաջանալ կամ հետևել Վարձակալի կողմից ԸՊ 2.3 կետի դրույթների խախտման դեպքում կամ էլ Հայտատուի կամ Վարձակալի այն պահանջներից, որոնց նկատմամբ որևէ պատճառով չեն ազդում ԸՊ 2.3 կետի դրույթները:

Օտֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
 Վըստը: 0.38", նոմերովաննոյ + Սըրևնը: Տըվը
 Տըվը նոմերովաննո: 1, 2, 3, ... + Ունընը ս: 1
 Վըրըվնընը: սևը + Վըրընընը սը: 0.5
 Տըբըլընը սըսը: 0.75" + Օտստը: 0.75",
 Փըզ.տըբըլընը: նըտ Վ 0.75"

Օտֆորմատրվանո: Օտստը: Տևա: 0",
 Վըստը: 0.38", նոմերովաննոյ + Սըրևնը: Տըվը
 Տըվը նոմերովաննո: 1, 2, 3, ... + Ունընը ս: 1
 Վըրըվնընը: սևը + Վըրընընը սը: 0.5
 Տըբըլընը սըսը: 0.75" + Օտստը: 0.75",
 Փըզ.տըբըլընը: նըտ Վ 0.75"

11.4.2.4. Ներկայացված փաստաթղթերի վրա հիմնվելը

13.(1) Հայտատուն, Վարձակալը և Վարձատուն գիտակցում և համաձայնվում են, որ յուրաքանչյուր Կողմը սույն Պայմանագիրը կնքել է և իրագործում է՝ հիմնվելով սույն ԸՊ Հոդված 2-ում նշված կարգով ներկայացված հավաստիացումների և երաշխավորությունների վրա:

14.(2) Վարձակալը գիտակցում և համաձայնվում է, որ ԸՊ 2.2 և 2.3 կետերի համաձայն ներկայացված փաստաթղթերը, երաշխավորությունները, համաձայնություններն ուժի մեջ են մնում նաև սույն Պայմանագրի իրականացումից և դրանով նախատեսված գործառնությունների ավարտից հետո:

11.5.2.5. Երաշխիքների բացառումը

Բացառությամբ սույն Պայմանագրով ուղղակիորեն նախատեսված դեպքերի՝ Կիրառվող օրենսդրությամբ նախատեսված առավելագույն չափով Պայմանագրով նախատեսված կամ դրանով ենթադրվող բոլոր պայմանները, նախաձեռնությունները, խոստումները, հավաստիացումները, երաշխիքները և հայտարարությունները (անկախ նրանից, թե արված են հստակ, ենթադրվում են, գրավոր, բանավոր, օժանդակ, կանոնադրական կամ որևէ այլ բնույթ են կրում) բացառվում են Վարձատուի կողմից, և Վարձատուն ազատվում է այս կապակցությամբ առաջացող որևէ պարտավորություններից:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень: + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: + Выравнивание: слева + Выровнять по: + Табуляция после: 1" + Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2 + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень: + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: + Выравнивание: слева + Выровнять по: + Табуляция после: 1" + Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Հողված 3. Պայմանագրի սկիզբը, ավարտը և պայմանագրի ընդհատումը

3.1. Ուժի մեջ մտնելը

1.1) Սույն Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում այն բանից հետո, երբ առկա կլինեն հետևյալ բոլոր պայմանները.

- ա) Համաձայն ԸՊ 7.13 կետի՝ Հայտատուի և Վարձակալի կողմից Կատարողական երաշխիքը տրամադրված է Վարձատուին, և
- բ) ուժի մեջ է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության և ՉՄԸ միջև Վարկային համաձայնագիրը, և
- գ) Վարձակալը ստացել է ջրօգտագործման և ջրային համակարգերի օգտագործման անհրաժեշտ թույլտվությունները, և
- դ) Վարձակալը Վարձատուին վստահեցնող գրավոր ապացույցներ է ներկայացրել առ այն, որ իր կողմից իրականացված են ԸՊ 7.8 կետով պահանջվող ապահովագրությունները, և
- ե) Պայմանագրի նոտարական վավերացումը կատարված է 30 օրվա ընթացքում համապատասխան պետական կադաստրի մարմնի կողմից, և
- զ) Վարձակալին վարձով տրված գույքը պատշաճորեն գրանցվել է պետական գույքի ռեգիստրի կողմից,
- է) Վարձակալի ներկայացրած ավագ ղեկավար աշխատակիցներն օրենքով սահմանված կարգով պետական և ծառայողական գաղտնիքին առնչվելու թույլտվություն են ստացել այն չափով, որն անհրաժեշտ է Վարձակալին Ծառայությունների մատուցման համար:
- ը) Հայաստանի Հանրապետության բնապահպանության նախարարությունը հաստատել է Երևան քաղաքի և գյուղերի համար բացթողնվող կեղտաջրերի թույլատրելի առավելագույն սահմանաչափերի ապահովմանն ուղղված միջոցառումների ծրագիր-ժամանակացույցը, որպեսզի Վարձակալը չենթարկվի բնապահպանական տույժերի և տուգանքների,
- թ) Կողմերն համաձայնության են եկել Անկախ տեխնիկական աուդիտորի նշանակման հարցում:

2.2) Յուրաքանչյուր Կողմ պարտավոր է իրեն վերաբերելի մասով բոլոր ջանքերը ներդնել, որպեսզի բավարարվի և/կամ ապահովվի Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու պայմանների բավարարումն այն ժամանակահատվածում, որում այն գործնականում հնարավոր է, սակայն ամենաուշը Պայմանագրի կնքման օրվանից հետո 90 (իննսուն) օրվա ընթացքում:

3.3) Կողմերը պետք է միմյանց հնարավորին չափ արագ գրավոր կերպով տեղեկացնեն Պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու պայմաններից որևէ մեկի կատարման, ինչպես նաև դրանցից որևէ մեկի իր կողմից կատարման անհնարինության մասին: Բոլոր պայմաններն ապահովված լինելու դեպքում Վարձատուն պարտավոր է գրավոր տեղեկացնել Վարձակալին՝ դրանց ապահովման ամսաթվի մասին: Այդ գրավոր տեղեկացման մեջ նշված ամսաթիվը կլինի Ուժի մեջ մտնելու օրը: Վարձատուն պարտավոր է այս գրությամբ սահմանել նաև Մեկնարկային օրը:

4.4) Սույն՝ 3.1 կետով նախատեսված պայմանները գործում են ի օգուտ ինչպես

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень:
+ Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с:
+ Выравнивание: слева + Выровнять по:
+ Табуляция после: 1" + Отступ: 1",
Поз.табуляции: нет в 1"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5
Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75",
Поз.табуляции: нет в 0.75"

Վարձատուի, այնպես էլ Վարձակալի, և կարող են չկիրառվել միայն Վարձատուի և Վարձակալի միջև գրավոր համաձայնության դեպքում:

- 5-(5) Եթե սույն՝ 3.1 կետով նախատեսված որևէ պայման չի ապահովվում կամ դրա չկիրառման վերաբերյալ համաձայնություն չի կայացվում 90 (իննսուն) օրվա ընթացքում, ապա չապահովված պայմանի կատարման ժամկետը կարող է Կողմերի համաձայնությամբ երկարաձգվել:
- 6-(6) Լուծման դեպքում Պայմանագիրն այլևս իրավական ուժ չի ունենա, և Վարձատուի և Վարձակալի միմյանց նկատմամբ պարտավորությունները քացառվում են, քացառությամբ՝
 - ա) ԸՊ 13.10 կետով նախատեսված դեպքերի, և
 - բ) մինչև Պայմանագրի դադարեցումը կատարված Պայմանագրի խախտման դեպքերի:
- 7-(7) Կողմերը հավասարապես են կրում Պայմանագրի նոտարական վավերացման ծախսերը:
- 8-(8) Վարձատուի կողմից Վարձակալին իրավունքների փոխանցման պետական գրանցման ծախսերը կրում է Վարձակալը:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 0", Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5 + Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75", Поз.табуляции: нет в 0.75"

Բ.3.2. Պայմանագրի ժամկետի ավարտը

ԸՊ 3.8 կետի համաձայն Պայմանագիրը չդադարեցվելու կամ ԸՊ 3.6 կետի համաձայն չերկարացվելու դեպքում այն ավարտվում է Ավարտման օրը՝ հայկական ժամանակով ժամը 12.00-ին:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень: 0", + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5 + Табуляция после: 1" + Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Ե.3.3. Ծառայությունների իրականացման ժամկետը

Վարձակալը պարտավոր է Ծառայությունները մատուցել ամբողջ Ժամկետի ընթացքում՝ սկսած Մեկնարկային օրվանից մինչև Ավարտման օրը՝ ապահովելով նաև Անցումային աշխատանքներին աջակցություն ցուցաբերելու հետ կապված իր պարտականությունների կատարումը:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 1" + Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Ժ.3.4. Ծառայությունների իրականացումն Ավարտման օրվանից հետո

1-(1) Սույն Պայմանագրի ավարտից ոչ ուշ քան 90 (իննսուն) օր առաջ Վարձատուից համապատասխան գրավոր դիմում ստանալու դեպքում, իսկ Պայմանագրի վաղաժամկետ դադարեցման դեպքում՝ նման դիմում ստանալուց հետո խելամիտ ժամկետներում, Վարձակալը պարտավոր է Ավարտման օրվանից կամ վաղաժամկետ դադարեցման օրվանից մինչև 60 (վաթսուն) օր շարունակել անցումային աշխատանքների իրականացումը: Անցումային աշխատանքների նպատակը Վարձակալից Հաջորդող օպերատորին փոխանցում սահուն կազմակերպելն է, և անցումային աշխատանքների մեջ մտնում են միայն այն ծառայությունները, որոնք անհրաժեշտ են անցումային շրջանում, այլ ոչ թե Հավելված 2-ով նախատեսված բոլոր Ծառայությունները:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 1" + Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

- 2-(2) Վարձատուի կողմից ԸՊ 3.4.(1) կետի համաձայն անցումային աշխատանքներ մատուցելու խնդրանքով Վարձակալին դիմումի ներկայացման դեպքում Անցումային աշխատանքներն իրականացվում են անձնակազմի այն

անդամների կողմից, որոնց ընտրում է Վարձատուն: Եթե Վարձատուի կողմից ընտրված՝ Վարձակալի աշխատակազմի այդ անդամներից բաղկացած անձնակազմը տվյալ պահին գտնվում է Հայաստանի Հանրապետությունում, ապա պետք է շարունակի մնալ Հայաստանում մինչև Անցումային աջակցության աշխատանքների ավարտը:

- 3.3) Անցումային աջակցության աշխատանքների դիմաց Վարձատուն պետք է Վարձակալին վճարի համաձայնեցված շաբաթական դրույքների հիման վրա՝ Վարձակալի անձնակազմի յուրաքանչյուր այն անդամին, որն ապահովում է անցումային աջակցության աշխատանքները: Եթե Կողմերը շաբաթական դրույքների վերաբերյալ համաձայնության չեն գալիս, ապա յուրաքանչյուր Կողմ կարող է դիմել Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորին՝ այն լուծելու նպատակով:

e.3.5. Փոխանցում/Ընդունում

- (1) Վարձատուն պարտավոր է կազմել այն տեսանելի Գույքի ցանկը, որը կարող է ֆիզիկապես ստուգվել՝ հետագայում Վարձակալին փոխանցվելու նպատակով: Մինչև Մեկնարկային օրը ընկած ժամանակահատվածը Կողմերը պարտավոր են միմյանց հետ համաձայնեցնել տեսանելի Գույքի ցանկը:
- (2) Մինչև Մեկնարկային օրը Կողմերը պարտավոր են համաձայնեցնել տեսանելի Գույքի ստուգման և փոխանցման ժամանակացույցը, ինչպես նաև համատեղ ուսումնասիրել, ստուգել Գույքի նկարագրությունը և համաձայնության գալ Գույքի վիճակի և յուրաքանչյուր տեսանելի Գույքի միավորի կյանքի նոմինալ տևողության և մնացորդային կյանքի նոմինալ տևողության վերաբերյալ:
- (3) Կողմերը պարտավոր են համաձայնեցնել այն Գույքի ցանկը, որը փոխանցումից առաջ չի կարող ստուգվել, քանի որ գտնվում է գետնի տակ կամ որևէ այլ կերպով անհասանելի է ֆիզիկակ ան ստուգման համար, ուսումնասիրել դրա նկարագրությունը և փոխանցումը կատարել հնարավորինս սեղմ ժամկետներում՝ ըստ հանգամանքների:
- (4) Կողմերը պարտավոր են համատեղ իրականացնել մինչև Մեկնարկային օրը ջրաչափերի՝ Ընկերությանը վերաբերող ցուցմունքների վերջին գրառումը, իսկ Մեկնարկային օրվանից հետո՝ ջրաչափերի Վարձակալին վերաբերող ցուցմունքների առաջին գրառումը՝ դրանց իրականացման ընթացակարգը նախապես միմյանց հետ համաձայնեցնելով: Ընկերության և Վարձակալի միջև Բաժանորդների կողմից սպառումը ամսպատասխանաբար բաժանվում է Հավելված 2-ի 7.3 կետով նախատեսված կարգով:
- (5) Կողմերը պարտավոր են համաձայնեցնել ջրաղբյուրներում Մեկնարկային օրվան նախորդող օրվա դրությամբ ջրաչափերի ցուցմունքների գրանցման ծրագիրը՝ Ընկերության և Վարձակալի միջև սահմանազատման պահը որոշելու նպատակով:
- (6) Վարձակալը պարտավոր է ապահովել, որ էլեկտրաէներգիայի մատակարար ընկերությունն էլեկտրաէներգիայի չափիչների ցուցմունքները գրանցի Մեկնարկային օրվա դրությամբ՝ տեխնիկապես հնարավորին չափ մոտ իր կողմից պատասխանատվության ստանձնման պահին:
- (7) Վարձակալը Մեկնարկային օրվանից իր պատասխանատվության տակ է ընդունում Գույքն այդ օրվա դրությամբ առկա վիճակով, և Գույքի վիճակը հետագայում չի կարող հիմք հանդիսանալ Վարձակալի համար Պայմանագիրը որևէ կերպ լուծելու կամ էլ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության

Օտֆորմատրոնո: Օտստը: Տևա: 0", Քերաա ստրոա: 0", ոնոոըրոնեաոյ + Սրոա: 2 + Տոոլ ոնոառաոո: 1, 2, 3, ... + Մաոո: 1 + Վրաոնոաո: սևա + Վրոնոո: ո: 0.5" + Տաբոլոաոո ոսո: 1 Օտստ: 1", Քո:տաբոլոաոո: ոո: 1"

Օտֆորմատրոնո: Օտստը: Տևա: 0", Վստը: 0.38", ոնոերոնոոյ + Սրոա: 1, 2, 3, ... + Մաոո: 1 Վրաոնոաո: սևա + Վրոնոո: ո: 0.2" + Տաբոլոաոո ոսո: 0.5" + Օտստ: 0.5", Քո:տաբոլոաոո: ոո: 0.5"

կամ Վարձատուի հանդեպ պահանջներ ներկայացնելու համար՝ շնայած Հավելված 2-ի 6րդ հոդվածի դրույթների:

- (8) Կողմերը պարտավոր են համաձայնության գալ և համապատասխան կերպով ստորագրել փոխանցման ակտերը, որպեսզի փոխանցումը պատշաճ կերպով ձևակերպվի: Փոխանցված Գույքի վիճակի վերաբերյալ վեճի առկայության դեպքում հարցը պետք է ուսումնասիրվի Անկախ տեխնիկական աուդիտորի կողմից: Այսպիսի վեճերը պետք է լուծվեն համաձայն ԸՊ 6.8. (3)-(6) կետերի դրույթների:

Ք3.6. Պայմանագրի երկարաձգումը

- (1) Կողմերի փոխադարձ համաձայնության դեպքում Ավարտման օրը կարող է երկարաձգվել Կիրառվող օրենսդրությամբ սահմանված կարգով: Սույն Պայմանագիրը երկարաձգելու համար բանակցություններ սկսելու իր մտադրության մասին Վարձատուն պարտավոր է Վարձակալին տեղեկացնել Պայմանագրի Ավարտման սկզբնական օրվանից առնվազն 6 (վեց) ամիս առաջ:
- (2) Կողմերն ընդունում են, որ Բանկը պարտավորություն չունի ԵԶՁԾ շրջանակներից դուրս որևէ ֆինանսավորում ապահովել, հետևաբար Պայմանագրի երկարաձգման հնարավորությունը քննարկելիս նրանք չեն ապավինի Բանկի հետագա ֆինանսավորմանը:

Ց3.7. Անհաղթահարելի ուժ

–3.7.1. Ընդհանուր դրույթներ

- (1) Սույն Պայմանագրի իմաստով անհաղթահարելի ուժն այն երևույթն է, որը.
 - ա) տվյալ Կողմի կամ նրա հետ Փոխկապակցված անձանց ողջամիտ վերահսկողությունից դուրս է, և
 - բ) տվյալ Կողմի համար ամբողջապես կամ էականորեն անհնար է դարձնում Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը կամ այնպիսի պայմաններ է ստեղծում, որ դրանց կատարումը գործնականում դառնում է անհնարին:
- (2) Անհաղթահարելի ուժը ներառում է, սակայն չի սահմանափակվում հետևյալով.
 - ա) պատերազմներ կամ ապստամբություններ կամ քաղաքացիական անկարգություններ,
 - բ) փոթորիկ կամ ջրհեղեղ կամ երկրաշարժ կամ այլ բնական աղետ, և
 - գ) գործադուլներ, լոկաուտներ և այլ նմանատիպ գործողություններ, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ մեղմացում հայցող Կողմն է վիճակի էր ողջամտորեն կանխել այդ գործողությունները կամ լուծել խնդիրները:

Անհաղթահարելի ուժ համարվելու համար նշված երևույթները պետք է բավարարեն ԸՊ 3.7.1(1) կետով սահմանված պայմանը:

- (3) Անհաղթահարելի ուժ չի համարվում.
 - ա) տվյալ Կողմի կամ նրա կապալառուի կամ գործակալի կամ աշխատակցի

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 1 Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5 Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75", Поз.табуляции: нет в 0.75"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 1 Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

անփութության կամ կանխամտածված գործողության հետևանք հանդիսացող երևույթը, կամ

- բ) այն երևույթը, որը տվյալ Կողմի բարեխիղճ և հեռատես մոտեցման դեպքում կարելի էր կանխատեսել Պայմանագրի իրականացման ընթացքում, կամ որից կարելի էր խուսափել կամ հաղթահարել Պայմանագրով նախատեսված պարտականությունների կատարման ընթացքում:
- (4) Անհաղթահարելի ուժ չի համարվում ֆինանսավորման կամ ֆինանսական այլ միջոցների անբավարարությունը, առկա միջոցներն օգտագործելու անկարողությունը կամ որևէ պատճառով Պայմանագրով պահանջվող վճարման պարտավորության չկատարումը:

—3.7.2. Պայմանագրային պարտավորությունների կատարումը

Կողմի՝ Պայմանագրով նախատեսված պարտավորության մասի չկատարումը չի համարվում Պայմանագրի խախտում կամ Պայմանագրով նախատեսված պարտավորության չկատարում կամ անպատշաճ կատարում, եթե այն պայմանավորված է անհաղթահարելի ուժով, և որից տուժած Կողմը, անկախ անհաղթահարելի ուժ համարվող երևույթներից, պատշաճ զգուշավորություն ցուցաբերելով, ժամանակին ձեռնարկել է Պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարման ապահովելու համար բոլոր անհրաժեշտ և հնարավոր այլընտրանքային միջոցները:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

—3.7.3. Ձեռնարկվելիք միջոցառումները

- (1) Անհաղթահարելի ուժից տուժած Կողմը պետք է ձեռնարկի բոլոր ողջամիտ միջոցները՝ նվազագույն ուշացումով սույն Պայմանագրով նախատեսված իր պարտավորությունների կատարումն ապահովելու համար:
- (2) Անհաղթահարելի ուժից տուժած Կողմը պարտավոր է հնարավորին չափ շուտ, սակայն ոչ ուշ քան տվյալ երևույթի ի հայտ գալուց 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում ծանուցել մյուս Կողմին անհաղթահարելի ուժի իրողության մասին՝ անհրաժեշտ փաստեր տրամադրելով այդ երևույթի բնույթի և առաջացման վերաբերյալ: Նմանապես, Կողմը պարտավոր է հնարավորին չափ շուտ ծանուցել մյուս Կողմին՝ անհաղթահարելի ուժի վերանալու մասին:
- (3) Կողմերը պետք է ձեռնարկեն բոլոր հնարավոր միջոցներն անհաղթահարելի ուժի հետևանքները նվազագույնի հասցնելու համար:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

—3.7.4. Ժամկետների երկարաձգումը

Յուրաքանչյուր ժամանակահատված, որի ընթացքում Կողմը Պայմանագրի համաձայն պարտավոր է կատարել որևէ գործողություն կամ աշխատանք կամ ձեռնպահ մնալ որոշակի գործողություն կամ աշխատանք կատարելուց, կարող է երկարացվել այնքան ժամանակով, որքան ժամանակ անհաղթահարելի ուժի պատճառով նա ի վիճակի չի եղել կատարել համապատասխան գործողությունը՝ պայմանով, որ տվյալ Կողմը մյուսին ներկայացրել է ողջամիտ հավաստացումներ այն բանի, որ նախատեսված ժամանակահատվածի ընթացքում ի վիճակի է իրականացնել համապատասխան գործողությունը կամ աշխատանքը, և եթե տեղի ունի ԸՊ 3.8.1(1) (ը) կետով նախատեսված դեպքը և Անհաղթահարելի ուժի

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

հանգամանքն այլևս չի գործում:

3.7.5. Խորհրդակցում

- (1) Այն բանից հետո, երբ անհաղթահարելի ուժի արդյունքում Ճառայությունների գգալի մասի իրականացումը Վարձակալի կողմից կդառնա անհնարին, 7 (յոթ) օրվա ընթացքում Կողմերը պարտավոր են խորհրդակցել միմյանց հետ՝ ստեղծված իրավիճակում համապատասխան միջոցների ձեռնարկման վերաբերյալ փոխադարձ համաձայնության գալու նպատակով:
- (2) Եթե Կողմերը չեն կարողանում տվյալ անհաղթահարելի ուժի արդյունքում ձևավորված իրավիճակի կապակցությամբ ձեռնարկվելիք միջոցառումների վերաբերյալ համաձայնության գալ, յուրաքանչյուր Կողմ իրավունք ունի պահանջել խնդիրը լուծել ԸՊ Հոդված 12-ի դրույթների համաձայն:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5"
Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

3.8. Պայմանագրի վաղաժամկետ լուծում և փոփոխություններ

3.8.1. Պայմանագրի լուծումը Վարձատուի կողմից

- 1. Վարձատուն իրավունք ունի լուծել Պայմանագիրը, եթե.
 - ա) Վարձակալը Պայմանագրի ԸՊ 7.2.1 կետով նախատեսված պարտավորությունների կամ դրանց մի մասի չկատարման համար Վարձատուից դրանց կատարման կամ թերությունների վերացման պահանջով գրության ուղարկումից հետո 30 (երեսուն) օրվա ընթացքում (կամ այն ժամանակահատվածի ընթացքում, որ գրավոր նշում է Վարձատուն իր հայեցողությամբ) չի կատարում իր պարտականությունները կամ չի վերացնում թերությունները, և որ այդ պարտավորությունների կամ դրանց մասի չկատարման կամ թերությունների չվերացման փաստը Վարձատուն հաստատում է Վարձակալին ուղղված գրությամբ և Անկախ տեխնիկական աուդիտորի համապատասխան հաշվետվությամբ,
 - բ) Վարձակալի կողմից Պայմանագրի էական խախտման, միտումնավոր արարքների կամ կոպիտ անփութության պատճառով ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության գործողությունը դադարեցվել է: Որևէ այլ պատճառով ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության գործողության դադարեցումը պետք է դիտվի որպես ԸՊ 3.8.3 կետով նախատեսված Պայմանագրի վաղաժամկետ չպատճառաբանված լուծում կամ
 - գ) գ) բացառությամբ ԸՊ 3.8.1 կետով սահմանված դեպքերի՝ Վարձակալի գործողությունները կամ դրանց չիրագործումը որևէ Պայմանագրային տարվա ընթացքում ավելի քան 4 անգամ հանգեցրել է Պայմանագրի էական խախտման և այդ խախտումների առկայության փաստը հաստատվել է Անկախ տեխնիկական աուդիտորի կողմից, կամ
 - դ) Վարձակալը սմանկ կամ անվճարունակ է հայտարարվում կամ իր պարտավորությունները թեթևացնելու համար որևէ պայմանավորվածություն է ձեռք բերում իր պարտատերերի հետ կամ օգտվում է պարտապաններին արտոնություններ ընձեռող որևէ իրավական ակտի ընձեռած հնարավորություններից կամ հարկադրված կամ կամավոր դիմում է

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 1"
Отступ: 1", Поз.табуляции: нет в 1"

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.3"
+ Отступ: 0.38"

ինքնալուծարման, կամ

- ե) Վարձակալը սեփական սնանկության ճանաչման հայցով դիմում է դատարան կամ նախաձեռնում է նմանատիպ այլ գործընթաց՝ նպատակ ունենալով դադարեցնել գործունեությունը, վերակազմակերպել կամ այլ կերպով նվազեցնել իր պարտավորությունները սնանկացման կամ անվճարունակության կամ նման այլ գործընթացների միջոցով, կամ նպատակ ունենալով հասնել անվճարունակության գործերով կառավարչի կամ լուծարային կառավարչի կամ նման այլ պաշտոնատար անձի նշանակման կամ դադարեցնում է կատարել իր դրամական պարտավորությունները, երբ գալիս է դրանց վճարման օրը, կամ հօգուտ պարտատերերի որևէ պարտավորություն է ստանձնում կամ կատարում է որևէ գործողություն սրան հաջորդող ենթակետերով նախատեսված գործողությունները կատարելու լիազորություն տրամադրելու ուղղությամբ, կամ
- զ) ընդդեմ Վարձակալի հայց է հարուցվում կամ նմանատիպ այլ գործընթաց է նախաձեռնվում՝ նպատակ ունենալով լուծարվել, վերակազմակերպել կամ այլ կերպով թեթևացնել Վարձակալի կամ նրա պարտքերի բեռը՝ սնանկացման կամ անվճարունակության կամ նման այլ գործընթացի միջոցով, կամ նպատակ ունենալով հասնել իր ամբողջ գույքի կամ դրա մի մասի նկատմամբ անվճարունակության գործերով կառավարչի կամ լուծարային կառավարչի կամ նման այլ պաշտոնատար անձի նշանակման, և նմանատիպ գործընթացները շարունակվում են ավելի քան 90 (իննսուն) օր, կամ
- է) Վարձակալը չի կատարում ԸՊ 12.4 կետի համաձայն միջնորդ դատարանի կայացրած որոշման պահանջը (ամկախ հարկադիր կատարման), կամ
- ը) անհաղթահարելի ուժի արդյունքում Վարձակալն ավելի քան 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում ի վիճակի չի լինում իրականացնել Ծառայությունների զգալի մասը, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ Կողմերը համաձայնության կզան ԸՊ 3.7.5(1) կետի դրույթների համաձայն համապատասխան միջոցառումների վերաբրեյալ,
- թ) Վարձակալը կամ Հայտատուն կամ նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք Վարձատուին են հանձնում վերջինիս իրավունքների, պարտավորությունների և շահերի վրա էական ազդեցություն ունեցող պաշտոնական տեղեկություններ՝ նախապես իմանալով, որ ներկայացված տեղեկատվությունը կեղծ է կամ սխալ է կամ մոլորության մեջ գցող, կամ
- ժ) եթե Վարձատուն ապացուցի, որ Վարձակալը կամ Հայտատուն կամ նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք Պայմանագրի համար մրցելու կամ դրանով նախատեսված պարտավորությունների կատարման ընթացքում ներգրավվել են խարդախ կամ կոռուպցիոն գործարքների մեջ: Սույն կետի իմաստով.
 - (1) կոռուպցիոն գործարքը մրցույթի հաղթողի ընտրության կամ Պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման ընթացքում պետական պաշտոնատար անձանց գործողությունների վրա ազդելու նպատակով արժեքավոր գույք առաջարկելը կամ ստանալը կամ տալն է,
 - (2) խարդախ գործարքը՝ Վարձատուին ազատ և բաց մրցակցության առավելություններից և օգուտներից զրկելու, մրցույթի հաղթողի

ընտրության և/կամ Պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարման վրա ազդելու նպատակով (ներառյալ նաև գներն արհեստականորեն ոչ-մրցակցային մակարդակի վրա սահմանելու նպատակով) փաստերի թյուր ներկայացումն է, ներառյալ նաև Հայտատուների շրջանում գաղտնի համաձայնության դեպքերը,

ժա) Վարձակալը փորձում է ձեռք բերել Գույքը կամ Հողը կամ դրանց նկատմամբ իրավունքները կամ Գույքի կամ Հողի կամ դրանց նկատմամբ իրավունքների վերաբերյալ իրականացնում է գործարք, որը կխախտի Գույքի և Հողի նկատմամբ Վարձատուի իրավունքները և օրինական շահերը:

—3.8.2. Պայմանագրի պատճառաբանված լուծման մասին ծանուցման պահանջը

- (1) Վարձատուն կարող է ԸՊ 3.8.1(1) կետի բ), , կամ գ) դրույթներից որևէ մեկի հիմքով լուծել Պայմանագիրը՝ պատճառաբանված լուծման մասին գրավոր ծանուցում ներկայացնելով Վարձակալին: Սույն Պայմանագիրը համարվում է լուծված այդ ծանուցումը ներկայացնելու օրվանից 30 (երեսուն) օր հետո: ԸՊ 3.8.1(1) կետի ա), դ), ե), գ), է) և ը) ենթակետերի դրույթների համաձայն Պայմանագրի լուծումը կատարվում է ինքնաբերաբար և լուծման օր է համարվում Վարձակալի կողմից նշված ծանուցման ստացման օրը:
- (2) Վարձատուն պարտավոր է Պայմանագրի պատճառաբանված լուծման մասին գրավոր ծանուցման մեջ հղում կատարել Պայմանագրի այն դրույթին կամ դրույթներին, որի կամ որոնց հիման վրա նա լուծում է Պայմանագիրը:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

—3.8.3. Պայմանագրի չպատճառաբանված (նպատակահարմարության պատճառով) լուծման մասին ծանուցման պահանջը

Վարձատուն իրավունք ունի լուծել Պայմանագիրը՝ այդ մասին գրավոր ծանուցում ներկայացնելով Վարձակալին: Պայմանագիրը համարվում է լուծված՝ նշված ծանուցումը ներկայացնելու պահից 60 (վաթսուն) օր անց: Չպատճառաբանված լուծման դեպքում Վարձատուն հատուցում է Պայմանագրի վաղաժամկետ լուծման պատճառով Վարձակալի կրած փաստացի վնասը՝ Պայմանագրի կատարումից ապագա ողջամիտ շահույթի գումարների տվյալ պահի շուկայական արժեքը (սակայն բացառելով անհարկի ներկայացվող վնասները) և Վարձակալի՝ Պայմանագրով նախատեսված գործառնությունների վաղաժամկետ դադարեցման հետ կապված լրացուցիչ ծախսերը՝ հաշվի առնելով բոլոր էական հանգամանքները: Եթե Կողմերը համաձայնության չեն գալիս վնասների գումարների վերաբերյալ, ապա հատուցման գումարը որոշվում է ԸՊ Հոդված 12-ի համաձայն:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

—3.8.4. Պայմանագրի լուծումը Վարձակալի կողմից

Վարձակալն իրավունք ունի վաղաժամկետ լուծել Պայմանագիրը, եթե.

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

- (1) Վարձատուն խախտել է իր պարտականությունների էական մասը և Վարձակալից՝ այդ խախտումները վերացնելու մասին պահանջի ստացման պահից 30 (երեսուն) օրվա ընթացքում Վարձատուն չի կատարում իր պարտավորությունները, կամ
- (2) որևէ պետական մարմին չի կատարում կամ հնարավորություն չի ընձեռում իրականացնել Պայմանագրով հստակորեն նախատեսված որևէ դրույթ կամ չի տրամադրում Վարձատուի կողմից Պայմանագրով երաշխավորված թույլտվությունը, եթե Վարձակալը չի հանդիսացել չկատարման կամ չտրամադրման պատճառը,
- (3) Վարձատուն չի կատարում ԸՊ 12.4 կետի համաձայն միջնորդ դատարանի կայացրած որևէ վերջնական որոշման պահանջը:
- (4) Անհաղթահարելի ուժի արդյունքում Վարձակալը կամ Վարձատուն ավելի քան 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում ի վիճակի չի լինում իրականացնել սույն Պայմանագրով նախատեսված ծառայությունների զգալի մասը,
- (5) Վարձատուն Վարձակալին է հանձնում վերջինիս իրավունքների, պարտավորությունների և շահերի վրա էական ազդեցություն ունեցող պաշտոնական տեղեկություններ՝ նախապես իմանալով, որ ներկայացված տեղեկատվությունը կեղծ է կամ սխալ:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выворачивать по: 0.5 Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75", Поз.табуляции: нет в 0.75"

3.8.5. Լուծման մասին ծանուցում Վարձակալի կողմից

- (1) Եթե Վարձակալը ցանկանում է ԸՊ 3.8.4 կետի դրույթների կամ դրանցից մեկի հիմքով լուծել Պայմանագիրը, ապա այն պարտավոր է լուծման մասին գրավոր ծանուցում (Լուծման մասին Վարձակալի ծանուցում) ներկայացնել Վարձատուին: Այս դեպքում Պայմանագիրը համարվում է լուծված այդ ծանուցման ներկայացման օրվանից 30 (երեսուն) օր անց:
- (2) Սույն Պայմանագրի լուծման մասին ծանուցման մեջ Վարձակալը պարտավոր է հղում կատարել Պայմանագրի այն դրույթին կամ դրույթներին, որի կամ որոնց հիման վրա Պայմանագիրը լուծվում է Վարձակալի կողմից:
- (3) Համաձայն ԸՊ սույն 3.8.5 կետի դրույթների՝ Պայմանագրի վաղաժամկետ լուծման դեպքում Վարձակալը չպետք է ենթարկվի որևէ տուգանքի կամ տույժի:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выворачивать по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

3.8.6. Ծառայությունների մատուցման դադարեցումը

- (1) Հաշվի առնելով ԸՊ 3.4 կետով նախատեսված Վարձակալի պարտավորությունները՝ Պայմանագրի լուծման կամ Ավարտման օրվա վերաբերյալ համապատասխան ծանուցումն ստանալուց անմիջապես հետո Վարձակալը պարտավոր է ձեռնարկել բոլոր անհրաժեշտ գործողությունները Ծառայությունների իրականացումն արագ ավարտելու ուղղությամբ և Գույքը վերադարձնել Վարձատուին Պայմանագրով նախատեսված կարգով՝ խելամիտ կերպով ձգտելով այս ամենն իրականացնել ծախսերը նվազագույնի հասցնելով: Սույն Պայմանագրի գրառումներին, սարքավորումներին, նյութերին և Վարձատուին վերադարձման ենթակա այլ գույքին վերաբերելի մասով Վարձակալը պարտավոր է գործել ըստ ԸՊ 4.6 կետի դրույթների: Սույն 3.8.6 կետը չի ազատում Վարձակալին՝ Անցումային աշխատանքների և օջակցություն ցուցաբերելու պարտականություններից:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выворачивать по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

- (2) Եթե Պայմանագիրը լուծվում է Վարձակալության վճարի երկու վճարումների միջև ընկած ժամանակահատվածում, Վարձատուն պարտավոր է Վարձակալին վերադարձնել Վարձակալության վճարի այն մասը, որը համաձայնորեն համապատասխանում է Պայմանագրի լուծման օրվանից մինչև հաջորդ վճարման օրն ընկած ժամանակահատվածին:
- (3) Վարձակալը, տարակարծություններից խուսափելու նպատակով, պարտավոր է շարունակել Պայմանագրով նախատեսված իր պարտականությունների կատարումը նույն պայմաններով մինչև Պայմանագրի լուծման վերաբերյալ ծանուցման մեջ նշված լուծման օրը: Վարձատուն կարող է Վարձակալին խնդրել շարունակել Ծառայությունների մատուցումը Պայմանագրի լուծումից հետո առավելագույնը 6-ամսյա ժամանակահատվածի ընթացքում, պայմանով որ Վարձակալին տրված ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվությունը դեռևս գործողության մեջ կլինի այդ ժամանակահատվածի ընթացքում:

3.8.7. Կիրառվող օրենսդրության փոփոխություն

- 4.1** Այն դեպքում, երբ Կողմը գտնում է, որ Կիրառվող օրենսդրության մեջ կատարվել է այնպիսի փոփոխություն, որը.
- ա) արգելում է Վարձակալին ամբողջովին կամ մասամբ կատարել իր պարտականություններից որևէ մեկը կամ
 - բ) հանգեցնում է Վարձակալի համար
 - (1) ցանկացած Պայմանագրային տարում **25 200 000 (քսանհինգ միլիոն երկու հարյուր հազար) ՀՂ-ից** բարձր գումարի (ՄԳԻ-ով ճշգրտված՝ ըստ Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության Հավելված 2-ի) կամ
 - (2) Մեկնարկային օրվանից մինչև ԸՊ սույն 3.8.7(1) կետով նախատեսված գրության ներկայացման օրը՝ աճողական **50 400 000 (հիսուն միլիոն չորս հարյուր հազար) ՀՂ-ից** բարձր (առանց նախկինում ԸՊ 3.8.7(1)(բ)(1) կետով նախատեսված դրույթի համաձայն հաշվարկված գումարի կամ գումարների) գումարի գուտ ծախսերի կամ գուտ խնայողությունների առաջացման (առանց հաշվի առնելու ԸՊ 1.1 կետի սահմանումներում նշված Օրենսդրության փոփոխության սահմանման (բ)(4) կետի դրույթները), ապա այդ Կողմը պարտավոր է.
- (ա) Կիրառվող օրենսդրության փոփոխությունից սկսած 12 (տասներկու) ամսվա ընթացքում կամ
 - (բ) ԸՊ 3.8.7 (1)(բ)(2) կետի դեպքում՝ այդ կետում նշված գումարը գերազանցող ամենավերջին աճողական ծախսի կամ խնայողության ի հայտ գալու օրվանից սկսած 12 (տասներկու) ամսվա ընթացքում

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" Отступ: 1.5", Поз.табуляции: нет в 1.5"

մյուս Կողմին ծանուցել այդ մասին՝ նշելով Կիրառվող օրենսդրության փոփոխությունը և, հնարավորության դեպքում, Վարձակալի գուտ խնայողության կամ գուտ ծախսի գումարը, ինչպես նաև այդ ծանուցմանը կցել մանրամասները և օժանդակ փաստաթղթերը: Եթե Կողմերի միջև Սակագների ճշգրտման արդարացված լինելու վերաբերյալ համաձայնություն է ձեռք բերվում, Կողմերը համատեղ կերպով համապատասխան ճշգրտումներ կատարելու խնդրանքով գրավոր կդիմեն Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովին (հանձնաժողովի բաց նիստում համաձայնեցված տեսակետները ներկայացնելու

հնարավորություն ստանալու նկատառումով՝ առաջարկված փոփոխությունը հաստատելու նպատակով:

2.2 Կողմն իրավունք ունի մյուս Կողմին ներկայացնել լրացուցիչ ծանուցումներ՝ նշելով օրենսդրության այն փոփոխությունները, որոնք պատճառ են հանդիսանում կամ ողջամտորեն կարելի է ակնկալել, որ պատճառ կհանդիսանան լրացուցիչ ծախսերի կամ խնայողությունների: Այս՝ ԸՊ 3.8.7(2) կետում նախատեսված լրացուցիչ ծանուցումը Կողմը պարտավոր է ներկայացնել 12-ամսյա ժամկետում՝ հաշվված այն պահից, երբ ծանուցում ներկայացնող Կողմը տեղեկացել էր կամ պարտավոր էր տեղեկանար այդ լրացուցիչ ծախսերի կամ խնայողությունների մասին:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

3.3 ԸՊ 3.8.7(1) կետում նշված ծանուցման ստացման պահից 5 (հինգ) Աշխատանքային օրվա ընթացքում Կողմերը պարտավոր են հանդիպել և (իսկ, եթե արդեն հանդիպել են՝ շարունակել) բանակցել՝ նպատակ ունենալով համաձայնության գալ առ այն, թե փոփոխություններ պետք է կատարվեն Պայմանագրի մեջ՝ այն Օրենսդրության փոփոխությանը համապատասխանեցնելու նպատակով, թե ոչ:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

4.4 Կողմերն իրավունք ունեն փախադարձ համաձայնությանը Պայմանագրի գործողությունը դադարեցնել՝ օրենսդրության փոփոխության պատճառով:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

5.5 Եթե Կողմերն Օրենսդրության նշված փոփոխությունների վերաբերյալ համաձայնության չեն գալիս ԸՊ 3.8.7 կետի համաձայն ներկայացված ծանուցման ստացումից 30 (երեսուն) օրվա ընթացքում, ապա վեճը կարգավորվում է ԸՊ Հոդված 12-ի դրույթների համաձայն:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

Եթե Կողմերն Օրենսդրության այդ փոփոխությունների վերաբերյալ համաձայնության չեն գալիս կամ եթե Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովը չի գործում ԸՊ 3.8.7(3) կետում նշված գրավոր խնդրանքի համաձայն, ապա համապատասխան հանգամանքների՝

- (1) ԸՊ 3.8.7(3) կետով նախատեսված գրության ստացման օրվանից 60 օր, կամ
- (2) Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի կողմից որոշման կայացման կամ 3.8.7(3) կետում նկարագրված դատարանի որոշման կայացման օրվանից 30 օր հետո

Отформатировано: нумерованный + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.75" + Табуляция после: 1.02" + Отступ: 1.02"

Կողմերից յուրաքանչյուրը կարող է նախաձեռնել միջնորդ դատարանի միջոցով հարցի լուծման ընթացակարգը՝ սույն Պայմանագրի ԸՊ 12.4 կետի դրույթների համաձայն: Միջնորդ դատարանին նման ցանկացած հայցի ներկայացման դեպքում հայցվորն իրավասու է ներկայացնել դրամային փոխհատուցման և ոչ թե Սակագների ճշգրտման պահանջ:

6.6 Օրենսդրության փոփոխության արդյունքում Վարձակալն իրավունք չունի պահանջել Պայմանագրի փոփոխություն կամ աճող ծախսերի դիմաց որևէ հատուցում ստանալ, եթե Օրենսդրության այդ փոփոխությունը

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

- (ա) այլ կերպ է նախատեսված Պայմանագրով կամ
- (բ) կարող էր խելամտորեն նախատեսվել Պայմանագրի կնքման ժամանակ:

7(7) Սույն ԸՊ 3.8.7 կետով նախատեսված ընթացակարգերն որևէ կերպ Վարձակալին չեն ազատում Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի համաձայն իր ծախսերը կրճատելու և իր խնայողություններն առավելագույնի հասցնելու Պայմանագրով նախատեսված պարտականությունից:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

3.8.8. Տնտեսական հավասարակշռության խախտում

(1) Կողմերը գիտակցում են, որ Պայմանագիրը կարող է ըստ նախատեսվածի գործել, եթե հիմնականում պահպանվում են Վարձակալի նյութական խթանները: Ի լրումն, Կողմերը գիտակցում են, որ Պայմանագրի ստորագրման պահին հնարավոր չէր կանխատեսել ապագա բոլոր հանգամանքները: Կողմերն ընդունում են, որ, չնայած Վարձակալն ամբողջությամբ կրում է Ծառայությունների մատուցման առևտրային պատասխանատվությունը, սույն Ծառայությունների մատուցման հիմքում դրված տնտեսական պայմանների խաթարումը կարող է հանգեցնել այնպիսի իրավիճակների, որ Վարձակալը կգերադասի դադարեցնել պայմանագիրը՝ չհամակերպվելով տնտեսական հավասարակշռության խաթարման հետ: Քանի որ Կողմերի մտադրությունն այն է, որ Պայմանագիրն իրականացվի 10-ամյա ժամկետի ընթացքում, նրանք իրենց պատրաստակամությունն են արտահայտում առ այն, որ Պայմանագիրը կվերաբանակցվի այն դեպքերում, երբ տնտեսական հավասարակշռության խաթարում տեղի ունենա՝ համաձայն ստորև նշվածի:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1" + Табуляция после: 1.5" + Отступ: 1.5",
Поз.табуляции: нет в 1.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

(2) Պարտադիր չէ, որ խաթարման պատճառը Վարձատուի գործողությունների կամ դրանց չիրականացման հետևանք լինի, սակայն այն նաև չպետք է Վարձակալի վերահսկողության տակ լինի: Խաթարման պատճառ չի կարող լինել նաև նյութերի, պահեստամասերի կամ աշխատուժի կամ այն գործոնների գների աճը, որոնք ներառված են պարբերական ճշգրտման մեխանիզմի մեջ՝ համաձայն Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության Հավելված 2-ի:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

(3) Եթե Վարձակալը հավատացած է, որ տեղի է ունեցել Պայմանագրի տնտեսական հավասարակշռության խաթարում, որը
(ա) խոչընդոտում է Վարձակալի պարտականությունների կատարումը, կամ
(բ) հանգեցնում է Վարձակալի համար՝

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

- (1) ցանկացած Պայմանագրային տարում 126 000 000 (մեկ հարյուր քսանվեց միլիոն) ՀԳ-ից բարձր գումարի (Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության Հավելված 2-ի համաձայն՝ ՍԳԻ-ով ճշգրտված) կամ
- (2) ցանկացած ժամանակահատվածի ընթացքում աճողական 252 000 000 (երկու հարյուր հիսուներկու միլիոն) ՀԳ-ից բարձր (առանց նախկինում 3.8.8(1)(բ)(1) կետով նախատեսված դրույթի համաձայն հաշվարկված գումարի կամ գումարների) գումարի

զուտ ծախսերի առաջացման կամ եկամուտների կրճատման, ապա Վարձակալը պարտավոր է.

- (ա) տնտեսական հավասարակշռության խախտման պահից հետո 12 ամսվա ընթացքում, կամ
- (բ) ԸՊ 3.8.8.(3)(բ)(2) կետի դեպքում՝ 3.8.8.(3) (բ)(2) ենթակետում նշված գումարը գերազանցող ամենավերջին աճողական ծախսի կամ խնայողության ի հայտ գալու օրվանից սկսած 12 ամսվա ընթացքում

Վարձատուին ծանուցում տրամադրել այդ մասին՝ նշելով հավասարակշռության խաթարման մասին և եթե հնարավոր է, կցել նաև Վարձակալի գուտ ծախսի գումարը, ինչպես նաև դրա մանրամասները և հիմնավորող փաստաթղթերը:

- (4) Լրացուցիչ գուտ ծախսերն իրենցից ներկայացնում են հավասարակշռության խաթարումից ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն ծագող ծախսերի, լրացուցիչ եկամուտների տարբերության և հավասարակշռության խաթարումից ուղղակիորեն կամ անուղղակիորեն ծագող ծախսերի կրճատման գումարների դրական տարբերությունը:
- (5) Վարձակալը կարող է ժամանակ առ ժամանակ Վարձատուին տնտեսական հավասարակշռության խաթարման վերաբերյալ լրացուցիչ ծանուցումներ ուղարկել՝ նշելով լրացուցիչ ծախսերը կամ եկամուտների կրճատումները, որոնք կարող են այդ խաթարման հետևանք լինել կամ կարող են ողջամտորեն ակնկալվել, որ կծագեն այդ խաթարումից այն պայմանով, որ յուրաքանչյուր ծանուցում պետք է տրվի յուրաքանչյուր լրացուցիչ ծախսի կամ եկամուտների կրճատման դեպքի մասին Վարձակալի տեղեկանալու պահից ոչ ուշ քան 12 ամսվա ընթացքում:
- (6) ԸՊ 3.8.8(3) կետով նախատեսված յուրաքանչյուր ծանուցման ստացման պահից 5 Աշխատանքային օրվա ընացքում Կողմերը պետք է հանդիպեն և սկսեն (եթե նրանք արդեն սկսել են, շարունակեն) բանակցել՝ նպատակ ունենալով Պայմանագրում այնպիսի փոփոխություններ իրականացնել, որոնք կփոխհատուցեն հավասարակշռության խաթարման հետևանքով առաջացած ծախսերի կամ եկամուտների կրճատման գումարները:
- (7) Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ Պայմանագիրը կարող է լուծվել տնտեսական հավասարակշռության խաթարման հետևանքով:
- (8) Եթե Կողմերը, ԸՊ 3.8.8(3) կետի համաձայն ծանուցում ստանալուց 30 օրվա ընթացքում համաձայնության չեն գալիս անհրաժեշտ փոփոխությունների վերաբերյալ, վեճը կարգավորվում է ԸՊ Հոդված 12-ի դրույթների համաձայն:
- (9) Վարձակալն իրավունք չունի Պայմանագրի որևէ փոփոխություն պահանջել կամ տնտեսական հավասարակշռության խաթարման հետևանքով ավելացած ծախսերի դիմաց որևէ վճար ստանալ այն դեպքում, եթե այդ խաթարման դեպքը կարող էր խելամտորեն կանխատեսվել կամ նախատեսվել Պայմանագրում դրա կնքման պահին:
- (10) ԸՊ 3.8.8 հոդվածով նախատեսված գործողությունները չեն նվազեցնում սույն Պայմանագրով նախատեսված Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի համաձայն Վարձակալի՝ իր ծախսերի նվազեցման և խնայողությունների ավելացման պարտականությունները:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0 + Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3", Поз.табуляции: нет в 0.3"

Հողված 4. Գույք

ա.4.1. Վարձատուի կողմից տրամադրվող Գույքը

- (1) Հավելված 3-ով նախատեսված Գույքը (ներառյալ Գույքի հետ առնչություն ունեցող մտավոր սեփականությունը՝ միայն ժամկետի ընթացքում լիցենզիոն պայմանագրի միջոցով) տրամադրվում է Վարձակալի բացառիկ օգտագործմանն ու տիրապետմանը: Վարձակալն իրավունք ունի միայն անձամբ օգտագործել Գույքը՝ Ծառայությունների մատուցման նպատակով: Վարձակալն իրավունք ունի Գույքն օգտագործել և տիրապետել Պայմանագրի համաձայն՝ ժամկետի ընթացքում: Հետևյալ հիդրոէլեկտրակայանների և Վարձակալը պարտավորվում է թույլատրել օգտվել հիմնական ջրատարներից.

(ա) «Էներգետիկա» ՍՊԸ սեփականություն հանդիսացող չորս օբյեկտ Ապարանի ջրատարի վրա,

(բ) «Էներգետիկա» ՍՊԸ սեփականություն հանդիսացող մեկ օբյեկտ (թիվ 3) Կաթնաղբյուրի ջրատարի վրա,

(գ) «Գառնի 1» ՍՊԸ սեփականություն հանդիսացող Գառնու աղբյուրի վրա տեղակայված 1 օբյեկտ:

- (2) Ժամկետի ընթացքում Վարձակալը պատասխանատու է Գույքի պահպանության և վերահսկման համար, ինչպես նաև այդ ընթացքում Գույքին կամ դրա մասին հասցված վնասի կամ կորստի համար՝ բացառությամբ Անհաղթահարելի ուժի հանգամանքների:

- (3) Համաձայն ԸՊ Հողված 5-ի՝ Կապիտալ աշխատանքների ավարտից հետո դրանց սեփականատիրոջ՝ Վարձատուի կողմից դրանք պետք է օգտագործման հանձնվեն Վարձակալին (անհրաժեշտ կամ համապատասխան տեղեկատվությամբ հանդերձ, ներառյալ գծագրերը, շահագործման հրահանգներն ու տեխնիկական մանրանասները) և նման հանձնումից հետո այդ գույքը պետք է դառնա Գույքի մի մասը և Վարձակալը պետք է դրանք ներառի Գույքի ցանկի մեջ: ԵԶՁԾ միջոցներից ու ԸՊ հողված 5-ով նախատեսված ներդրումներից բացի որևէ այլ Կապիտալ աշխատանք, որի արդյունքը փոխանցվում է Վարձակալին և հանգեցնում աշխատանքների շրջանակի փոփոխման, պետք է դիտարկվի և կարգավորվի Հավելված 2-ի կետ 12-ի դրույթների համաձայն:

- (4) Տարակարծություններից խուսափելու նպատակով՝ ժամկետի ընթացքում Վարձակալը պատասխանատվություն է կրում Գույքի Պահպանման և Նորոգման աշխատանքների համար:

Ե.4.2. Սեփականության իրավունքը

- (1) Վարձակալը երբևիցե չի հանդիսանում Գույքի սեփականատերը: Ժամկետի ընթացքում ԵԶՁԾ միջոցների հաշվին կամ այլ միջոցներով ձեռք բերված կամ կառուցված Գույքի սեփականության իրավունքը Կապիտալ աշխատանքների ավարտից հետո փոխանցվում է Վարձատուին:

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

Օտֆորմատրվանո: нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25"

- (2) Վարձակալն իրավունք չունի որևէ Անձի ներկայանալ որպես Գույքի կամ Հողի սեփականատեր:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

e.4.3. Հողը

- (3) Հողը և Հողին վերաբերող բոլոր այն իրավունքները, որոնք անհրաժեշտ են Ծառայությունները մատուցելու համար, Վարձատուի կողմից պետք է տրամադրվեն Վարձակալին:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

- (4) Գույքի պահպանման վերաբերյալ պայմանները և Վարձակալի պարտականությունները մասնապես վերաբերում են մաս Հողին և Հողի նկատմամբ իրավունքներին:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.7" + Табуляция после: 1.02" + Отступ: 1.02" Поз.табуляции: нет в 1.02"

e.4.4. Օգտագործման իրավունքը

Չնայած այն հանգամանքին, որ գոյություն ունեցող կամ ձեռք բերված կամ կառուցված Գույքի սեփականության իրավունքը ժամկետի ընթացքում պատկանում է Վարձատուին, Վարձակալը բացառիկ իրավունք ունի ժամկետի ընթացքում օգտագործել գոյություն ունեցող, ինչպես նաև Կապիտալ աշխատանքների արդյունքում ստեղծված Գույքը: Վարձատուն ամեն դեպքում առանց Վարձակալի համաձայնության իրավունք չունի փոխելու Գույքի հանրային օգտագործման նշանակությունը, ինչպես նաև վաճառել, այլ անձի վարձակալության հանձնել, հանձնառությամբ տրամադրել, որևէ կերպ օտարել, տնօրինել, գրավադնել, հրաժարվել իր իրավունքներից կամ սահմանափակել իր իրավունքները գոյություն ունեցող Գույքի նկատմամբ՝ Կիրառվող օրենսդրության խախտմամբ կամ առանց դրա, իսկ Վարձակալն իրավունք չունի այդպիսի գործարքի վերաբերյալ համաձայնության տրամադրումը անհիմն մերժել կամ անհիմն կերպով ուշացնել:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

e.4.5. Հետագայում կառուցվելիք հիդրոէլեկտրակայաններ

- (1) Վարձակալը պարտավոր է բանակցել էլեկտրաէներգիայի արտադրման նպատակով Երրորդ Կողմին ջրատարների համատեղ օգտագործման իրավունքի տրամադրման վերաբերյալ հիդրոէլեկտրակայանների շինարարությունն իրականացնող կամ շահագործող Երրորդ Կողմի հետ և անհիմն կերպով չմերժել այդ նպատակի իրականացման համար Երրորդ Կողմին ջրատարների համատեղ օգտագործման իրավունքի տրամադրումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից սույն Վարձակալության Պայմանագրի համաձայն Վարձակալին օգտագործման իրավունքով հանձնված ջրատարների երկայնքով հիդրոէլեկտրակայանների կառուցման թույլտվություններ տրամադրելու մասին համապատասխան որոշման ընդունման դեպքում:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0.02" нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.6" + Отступ: 0.6", Поз.табуляции: нет в 0.6"

- (2) Վարձատուն իրավունք չունի Գույքի վրա հիդրոէլեկտրակայանների կառուցման թույլտվություններ տրամադրել առանց հիդրոէլեկտրակայանների կառուցման և շահագործման հետևանքով Վարձակալի կողմից կատարվելիք կամ կրած բոլոր ծախսերի արդարացի հատուցում ապահովելու:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0.02" нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.6" + Отступ: 0.6", Поз.табуляции: нет в 0.6"

- (3) Վարձակալը պատասխանատվություն չի կրում հիդրոէլեկտրակայանների կառուցման և շահագործման կամ Երրորդ Կողմի սնանկության կամ հիդրոէլեկտրակայանի լքման պատճառով առաջացող ծախսերի կամ վնասների համար:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0.02", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.6" + Отступ: 0.6", Поз.табуляции: нет в 0.6"

4.6. Հետ հանձնումը

- (1) Ժամկետը լրանալուն պես Վարձակալի՝ Գույքի օգտագործման և տիրապետման իրավունքները դադարում են, և Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուին Գույքը վերադարձնել այնպիսի վիճակում, որ դրա շահագործումը ապահովի Ծառայությունների՝ Կատարողական չափանիշներին համապատասխանող մակարդակը Ժամկետը լրանալուց հետո 5 (հինգ) տարուց ոչ պակաս ժամանակահատվածի ընթացքում՝ նկատի ունենալով, որ նման միջոցները շահագործվելու և պահպանվելու են 5 (հինգ) տարի ժամկետի ընթացքում և Պայմանագրով նախատեսված չափանիշներից ոչ մեղմ չափանիշների պահանջներին համապատասխան:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

- (2) Տարակարծություններից խուսափելու նպատակով ընդունվում է, որ Գույքը գտնվում է պահանջվող վիճակում, համաձայն ԸՊ 4.6.1 կետի դրույթների, եթե Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի կողմից հաստատվում է, որ Վարձակալն առավելագույն չափով իրականացրել է Պահպանման և վերանորոգման ընդլայնված աշխատանքների ծրագրի աշխատանքները և ԵՋՁԾ հիմնադրամի միջոցներով գնումները:

- (3) Հաջորդող Օպերատորի կողմից Ծառայությունների մատուցումն ապահովելու նպատակով Վարձակալը պարտավոր է Հաջորդող Օպերատորին անհատույց փոխանցել Ժամկետի սկզբում ԸՊ 6.3 կետով նախատեսված կարգով իրեն փոխանցված սարքավորումներին և նյութերին համարժեք սարքավորումներ և նյութեր՝ Հաջորդող Օպերատորի կողմից օգտագործման նպատակով:

- (4) Վարձակալը պարտավոր է նախապատրաստել Գույքի վիճակի վերջնական ուսումնասիրություն համաձայն Հավելված 7-ի, որի արդյունքները պետք է հավաստվեն Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի կողմից:

- (5) Մույն՝ ԸՊ 4.6 կետով նախատեսված նորմերի գործողությունը շարունակվում է նաև Պայմանագրի գործողությունը դադարեցնելուց հետո:

- (6) Վարձատուն պարտավոր է կրել Գույքի հետ հանձնման հետ կապված ծախսերը:

Հողված 5. Ներդրումների իրականացումը վարձակալության ժամկետի ընթացքում

5.1 Ընդհանուր դրույթներ

- (1) Վարձատուն միջոցների առկայության սահմաններում և, եթե այլ նախատեսում չկա սույն Պայմանագրում, ապահովում է Սպասարկման տարածքում Գույքի խոշոր նորոգումների, ցանցի ընդլայնման և նորացման ներդրումները: Վարձակալը պարտավոր չէ Ժամկետի ընթացքում ներդրումներ իրականացնել, բացառությամբ ԸՊ 5.2 և 5.4 կետերով նախատեսված դեպքերի:
- (2) Բացառությամբ ԵԶՁԾ հիմնադրամի միջոցով տրամադրվող ֆինանսավորման, որևէ միջազգային կամ երկկողմանի ֆինանսական հաստատության կողմից վարկի կամ դրամաշնորհի ձևով Վարձատուին ֆինանսավորում տրամադրվելու և Վարձատուի կողմից համապատասխան խնդրանքի դեպքում Վարձակալը՝ վճարման պայմանների մասին համաձայնություն ձեռք բերելուց հետո պարտավոր է իրականացնել աշխատանքների վերահսկողությունը և բավարարել Վարձատուի կողմից տրամաբանորեն առաջադրված նախագծման, տեխնիկական պայմանների որոշման, գնումների, աշխատանքների հանձնման և վերահսկողության պայմանները, եթե Վարձատուն տեղեկացրել է Վարձակալին, որ այդ պայմանները պահանջվում են ֆինանսավորող անձի կամ կազմակերպության կողմից: Վարձակալին ողջ անհրաժեշտ տեղեկատվությունը պետք է տրամադրվի մինչև պահանջվող աշխատանքների իրականացումը: Մասնավորապես, Վարձակալը պարտավոր է գործել ֆինանսական միջոցներ տրամադրող միջազգային կամ երկկողմանի ֆինանսական հաստատության կողմից գնումների ընթացակարգերի պահանջների համաձայն և երաշխավորել, որ այն դեպքերում, երբ կկիրառվեն գնումների նշված ընթացակարգերը, Վարձակալը կվարձի գնումների տվյալ ընթացակարգերով աշխատանքի փորձ ունեցող խորհրդատուների (աշխատանքային պայմանագրով կամ խորհրդատվություն տրամադրելու վերաբերյալ պայմանագրեր կնքվելու միջոցով):
- (3) Տարակարծություններից խուսափելու նպատակով Կողմերը համաձայնվում են, որ ԵԶՁԾ հիմնադրամի կառավարումը կազմում է Ծառայությունների մի մասը, որի դիմաց Վարձակալի փոխհատուցումը ներառված է համաձայնեցված Սակագների մեջ:
- (4) Եթե Վարձատուն և Վարձակալը համաձայնության չգան ԸՊ 5.1(2) կետով նախատեսված դեպքերում Վարձակալի փոխհատուցման վերաբերյալ, ապա Վարձատուն կարող է բանակցել որևէ Երրորդ կողմի հետ ներդրումների իրականացման վերահսկողությունն իրականացնելու վերաբերյալ և համապատասխան առաջադրանքը հանձնարարել Երրորդ կողմի: Եթե Վարձատուն որևէ ներդրման համար վերահսկողության գործառույթը հանձնում է Երրորդ Կողմի, Վարձակալը պարտավոր է հնարավորություն ընձեռել Երրորդ Կողմին կատարել և վերահսկել Գույքի վրա ներդրումները, իր գործողությունները կողորհնացնել տվյալ Երրորդ Կողմի հետ և աջակցել ներդրման իրականացմանը:

Նման աշխատանքների (ներառյալ Կապիտալ աշխատանքների) ավարտից հետո սեփականության իրավունքն անցնում է Վարձատուին, որը պարտավոր է ԸՊ 4.1(3) կետի համաձայն այդ աշխատանքների արդյունքը օգտագործման

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень:
+ Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с:
+ Выравнивание: слева + Выровнять по:
0.33" + Табуляция после: 0.58" + Отступ:
0.58", Поз.табуляции: нет в 0.58"

Отформатировано: Отступ: Выступ: 0.38"
нумерованный + Уровень: 1 + Стиль
нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

իրավունքով տրամադրել Վարձակալին: Վարձակալին Պայմանագրի մեկնարկային տարում լրացուցիչ ներդրումների կամ կապիտալ վերանորոգման արդյունքում փոխանցված ջրային համակարգերի և այլ Գույքի օգտագործման համար Վարձակալի գրավոր համաձայնությունը չի պահանջվի, սակայն Վարձակալի նախնական գրավոր համաձայնությունը կպահանջվի այս միջոցներով ստեղծված ջրային համակարգերը (որոնք Վարձակալին չէին փոխանցվել Պայմանագրի մեկնարկային տարում) Վարձակալի օգտագործմանը հանձնելու համար, ինչը չի կարող անհիմն կերպով մերժվել նրա կողմից: Եթե Վարձակալը չի տալիս իր գրավոր համաձայնությունը նոր ստեղծված ջրային համակարգն ընդունելու վերաբերյալ, նա պետք է ներկայացնի ողջամիտ հիմնավորում: Հիմնավորման ողջամտությունը որոշվում է Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի կողմից:

- (5) Վարձատուն պետք է ֆինանսապես պատասխանատու լինի ԵԶՁԾ հիմնադրամի ներդրումների համար, մասնավորապես, պայմանագրեր շնորհելով այն աշխատանքների, ծառայությունների և ապրանքների ձեռքբերման համար, որոնք նկարագրված են Ներդրումների Ինդիկատիվ Ծրագրում՝ համաձայն սույն Հոդված 5-ի և Հավելված 9-ի դրույթների: Սույն Հոդված 5-ի դրույթների համաձայն՝ Վարձատուն Վարձակալին հանձնարարում է աշխատանքների պլանավորման, նախագծման, մրցութային փաստաթղթերի կազմման, մրցութների կազմակերպման և անցկացման, վերահսկողության աշխատանքների իրականացումը՝ համաձայն Ջարգացման վարկային համաձայնագրի և Կիրառվող օրենսդրության համապատասխան դրույթների:
- (6) Այն Գույքը, սարքավորումները և նյութերը և որևէ այլ գույքը, որոնք ԸՊ 5. 3 կետի համաձայն ձեռք են բերվել ԵԶՁԾ միջոցներով Վարձակալի կողմից, պետք է համապատասխան կերպով գրանցվեն: Նշված աշխատանքների (ներառյալ Կապիտալ աշխատանքների) ավարտից հետո սեփականության իրավունքն անցնում է Վարձատուին, որը պարտավոր է ԸՊ 4.1 (3) կետի համաձայն այդ աշխատանքների արդյունքն օգտագործման իրավունքով տրամադրել Վարձակալին:
- (7) ԵԶՁԾ հիմնադրամի միջոցների հաշվին իրականացվող Կապիտալ աշխատանքների արդյունքում փոփոխության ենթարկված Գույքը, Կապիտալ աշխատանքների ավարտից հետո կազմում են վարձակալած Գույքի մի մասը և պետք է դիտարկվեն որպես սույն Պայմանագրի դրույթների համաձայն վարձակալված Գույք: Վարձատուն պարտավոր է սեղմ ժամկետներում լրացնել Գույքի ցանկը համապատասխան կերպով, իսկ Վարձակալը՝ հաստատել այն:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Выступ: 0.38"
 нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
 Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
 Поз.табуляции: нет в 0.25"

5.2 Օժանդակ սարքավորումների վերաբերյալ Վարձակալի պարտավորությունները

Կապիտալ աշխատանքների ֆինանսավորումը հանդիսանում է Վարձատուի պարտականությունը: Այնուամենայնիվ, իր ծառայությունների իրականացման նպատակով Վարձակալը պարտավոր է ապահովել և պահպանել օժանդակ համապատասխան սարքավորումներ, որոնք կարող են ներառված լինել, սակայն չսահմանափակվել ստորև բերվող ցանկով.

- (1) շահագործման սարքավորումներ, այդ թվում նաև տրանսպորտային միջոցներ, արտադրամասային և գրասենյակային սարքավորումներ, առևտրային և

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0",
 Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень:
 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с:
 + Выравнивание: слева + Выровнять по:
 0.33" + Табуляция после: 0.58" + Отступ:
 0.58", Поз.табуляции: нет в 0.58"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.06"
 Выступ: 0.44", нумерованный + Уровень:
 Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
 Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
 Поз.табуляции: нет в 0.25"

հաշվապահական ծրագրերով համակարգիչներ, աշխարհագրական տեղեկատվական համակարգ, CAD,

- (2) Հոսակորուստների հայտնաբերման սարքավորում, և
- (3) կեղտաջրերի հեռացման ցանցի գնման, Պահպանման, Վերանորոգման և կառավարման նպատակով համապատասխան մաքրիչ սարքեր և անվտանգության սարքավորումներ, ներառյալ՝ կոյուղու մաքրման (խցանումների վերացման) սարքեր, օդախտուցիչ մեքենաներ (կոմպրեսորներ), խողովակների որոնման սարքեր, բարձր ճնշման շարժական մաքրիչ սարքեր և CCTV խցիկներ:

5.3 ԵԶՁԾ հիմնադրամի շրջանակներում գնումների իրականացումը

5.3.1 Ընդհանուր դրույթներ

- (1) ԵԶՁԾ հիմնադրամը ֆինանսավորվում է Ջարգացման Սիջազգային Ընկերակցության կողմից տրամադրվող վարկի միջոցների և մասամբ էլ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կողմից, և դրա միջոցները պետք է օգտագործվեն Հավելված 9-ով նախատեսված Ներդրումների Ինդիկատիվ Ծրագրի հիման վրա Վարձակալի կողմից սահմանվող Ներդրումների բաշխման համաձայն: ԸՊ 5.3 կետի դրույթները վերաբերում են միայն ԵԶՁԾ հիմնադրամի միջոցների հաշվին իրականացվող գնումներին:
- (2) ԵԶՁԾ հիմնադրամի ներդրումների ծրագրի իրականացումը ղեկավարելու նպատակով Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունն ստեղծել է Ծրագրի Մոնիթորինգի Գրասենյակ: ԾՄԳ հանդիսանում է Ծրագրի միջոցները կառավարողը: Վարձակալը չպետք է մասնակցի դրամական միջոցներով կատարվող ֆինանսական գործառնություններին և մատակարարներին ու կապալառուներին վճարումների իրականացմանը:
- (3) Վարձակալը պարտավոր է ընդունել և հետևել Բանկի գնումների ընթացակարգերում և ուղեցույցներում և Վարկային Համաձայնագրով նախատեսված գնումների ուղեցույցներում սահմանված գնումների քաղաքականությանը:
- (4) Վարձակալն ԵԶՁԾ հիմնադրամի շրջանակներում ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքներն (ներառյալ՝ նախագծային և վերահսկողության աշխատանքների համար խորհրդատվական ծառայությունների) իրականացնողների հետ իր հարաբերությունները պետք է վարի գրավոր կերպով՝ ԾՄԳ միջոցով և վերջինիս ստորագրությամբ՝ սույն ընդհանուր դրույթներին համապատասխան: ԵԶՁԾ հիմնադրամի շրջանակներում ապրանքների կամ ծառայությունների մատակարարների և աշխատանքներ իրականացնողների հետ ամբողջ գրագրությունը պետք է կատարվի ԾՄԳ միջոցով:
- (5) Այս գործողությունների իրականացման ընթացքում Վարձակալը գործում է Վարձատուի անունից և որպես նրա գործակալ: Վարձակալն ազատ է իր գործողություններում և պարտավոր չէ հետևել Վարձատուի կամ նրա ներկայացուցիչների հրահանգներին, բացառությամբ Բանկի գնումների ուղեցույցի կիրառման, ինչպես նաև Կիրառվող օրենսդրության և Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի պահանջների ապահովման առումով:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.33" + Табуляция после: 0.58" + Отступ: 0.58", Поз.табуляции: нет в 0.58"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6 + Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16" Поз.табуляции: нет в 1.16"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

- | (6) ԾՄԳ պարտավոր է համապատասխան միջոցներ ձեռնարկել ապրանքների կամ ծառայությունների մատակարարների և աշխատանքներ իրականացնողների հետ բոլոր հարցերի լուծումը հնարավորին սեղմ ժամկետներում և արդյունավետ կերպով իրականացնելու նպատակով և ապահովել, որպեսզի այս ընդհանուր սկզբունքների կիրառումը ծրագրի իրականացման ձգձգումների պատճառ չհանդիսանա:
- | (7) ԾՄԳ պարտավոր է ապահովել պայմանագրերի պահանջներին համապատասխան ապրանքների մատակարարներին կամ ծառայություններ մատուցողներին վճարումների արագ կատարումը՝ ծառայությունների մատուցման կամ ապրանքների մատակարարման վերաբերյալ Վարձակալից համապատասխան հաստատման ստացումից հետո:
- | (8) Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուին, նրա լիազոր պաշտոնատար անձանց, աշխատակիցներին, գործակալներին և նրա կողմից վարձված աուդիտորներին թույլ տալ աշխատանքային ժամերի ընթացքում ստուգման և հավաստագրման նպատակով մուտք գործել իր տարածք, արտադրամասեր և տեղանքներ, ինչպես նաև հնարավորություն տալ ծանոթանալ գրառումներին, փաստաթղթերին և գծագրերին:
- | (9) ԾՄԳ իրավունք ունի անհրաժեշտության դեպքում վճարման գումարի ճշտման նպատակով Վարձակալից լրացուցիչ տեղեկատվություն պահանջել:

5.3.2 ԵԶՁԾ հիմնադրամի կազմումը

Մեկնարկային օրվանից ոչ ուշ քան 120 օրվա ընթացքում Վարձակալը պարտավոր է մշակել և ԾՄԳ ներկայացնել ԵԶՁԾ ներդրումների հիմնադրամի ամբողջական ծրագիրը՝ հիմնվելով Հավելված 9-ով սահմանված ներդրումների ընդհանուր ինդիկատիվ ծրագրի դրույթների վրա: Վարձակալն իրավունք ունի ներկայացնել ԵԶՁԾ ներդրումների փոփոխված ծրագիրը առնվազն յուրաքանչյուր Պայմանագրային տարվա վերջին օրվանից 90 օր առաջ: ԾՄԳ պարտավոր է ուսումնասիրել ԵԶՁԾ ներդրումների հիմնադրամի ծրագիրը և Բանկի գնումների ուղեցույցին համապատասխան կերպով ներկայացնել Ծրագրի Կառավարման Խորհրդին և Բանկին: Բանկի և ԾԿԽ կողմից համապատասխան կերպով հաստատված ծրագիրը համարվում է ԵԶՁԾ Ներդրումների գործող Ծրագիր:

Օտֆորմատրվանո: Օտստը: Տեղա: 0", մնոգուրո՜ւրնե՜ւյ + Սրո՜ւրն: 3 + Տեղի՜ նու՜մերա՜ցիա: 1, 2, 3, ... + Ու՜ո՜ւրն: 1 + Վը՜ր՜ւո՜ւննա՜ն: սե՜լա + Վը՜ր՜ւո՜ւննա՜ն: 0.6 + Տա՜բուլա՜ցիա սո՜ւե: 1.16" + Օտստը: 1.16" Փո՜.տա՜բուլա՜ցիա: նե՜տ Վ 1.16"

5.3.3 ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագրերը

- | 9(1) ԾՄԳ-ից ԵԶՁԾ Ներդրումների ընդհանուր ծրագրի վերաբերյալ ԸՊ 5.3.2 կետի համաձայն հաստատման ստացման պահից Վարձակալը պարտավոր է ներկայացնել 1-ին Պայմանագրային տարվա ԵԶՁԾ Ներդրումների Տարեկան ծրագիրը:
- | 10(2) Վարձակալը պարտավոր է ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագիր մշակել յուրաքանչյուր Պայմանագրային տարվա համար: Վարձակալը պարտավոր է ԵԶՁԾ ամբողջական Ներդրումային ծրագրի բաշխմանը համապատասխանող

Օտֆորմատրվանո: Օտստը: Տեղա: 0", մնոգուրո՜ւրնե՜ւյ + Սրո՜ւրն: 3 + Տեղի՜ նու՜մերա՜ցիա: 1, 2, 3, ... + Ու՜ո՜ւրն: 1 + Վը՜ր՜ւո՜ւննա՜ն: սե՜լա + Վը՜ր՜ւո՜ւննա՜ն: 0.6 + Տա՜բուլա՜ցիա սո՜ւե: 1.16" + Օտստը: 1.16" Փո՜.տա՜բուլա՜ցիա: նե՜տ Վ 1.16"

Օտֆորմատրվանո: Օտստը: Տեղա: 0", Վը՜ստը: 0.38", նու՜մերա՜ննի՜ + Սրո՜ւրն: Տեղի՜ նու՜մերա՜ցիա: 1, 2, 3, ... + Ու՜ո՜ւրն: 1 + Վը՜ր՜ւո՜ւննա՜ն: սե՜լա + Վը՜ր՜ւո՜ւննա՜ն: 0" Տա՜բուլա՜ցիա սո՜ւե: 0.25" + Օտստը: 0", Փո՜.տա՜բուլա՜ցիա: նե՜տ Վ 0.25"

Տարեկան ծրագրերը մշակել և ԾՄԳ- ներկայացնել Բանկի կողմից պահանջվող ֆորմատով և ԸՊ 5.3.2 կետի դրույթներին համապատասխան:

14(3) Տարեկան ներդրումային ծրագրերը մշակելիս Վարձակալը պարտավոր է անհրաժեշտ ուսումնասիրություններ և հետազոտություններ կատարել, որպեսզի կարողանա բացահայտել առավել մեծ կարիք ունեցող տեղանքներն ու խնդիրները՝ հաշվի առնելով ժամանակի և առկա ինֆորմացիայի որակի սահմանափակումները:

14(4) Վարձակալը պարտավոր է մշակել և ԾՄԳ- ներկայացնել Հավելված 9-ով նախատեսված՝ միջոցների օգտագործման ամբողջական և մանրամասնեցված Տարեկան Ներդրումային ծրագրերը՝

ա) Պայմանագրի 1-ին տարվա համար՝ ԵԶՁԾ հիմնադրամի ներդրումային ծրագրի հաստատումից հետո երեսուն (30) օրվա ընթացքում՝ համաձայն ԸՊ 5.3.3(1) կետի, և

բ) յուրաքանչյուր հաջորդ Պայմանագրային տարվա ավարտից իննսուն (90) օր առաջ:

14(5) Միաժամանակ, Վարձակալը պարտավոր է ներկայացնել վարկից մասհանումների տարեկան ինդիկատիվ ծրագիրը:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

14(6) ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագիրը ստանալուց հետո ԾՄԳ- պարտավոր է ուսումնասիրել այն և տրամադրել Ծրագրի Կառավարման Խորհրդին և Բանկին: ԾՄԳ- պարտավոր է Վարձակալին տեղեկացնել ԾԿԽ և Բանկի կողմից դրա հաստատման մասին:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

14(7) Տարեկան ծրագրի ստացումից հետո երեսուն (30) օրվա ընթացքում ԾՄԳ- պարտավոր է տեղեկացնել դրա վերաբերյալ առարկությունների բացակայության մասին կամ ներկայացնել ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագրի փոփոխությունների վերաբերյալ իր առաջարկությունները, որպեսզի այն համապատասխանեցվի ԵԶՁԾ ներդրումների ծրագրին: Վարձակալը, համապատասխան փոփոխությունների ներառումից հետո, վերանայված Տարեկան ծրագիրը պետք է ներկայացնի ԾՄԳ:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

14(8) Եթե ԾՄԳ- երեսուն (30) օրվա ընթացքում գրավոր կերպով չի տեղեկացնում Վարձակալին առարկություն չունենալու մասին կամ ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագրի մեջ փոփոխություններ չի առաջարկում, ապա ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագիրը համարվում է ընդունված:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

14(9) Վարձակալն իրավասու է ԵԶՁԾ հիմնադրամի Տարեկան ծրագրի մեկ կետի կամ ենթաբաղադրիչի միջոցները մինչև 42 000 000 (քառասուններկու միլիոն) ՀԳ-ի գումարի սահմաններում վերաբաշխել մեկ այլ բաղադրիչի՝ համաձայն ԸՊ-ի 5.3.1 (3) կետում նշված Բանկի Գնումների ուղեցույցերի՝ մնալով ԵԶՁԾ տարեկան ծրագրի ընդհանուր բյուջեի շրջանակներում: 42 000 000 (քառասուններկու միլիոն) ՀԳ-ից բարձր գումարով միջոցների վերաբաշխումը պետք է հաստատվի ԾԿԽ կողմից: ԵԶՁԾ տարեկան ծրագրի ցանկացած չօգտագործված մաս Վարձակալի խելամիտ հայեցողությամբ կարող է փոխանցվել հաջորդ Պայմանագրային տարիներ:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

18(10) Եթե Վարձակալը ԾՄԳ հաստատումից հետո համարում է, որ որոշակի փոփոխություններ պետք է կատարվեն ԵԶՁԾ Տարեկան ծրագրում, նա ԾՄԳ պետք է ներկայացնի փոփոխությունների վերաբերյալ իր առաջարկությունները՝ գնումների տեսակի, ժամանակացույցի, մրցույթների ավելացման կամ դուրս հանման և այլ խնդիրների վերաբերյալ՝ դրան կցելով նաև իր առաջարկությունների հիմնավորումները: Առաջարկվող փոփոխությունները հաստատվում են ԸՊ 5.3.3(6), (7) և (8) կետերի համաձայն:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0"

19(11) Վարձակալը, Հայտատուն և նրա հետ Փոխկապակցված անձինք, ինչպես նաև Կապալառուներն իրավունք չունեն Վարձատուին ԵԶՁԾ հիմնադրամի միջոցների հաշվին ֆինանսավորվող ապրանքներ մատակարարել, աշխատանքներ կատարել, ծառայություններ մատուցել՝ բացառությամբ Ծառայությունների և դրանց շարունակության:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0"

20(12) Վարձակալն ԵԶՁԾ Տարեկան ծրագրով նախատեսված բոլոր աշխատանքները պարտավոր է իրականացնել Լավագույն արտադրական պրակտիկային համապատասխան:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0"

5.3.4 Մրցութային փաստաթղթերի նախապատրաստում

- (1) Վարձակալի կողմից ԵԶՁԾ հիմնադրամի գնումները կարող են իրականացվել միայն համաձայն Բանկի Գնումների ուղեցույցերի:
- (2) Բանկի Գնումների ուղեցույցերի և ՋՄԸ վարկային Համաձայնագրի համաձայն՝ Վարձակալը պարտավոր է Բանկի կողմից նախնական ստուգման ենթակա գնումների փաստաթղթերը ԾՄԳ միջոցով Բանկին ներկայացնել: Բանկը և ԾՄԳ իրավունք ունեն ՋՄԸ կանոնների համաձայն իրենց հայեցողությամբ աուդիտի ենթարկել Վարձակալի կողմից իրականացված գնումները:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6 +
Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16"
Поз.табуляции: нет в 1.16"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

5.3.5 Մրցույթների անցկացումը

7(1) Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուի անունից Բանկի գնումների ուղեցույցերի համաձայն իրականացնել մրցութային գործընթացները, ներառյալ նախագծում, տեխնիկական մասնագրերի կազմում, ինչպես նաև այլ մրցութային փաստաթղթերի նախագծերի կազմում և նախապատրաստում, ընդունելի հայտատուների ընտրություն, մրցույթի հրապարակում, հայտերի ընդունում, գնահատում և հաղթող հայտատու ճանաչելու վերաբերյալ առաջարկության ներկայացում: Վարձակալն իրավունք ունի խորհրդատուներ վարձել նախագծման աշխատանքների իրականացման, ինչպես նաև տեխնիկական մասնագրերի և այլ մրցութային փաստաթղթերի նախապատրաստման նախագծերի կազմման համար, որոնց ծառայությունները կֆինանսավորվեն ԵԶՁԾ հիմնադրամի միջոցներից: Այս դեպքում խորհրդատուների ընտրության մրցույթները պետք է իրականացվեն Վարձակալի կողմից:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6 +
Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16"
Поз.табуляции: нет в 1.16"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

8(2) ԾՄԳ կողմից իրականացվող մրցույթների նկատմամբ վերահսկողությունը սահմանափակվում է գնումների գործընթացի և մասնագրերի ԵԶԶՃ Տարեկան ծրագրին և Բանկի գնումների ուղեցույցերի պահանջներին համապատասխանության ստուգմամբ:

5.3.6 Մրցույթի արդյունքների գնահատումը և պայմանագրեր կնքելու առաջարկությունների ներկայացումը

4(1) Վարձակալը պարտավոր է ստեղծել Վարձակալի Գնումների Հանձնաժողով (ՎԳՀ), որը կիրականացնի գնումների հայտերի գնահատումը: Այդ Հանձնաժողովի անդամներից մեկը նշանակվում է ԾՄԳ կողմից, որը պարտավոր է ապահովել Բանկի գնումների ուղեցույցի կիրառումը, ինչպես նաև ԵԶԶՃ հիմնադրամի միջոցների հաշվին իրականացվող գնումների առնչությամբ ԾՄԳ և Վարձակալի գործառույթների համակարգումը:

4(2) ԾՄԳ կողմից Վարձակալի Գնումների Հանձնաժողովում նշանակված վերոհիշյալ անդամը պարտավոր է ապահովել մատակարարների և կապալառուների հետ գրագրության ժամանակին փոխանակումը:

5.3.7 Պայմանագրերի կնքումը

4(1) Վարձակալը պարտավոր է պատրաստել պայմանագրի ընդունման նամակ և պայմանագրի նախագիծը համաձայնեցնել մատակարարների կամ կապալառուների և ԾՄԳ հետ:

2(2) ԵԶԶՃ հիմնադրամի շրջանակներում բոլոր պայմանագրերը կնքվում են ԾՄԳ և Վարձակալի կողմից, սակայն Վարձակալը գնումների պայմանագրերի ներքո որևէ պատասխանատվություն չի կրում կապալառուներին, մատակարարներին կամ ծառայություն մատուցողներին վճարման համար: Վարձատուն պարտավոր է ապահովել, որպեսզի յուրաքանչյուր պայմանագիր պարունակի համապատասխան դրույթ առ այն, որ Վարձակալը վճարման համար պատասխանատվություն չի կրում:

3(3) Գնումների պայմանագրերի ներքո ԵԶԶՃ հիմնադրամի միջոցներից բոլոր վճարումները կատարվում են ԾՄԳ կողմից Վարձակալի ներկայացրած փաստաթղթերի՝ աշխատանքների ավարտման հաշվետվությունների, հաշվետվությունների հաստատումների, կոնսիգնացիայի և աշխատանքների ընդունման-հանձնման համապատասխան փաստաթղթերի հիման վրա:

5.3.8 Աշխատանքների վերահսկողությունը

(1) Վարձակալը պարտավոր է հետևել ԵԶԶՃ շրջանակներում կնքված բոլոր պայմանագրերի իրականացմանը: Նա պատասխանատու է ԵԶԶՃ Տարեկան ծրագրում նշված և համապատասխան կարգով ԾՄԳ կողմից դրանց վերաբերյալ պայմանագիր կնքված բոլոր աշխատանքների Լավագույն արտադրական պրակտիկայի համաձայն վերահսկողության համար: Շինարարական աշխատանքների վերահսկման աշխատանքների

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6 + Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16" Поз.табуляции: нет в 1.16"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6 + Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16" Поз.табуляции: нет в 1.16"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6 + Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16" Поз.табуляции: нет в 1.16"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

իրականացնում համար Վարձակալը կարող է վարձել խորհրդատուներ, որոնց ծառայությունները պետք է ֆինանսավորվեն ԵԶԶԾ հիմնադրամի միջոցներից, և այս դեպքում մրցույթները կիրականացվեն Վարձակալի կողմից:

- (2) Իր գործառնությունների իրականացման ընթացքում Վարձակալը պարտավոր է ձեռնարկել բոլոր խելամիտ միջոցները՝
 - ա) ջրամատակարարման և կոյուղու համակարգերի Ողջամիտ ինժեներական պրակտիկային, և
 - բ) Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկային

համապատասխանությունն ապահովելու նպատակով:

- (3) Վարձակալը պարտավոր է հաստատել ԵԶԶԾ հիմնադրամի ֆինանսավորմամբ՝ ձեռք բերվող ապրանքների, ծառայությունների և աշխատանքների ստացումը և ընդունման ակտեր ներկայացնել ԾՄԳ, որպեսզի վերջինս իրավունք ունենա վճարումներ կատարել մատակարարներին և կապալառուներին:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

5.3.9 ԾՄԳ և ԾԿԽ պարտականությունները

- (1) ԾՄԳ պարտականություններն են.

- (ա) միջոցների կառավարում և վճարումների իրականացում,
- (բ) պայմանագրերի կնքում,
- (գ) Բանկի հետ հարաբերությունների սպասարկում,
- (դ) մատակարարների հետ գրավոր թղթակցության վարում,
- (ե) Վարձակալի կողմից ներկայացվող հաշվետվությունների ուսումնասիրում և հաստատում,
- (զ) Բանկի ուղեցույցերին համաձայն գնումների իրականացումն ապահովելու նպատակով Վարձակալի Գնումների Հանձնաժողովի մեկ անդամի նշանակում՝ ԸՊ 5.3.6 կետի համաձայն:

- (2) ԾԿԽ պարտավոր է հաստատել ԸՊ 5.3.3 կետի համաձայն կազմված ԵԶԶԾ Տարեկան ծրագրերը՝ դրանց՝ ԵԶԶԾ Ամբողջական Ներդրումային Ծրագրին համապատասխանության առումով:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6" + Табуляция после: 1.16" + Отступ: 1.16" Поз.табуляции: нет в 1.16"

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25"

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25"

5. 4 Այլ ներդրումներ

Վարձատուի կողմից համապատասխան հաստատման դեպքում Վարձակալն իրավունք ունի իր հաշվին կառուցել կամ ձեռք բերել որևէ կառույց, աշխատանքներ կամ սարքավորումներ որոնք, ըստ Վարձակալի, անհրաժեշտ է Ծառայությունների մատուցման համար: Աշխատանքների ավարտից կամ սարքավորումների ձեռքբերումից հետո դրանց սեփականության իրավունքը փոխանցվում է Վարձատուին, որը պարտավոր է այն հանձնել Վարձակալի ժամանակավոր օգտագործմանը և տիրապետմանը՝ Պայմանագրին համաձայն: Այդ կառույցները

համարվում են Գույքի մաս և, Վարձատուն պարտավոր է դրանց մասով փոփոխել Գույքի ցանկը, իսկ Վարձակալը՝ հաստատել այն: Վարձատուի կողմից Պայմանագրի վաղաժամկետ (ինչպես պատճառաբանված, այնպես էլ չպատճառաբանված) լուծման դեպքում Վարձատուն պարտավոր է փոխհատուցել Վարձակալին այս շինությունների և սարքավորումների ամորտիզացված արժեքի հիման վրա:

Հողված 6. Վարձատուի պարտավորությունները

6.1. Աջակցությունը և ազատումը

Վարձատուն պարտավորվում է ապահովել.

- (3)(1) Վարձակալի աշխատակազմին Վարձակալի կողմից ծառայություններն իրականացնելու համար անհրաժեշտ բնակության և աշխատանքի թույլտվություն և նման այլ փաստաթղթերի ստացման հարցում աջակցություն,
- (4)(2) Հայաստանի Հանրապետությունում գտնվելու համար Վարձակալի աշխատակազմի անդամներին, համապատասխան դեպքերում նաև նրանց խնամքի տակ գտնվող անձանց մուտքի և ելքի թույլտվություն (վիզա), փոխանակման թույլտվության և այլ անհրաժեշտ փաստաթղթեր արագորեն ձեռք բերելու աջակցություն,
- (5)(3) Վարձակալի աշխատակազմի անդամներին և նրանց խնամքի տակ գտնվող անձանց՝ ծառայությունների մատակարարման համար անհրաժեշտ որևէ գույքի կամ անձնական իրերի արագ մաքսագերծման համար աջակցություն,
- (6)(4) Վարձատուի պաշտոնատար անձանց և ներկայացուցիչներին ծառայությունների արագ և արդյունավետ մատուցման համար անհրաժեշտ հրահանգների տրամադրում,
- (7)(5) Վարձակալին բոլոր այն փաստաթղթերի տրամադրումը, որոնց կարիքը նա կունենա հարկերից, տուրքերից, մաքսային և այլ վճարներից ազատվելու համար՝ ԸՊ 13.8 կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության և Միջազգային զարգացման ընկերակցության միջև կնքված Վարկային համաձայնագրի դրույթների համաձայն:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02"
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.3" + Отступ: 0.3",
Поз.табуляции: нет в 0.3"

6.2. Հողի, Գույքի և դրանց առնչվող տեղեկատվության մատչելիությունը

- (1) Վարձատուն պարտավոր է Վարձակալին տրամադրել (իր հնարավորությունների սահմաններում) օրինական բոլոր թույլտվությունները, որոնք անհրաժեշտ են հողատարածքները, շինությունները և Գույքն անարգել մուտք գործելու համար, ինչպես նաև տրամադրի Սպասարկման տարածքում գտնվող Գույքի տեխնիկական գծագրերն ու քարտեզները, դրանց վերաբերյալ տեխնիկական և տնտեսական տեղեկատվություն, որոնք անհրաժեշտ են ծառայությունների իրականացման համար: Վարձակալը պարտավոր է վճարել նշված թույլտվությունների ստացման դիմաց սահմանված վճարները:
- (2) Վարձատուն պարտավոր է Վարձակալին տրամադրել կամ ապահովել, որպեսզի Ընկերությունը Վարձակալին փոխանցի ջրօգտագործման իրավունքները, եթե այդ իրավունքները կարող են փոխանցվել և համապատասխան կերպով հաստատվել թույլտվությունները տրամադրող մարմնի կողմից:
- (3) Եթե 6.2(2) կետի համաձայն և կարգով թույլտվությունները Ընկերության կողմից չփոխանցվեն Վարձակալին, ապա Վարձատուն պարտավոր է

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.1"
+ Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49"
Поз.табуляции: нет в -0.49"

գործադրել բոլոր ջանքերը ցանկացած թույլտվություն տրամադրելու կամ ապահովելու նպատակով, որը պահանջվում է Ժամկետի ընթացքում Ծառայությունների մատուցման նպատակով համակարգի գործունեության համար.

- (ա) Ջրօգտագործման թույլտվություն, և/կամ
- (բ) Ջրային համակարգերի օգտագործման թույլտվություն (տրված Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի կողմից),

(4) Վարձատուն պարտավոր է Ընկերությունից պահանջել, որպեսզի այն տրամադրի բոլոր փաստաթղթերը, ձեռնարկները, գծագրերն ու քարտեզները և ծառայություններն իրականացնելու համար այլ անհրաժեշտ տեղեկատվությունը ոչ ուշ, քան Սեկնարկային օրվանից մեկ ամիս առաջ:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49 + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

6.3. Սարքավորումներ, նյութեր, գույք

(1) Վարձակալի կողմից Ծառայությունների իրականացման նպատակով Վարձատուն պարտավոր է.

- (ա) Վարձակալին հանձնել Ընկերության տիրապետման տակ Սեկնարկային օրվա դրությամբ գտնվող ամբողջ Գույքը, սարքավորումները և նյութերը,
- (բ) նախապատրաստել և Վարձակալին տրամադրել փոխանցված սարքավորումների և նյութերի ցանկը, որը ներառում է յուրաքանչյուր անվանման իրերի կամ նյութերի խմբի արժեքը՝ հիմնավորված Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի կողմից,
- (գ) Պայմանագրի համաձայն Վարձակալին առանց սահմանափակումների տրամադրել Ծառայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ՝ Սեկնարկային օրվա դրությամբ Ընկերությունում առկա տեխնիկական և տնտեսական տվյալները, գծագրերն ու սխեմաները:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

(2) Եթե Վարձատուն չի կատարում ԸՊ-ի 6.3(1) կետով սահմանված իր պարտականությունները, ապա Կողմերը պարտավոր են համաձայնության գալ ֆինանսական փոխհատուցման և պարտականությունների կատարման ժամկետն այնքան ժամանակով երկարաձգելու վերաբերյալ, որքան անհրաժեշտ կլինի Վարձակալին Ծառայությունները մատուցելու համար:

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 2 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

6.4. Ներկայացված փաստաթղթերի քննարկումն ու հաստատումը

(1) Վարձակալի կողմից Վարձատուին ծրագրի, հաշվետվության կամ Վարձատուի կողմից հաստատման ենթակա որևէ այլ փաստաթղթի ներկայացման դեպքում Վարձատուն պարտավոր է այդ փաստաթուղթը ստանալու պահից 30 (երեսուն) օրյա ժամկետում հաստատել այն կամ ներկայացնել իր դիտողությունները, եթե Պայմանագրով այլ բան նախատեսված չէ:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

(2) Եթե Վարձատուն չի հաստատում կամ հրաժարվում է հաստատել Վարձակալի կողմից ներկայացված փաստաթղթերը համաձայն ԸՊ 6.4.(1) կետի, ապա Վարձակալը պարտավոր է գրավոր տեղեկացնել Վարձատուին, որ իր ներկայացրած փաստաթղթերի վերաբերյալ նա դեռ պատասխան չի ստացել:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49 + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

9(3) Եթե Վարձատուն Վարձակալի գրավոր ծանուցումը ստանալու պահից 14 (տասնչորս) օրվա ընթացքում չի պատասխանում Վարձակալի գրավոր ծանուցմանը՝ համաձայն ԸՊ 6.4.(2) կետի, ապա Վարձակալի ներկայացրած փաստաթղթերը համարվում են հաստատված:

6.5. Մտավոր սեփականություն

6.5.1. Մտավոր սեփականության երաշխիքները

Վարձատուն պարտավոր է ապահովել, որպեսզի Վարձակալը, նրա աշխատակիցները, պաշտոնատար անձինք և Կապալառուները զերծ մնան բոլոր տեսակի դատական և դատավարական գործողություններից երրորդ անձանց կողմից մասնակից դարձվելուց, վարչական վարույթներից, վեճերից, հայցերից, պահանջներից, կորուստներից, վնասներից, բոլոր տեսակի ծախսերից, այդ թվում նաև փաստաբանի վարձատրությունից, և այն ամենից, ինչից կարող է տուժել Վարձակալը Գույքը վարձակալելու հետևանքով երրորդ անձանց պատկանող՝ գրանցված կամ որևէ այլ կերպ գոյություն ունեցող մտավոր սեփականության իրավունքի խախտումների կամ թվացյալ խախտումների դեպքում, բացառությամբ այն դեպքերի, որոնք արդյունք են Վարձակալի անփութության կամ միտումնավոր սխալ գործելու:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

6.5.2. Նախապես գոյություն ունեցող մտավոր սեփականության պատկանելությունը (սեփականությունը)

(1) Սույն Պայմանագրով նախատեսված Ծառայությունների հետ կապ ունեցող կամ դրանց վերաբերող և մինչև Պայմանագրի կնքումը գոյություն ունեցող մտավոր սեփականությունը (սխեմաներ, գծագրեր, փաստաթղթեր, այլ տեղեկատվություն, նմուշներ, սոֆթվեր, ձևանմուշներ, գաղափարներ, քաղաքականություններ, ընթացակարգեր, մեթոդներ, պրոցեսներ, նյութեր, այլ նյութական և ոչ նյութական իրեր), որոնց վերաբերում է Պայմանագիրը, մնում են այն Կողմին, որը ստեղծել է այն:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.79" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49", Поз.табуляции: нет в -0.49"

(2) Վարձատուն Վարձակալին Ժամկետի ընթացքում տալիս է Վարձատուի սեփականությունը հանդիսացող նախապես գոյություն ունեցող մտավոր սեփականության անփոփոխ (առանց հետ կանչման հնարավորության), ոչ բացառիկ, ամբողջ աշխարհում գործող և անվճար (առանց ռոյալթիի վճարման) օգտագործման իրավունքը հետևյալ դեպքերի համար.

- ա) Ծառայությունների մատուցման համար, և
- բ) միայն այն դեպքերում, երբ դրանք անհրաժեշտ են Մտավոր սեփականության ակտիվներն օգտագործելու համար (ինչպես այդ դրույթը սահմանված է ԸՊ 6.5.3 կետում):

(3) Վարձատուն պարտավոր է իր հաշվին ձեռնարկել այն ամենն, ինչ անհրաժեշտ է, որպեսզի ԸՊ 6.5.2 կետում նշված լիցենզիաները և/կամ թույլտվությունները և/կամ լիցենզիոն պայմանագրերն ուժի մեջ մտնեն:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.79" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49", Поз.табуляции: нет в -0.49"

6.5.3. Այլ մտավոր սեփականության պատկանելությունը

(1) Մտավոր սեփականությունը, ստորև բերված ցանկացած տեսքով՝

ա) գծագրեր, փաստաթղթեր, այլ տեղեկատվություն, նմուշներ, մոդելներ, ձևանմուշներ և այլ նմանատիպ մտավոր սեփականություն, ներառյալ ստեղծված կամ պատրաստված Վարձակալի կողմից (այսուհետ՝ Փաստաթղթեր), որոնք պահանջվում են Պայմանագրով,

բ) գաղափարներ, քաղաքականություններ, ընթացակարգեր, մեթոդներ, պրոցեսներ, նյութեր, այլ նյութական կամ ոչ նյութական իրեր, որոնք առաջին անգամ հայտնաբերվել կամ մշակվել են Ճառարարությունների մատուցման ընթացքում որևէ Կողմի կողմից,

ստեղծված մինչև Պայմանագրի կնքումը կամ դրանից հետո որևէ Կողմի կողմից և, որոնք որևէ կապ կամ առնչություն ունեն Ճառարարությունների հետ (միասին՝ Մտավոր սեփականության ակտիվներ) մնում են այն Կողմի սեփականությունը, որն այն ստեղծել է:

(2) Վարձակալը Վարձատուին տալիս է Վարձակալի կողմից ստեղծված Մտավոր սեփականության ակտիվների անփոփոխ (առանց հետ կանչման հնարավորության), ոչ բացառիկ, հարատև, փոխանցելի և անվճար (առանց ժողովրդի վճարման) օգտագործման իրավունքը ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման համար՝ անկախ այն բանից, թե Ճառարարությունները կմատուցվեն Վարձակալի, թե Հաջորդող Օպերատորի կողմից: Նման օգտագործման իրավունքը տարածվում է միայն Երևանում Ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մատուցման վրա:

(3) Վարձակալը պարտավոր է իր սեփական ծախսերով ջանքեր ներդնել ԸՊ 6.7.3 կետով նախատեսված լիցենզիայի տրամադրման համար: Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուին հայտնել Ժամկետի ընթացքում ստեղծված Մտավոր սեփականության ակտիվների մասին և նրան փոխանցել փաստաթղթերի կրկնօրինակները:

6.5.4. Ենթա-լիցենզիայի տրամադրումը

Եթե Վարձակալը հանդիսանում է երրորդ անձանց պատկանող այնպիսի մի մտավոր սեփականության ենթա-լիցենզավորված անձ, որն անհրաժեշտ է Նախապես գոյություն ունեցող մտավոր սեփականության նյութերի կամ Մտավոր սեփականության գույքի օգտագործման համար, Վարձակալը պարտավոր է իր իսկ հաշվին ապահովել, որպեսզի Վարձատուի համար մույնպես ստացվի այդ Մտավոր սեփականությունից օգտվելու վերջինիս համար ընդունելի խելամիտ պայմաններով ենթա-լիցենզիա կամ լիցենզիոն պայմանագիր, եթե Վարձատուն նման խնդրանքով գրավոր դիմի Վարձակալին:

6.5.5. Մասնակիցների կողմից երաշխավորումը

Կողմերից յուրաքանչյուրը երաշխավորում նախապես գոյություն ունեցող բոլոր այն Մտավոր սեփականության նյութերի և փաստաթղթերի համար (մաս նախապես գոյություն ունեցող Մտավոր սեփականության այն մասերի համար, որոնց ստեղծմանը մասնակցել է տվյալ կողմը), որ նրանք սեփականատեր են

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.01" Выступ: 0.01", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.01" Выступ: 0.01", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

հանդիսանում, կամ ունեն օգտագործման իրավունք կամ էլ տրամադրվել է նրանց կողմից, ինչպես նաև որ Մտավոր սեփականության նյութերը և փաստաթղթերը և Ծառայությունները չեն խախտում որևէ այլ Անձի Մտավոր սեփականության իրավունքները: Մույն կետը գործում է նաև Պայմանագրի դադարեցումից հետո:

6.6. Պայմանագրի վերահսկողությունը

- (1) ԾՄԳ պատասխանատու է Պայմանագրի հետ առնչվող գործունեության բոլոր ոլորտների համակարգման համար, և Վարձատուն, համաձայն Պայմանագրի, իր համակարգման և վերահսկման իրավունքներն ու պարտավորություններն իրավունք ունի ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն փոխանցել ԾՄԳ-ին:
- (2) Այս Պայմանագրի շրջանակներում ԾՄԳ պարտավոր է Վարձատուի անունից իրականացնել ծրագրի համակարգման պարտականությունները, այդ թվում.
 - ա) Պայմանագրի իրականացման առնչությամբ Վարձակալի անմիջական վերահսկողությունը, և/կամ
 - բ) Վարձատուի անունից մասնակցել Վարձակալի հետ բոլոր հանդիպումներին, և/կամ
 - գ) քննարկել և հաստատել Վարձակալի կողմից Վարձատուին ներկայացված փաստաթղթերը՝ համաձայն Պայմանագրի դրույթների:
- (3) Տարակարծություններից խուսափելու նպատակով՝ բացառությամբ Կիրավող օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերի՝ սույն Պայմանագրի համաձայն ո՛չ Վարձատուն, և ո՛չ էլ ԾՄԳ որևէ լիազորություն կամ իրավունք չունեն Վարձակալի ամենօրյա գործառնությունների վերահսկողություն իրականացնել կամ որևէ միջոցներ ձեռնարկել նրա նկատմամբ (բացառությամբ Հավելված 7-ում Հաշվետվությունների ներկայացման պահանջներին վերաբերող դեպքերի և ԸՊ 7.2.1(11) կետով նախատեսված դեպքերի):

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

6.7. Անկախ Տեխնիկական Աուդիտոր

6.7.1. Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի վարձումը

- (1) Վարձատուն, Վարձակալի հետ համաձայնեցնելով (վերջինիս համաձայնությունը չի կարող անհիմն կերպով մերժվել), վարձում է Անկախ Տեխնիկական Աուդիտոր՝ միջազգային որևէ ճանաչված, հեղինակություն ունեցող կազմակերպության, որի պարտականություններն են.
 - (ա) Բազիսային Տարվա Տվյալների Հաշվետվության կոմպիլյացիա,
 - (բ) Մեկնարկային Օրվա դրությամբ Գույքի փոխանցման վերաբերյալ Կողմերի միջև անհամապատասխանությունների կարգավորում,
 - (գ) փոխանցման պահի դրությամբ փոխանցված սարքավորումների և նյութերի արժեքի հիմնավորում,

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

- (դ) Վարձակալի կողմից տեխնիկական կառավարման, շահագործման և պահպանման աուդիտի իրականացում՝ համաձայն ԸՊ 6.7.2 կետի և Հավելված 6-ի և 7-ի,
- (ե) անհրաժեշտության դեպքում Վարձակալի Կատարողական չափանիշների վերանայման առաջարկության ներկայացում,
- (զ) վճարման ենթակա տուժանքների հաշվարկում՝ Հավելված 8-ի դրույթների համաձայն,
- (է) վերջնական վիճակի ստուգում և հաստատում:

- (2) Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորը պետք է նշանակվի նախապես՝ Պայմանագրային հինգ տարիների համար, իսկ այնուհետև՝ Պայմանագրային հաջորդ հինգ տարիների կամ այն ժամկետի համար, որ կորոշեն Կողմերը:
- (3) Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի ծառայությունների դիմաց վճարումը կկատարվի ՉՄԸ վարկից՝ առաջին 5 տարիների ընթացքում, այնուհետև՝ Վարձակալի կողմից:
- (4) Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի՝ ԸՊ 6.7.1(1) կետով նախատեսված պարտականությունների առնչությամբ կայացրած որոշումները կամ այն լրացուցիչ հանձնարարությունները, որոնց շուրջ Կողմերը կհամաձայնվեն, կլինեն վերջնական և պարտադիր Կողմերի համար, և դրանց նկատմամբ չեն կիրառվի ԸՊ 12.4 կետում շարադրված դրույթները: Այս որոշումները պետք է կիրարկելի լինեն Հայաստանի Հանրապետության ցանկացած դատարանի կողմից:

6.7.2. Տեխնիկական, շահագործման և պահպանման, կառավարման աուդիտ

2(1) Համաձայն Կողմերի միջև ձեռք բերված համաձայնության, Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորը պարտավոր է իրականացնել Վարձակալի աշխատանքի և նվաճումների տեխնիկական, շահագործման և պահպանման, կառավարման ամենամյա աուդիտ՝ համաձայն Պայմանագրի («Տեխնիկական, շահագործման և պահպանման, կառավարման աուդիտ»), և Վարձատուի ու Վարձակալի համար իրականացնել տեխնիկական, պահպանման և շահագործման, կառավարման աուդիտ՝ Պայմանագրային համապատասխան տարվա ավարտից ոչ ուշ, քան 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում:

3(2) Տեխնիկական, կառավարման, շահագործման և պահպանման աուդիտը ներառում է.

- (ա) այն հաշվետվությունների, պլանների, ծրագրերի, ուղեցույցերի, ուսումնասիրությունների, հետազոտությունների, հրահանգների և այլ փաստաթղթերի ստուգումն ու ճշտումը, որոնք Վարձակալը պարտավոր է կազմել Պայմանագրի համաձայն, և
- (բ) Վարձակալի աշխատանքի կատարողականի ուսումնասիրում Հավելված 6-ով նախատեսված Կատարողական չափանիշներին համապատասխանության և ընդհանուր առմամբ Ծառայությունների կատարման առումով՝ համաձայն Հավելված 2-ի:

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

6.8. Բազիսային տարվա տվյալների հաշվետվությունը

~~(4)~~(1) Վարձատուն պարտավոր է պահանջել Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորից Մեկնարկային օրվանից ոչ ուշ քան 30 (երեսուն) օրվա ընթացքում Վարձակալի քննարկմանը և հաստատմանը ներկայացնել Բազիսային տարվա տվյալների հաշվետվությունը:

~~(5)~~(2) Մեկնարկային օրվանից հետո 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Վարձակալը պետք է տեղեկացնի Վարձատուին վերոհիշյալ հաշվետվության հետ իր համաձայնության կամ անհամաձայնության վերաբերյալ:

~~(6)~~(3) Եթե Վարձակալը համաձայն չէ Բազիսային տարվա տվյալների հաշվետվության հետ, ապա Կողմերը պարտավոր են հանդիպել և փորձել այդ կապակցությամբ փոխըմբռնման հասնել: Եթե նման համաձայնություն ձեռք չի բերվում, ապա հարցը լուծելու նպատակով Վարձակալը կարող է դիմել Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորին՝ անհամաձայնության պատճառի կոնկրետ նկարագրությամբ և հակադարձ կարծիքներով հանդերձ:

~~(7)~~(4) Համաձայն ԸՊ-ի 6.8.(3) կետի՝ իրեն դիմելու պահից 30 (երեսուն) օրվա ընթացքում Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորը պարտավոր է՝

- (ա) կազմել ամբողջական, սպառիչ ուսումնասիրություն Բազիսային Տարվա Տվյալների հաշվետվությունում անհամաձայնության խնդիրների վերաբերյալ, և
- (բ) ինչպես առանձին, այնպես էլ համատեղ հանդիպումներ ունենալ Վարձատուի և Վարձակալի հետ

և հրապարակել վերոհիշյալ հաշվետվության վերաբերյալ իր կարծիքը:

~~(8)~~(5) Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորի կարծիքը պետք է տրամադրվի Կողմերին, որոնք պարտավոր են վերսկսել բանակցությունները մինչև Բազիսային Տարվա Տվյալների Հաշվետվության վերաբերյալ ընդհանուր համաձայնություն ձեռք բերելը և Հաշվետվությունը Կողմերի կողմից ստորագրելը: Այդ ստորագրված Բազիսային Տարվա Տվյալների Հաշվետվությունը վերջնական է, պարտադիր Կողմերի համար և դրա նկատմամբ չեն տարածվում ԸՊ 12.4 կետով նախատեսված դրույթները: Եթե Կողմերն 90 (իննսուն) օրվա ընթացքում Բազիսային Տարվա Տվյալների Հաշվետվության վերաբերյալ համաձայնության չեն գալիս, Անկախ Տեխնիկական Աուդիտորը պետք է տրամադրի իր վերջնական կարծիքը՝ հաշվի առնելով բանակցությունների ընթացքում բերված փաստարկները: Այս կարծիքը վերջնական է և պարտադիր Կողմերի համար և դրա նկատմամբ չեն տարածվում ԸՊ 12.4 կետով նախատեսված դրույթները:

~~(9)~~(6) Բազիսային տարվա տվյալների հաշվետվությունը (Կողմերի միջև համաձայնեցված տարբերակով) Կողմերի համար հանդիսանում է ամփոփ և վերջնական վկայություն Գույքի Մեկնարկային օրվա դրությամբ ունեցած վիճակի վերաբերյալ:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" Поз.табуляции: нет в -0.49"

Հողված 7. Վարձակալի հիմնական իրավունքներն ու պարտականությունները

•7.1. Հիմնական իրավունքները

- (1) Ժամկետի ընթացքում և Ծառայությունների մատուցման նպատակով միայն Վարձակալն ունի Գույքի օգտագործման իրավունք՝ բացառությամբ ԸՊ 4.1 և ԸՊ 4.5 կետերով նախատեսված դեպքերի:
- (2) Ժամկետի ընթացքում Վարձակալն ունի իր պատասխանատվությամբ և ռիսկով՝ Սպասարկման տարածքում ոչ մրցակցային հիմունքներով Ծառայություններ իրականացնելու իրավունք՝ համաձայն Ջրային համակարգի օգտագործման Թույլտվության պայմանների:

Օտֆորմատրոն: մոնոուրոնեյ +
 Սրոն: 2 + Տիլ ռուերալոն: 1, 2, 3, ... +
 Ուոնոն: 1 + Վրոննոն: սևո +
 Վրոննոն ու: 0" + Տոնոնոն ու: 0.5"
 Օոնոն: 0.5"

Օտֆորմատրոն: Օոնոն: Տրոն: Տրոն: -0.02
 ուերոննոն + Սրոն: 1 + Տիլ ռուերալոն:
 ուերալոն: 1, 2, 3, ... + Ուոնոն: 1 +
 Վրոննոն: սևո + Վրոննոն ու: 0.2
 + Տոնոնոն ու: 0.65" + Օոնոն: 0.65"
 Փոն.տոնոնոն: ու: 0.65"

Օտֆորմատրոն: Օոնոն: Տրոն: Տրոն: -0.02
 ուերոննոն + Սրոն: 1 + Տիլ ռուերալոն:
 ուերալոն: 1, 2, 3, ... + Ուոնոն: 1 +
 Վրոննոն: սևո + Վրոննոն ու: 0.2
 + Տոնոնոն ու: 0.65" + Օոնոն: 0.65"
 Փոն.տոնոնոն: ու: 0.65"

-7.1.1 Տևողությունը

Իրավունքները և թույլտվությունները տրամադրվում են Ժամկետի համար՝ Պայմանագրով նախատեսված պայմաններով:

Օտֆորմատրոն: մոնոուրոնեյ +
 Սրոն: 3 + Տիլ ռուերալոն: 1, 2, 3, ... +
 Ուոնոն: 1 + Վրոննոն: սևո +
 Վրոննոն ու: 0" + Տոնոնոն ու: 0.5"
 Օոնոն: 0.5"

-7.1.2 Հարակից իրավունքներ

Սույն Պայմանագիրը կնքելով՝ Վարձատուն Վարձակալին տալիս է նույն իրավունքները և իրավասությունները, որոնք նախկինում իր համաձայնությամբ ուներ Ընկերությունը, որոնք խելամտորեն անհրաժեշտ կլինեն Վարձակալին՝ Պայմանագրով սահմանված պարտականությունների պատշաճ կատարման համար:

Օտֆորմատրոն: մոնոուրոնեյ +
 Սրոն: 3 + Տիլ ռուերալոն: 1, 2, 3, ... +
 Ուոնոն: 1 + Վրոննոն: սևո +
 Վրոննոն ու: 0" + Տոնոնոն ու: 0.5"
 Օոնոն: 0.5"

-7.1.3 Վարձակալի կողմից Սակագների կիրառման իրավունքի ճանաչումը

- (1) Կողմերն ընդունում են, որ Վարձակալը Կիրառվող օրենսդրության համաձայն՝ իրավունք ունի իր մատուցած Ծառայությունների դիմաց Բաժանորդների հետ հարաբերություններում կիրառել և նրանցից վճարներ գանձել համաձայնեցված Սակագների հիման վրա, որոնք, եթե հստակորեն նշված չէ այլ կերպ, գործում են Ժամկետի ընթացքում:
- (2) Մեկնարկային օրվանից առնվազն 30 (երեսուն) օր առաջ Վարձատուն պարտավոր է Ընկերության բոլոր Բաժանորդներին ծանուցել, որ սկսած Մեկնարկային օրվանից՝ Վարձակալը Սպասարկման Տարածքում Ծառայություններ տրամադրելու և Բաժանորդներից Սակագների հիման վրա վճարների հավաքելու իրավունք ունի: Վարձատուն պարտավոր է Բաժանորդներին տեղեկացնել Վարձակալի հետ Բաժանորդների Պայմանագրերի ստորագրման պարտադրման մտադրության և Բաժանորդի հետ կնքված Պայմանագրի բացակայության դեպքում Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 552 հոդվածի 2-րդ մասի կիրառման մտադրության վերաբերյալ:

Օտֆորմատրոն: մոնոուրոնեյ +
 Սրոն: 3 + Տիլ ռուերալոն: 1, 2, 3, ... +
 Ուոնոն: 1 + Վրոննոն: սևո +
 Վրոննոն ու: 0" + Տոնոնոն ու: 0.5"
 Օոնոն: 0.5"

Օտֆորմատրոն: Օոնոն: Տրոն: Տրոն: 0",
 Վոնոն: 0.38", ուերոննոն + Սրոն:
 Տիլ ռուերալոն: 1, 2, 3, ... + Ուոնոն: 1 +
 Վրոննոն: սևո + Վրոննոն ու: 0.2
 + Տոնոնոն ու: 0.5" + Օոնոն: 0.5",
 Փոն.տոնոնոն: ու: 0.5"

- | (3) Մեկնարկային օրվանից առնվազն 30 (երեսուն) օր առաջ Վարձակալը պարտավոր է Սպասարկման Տարածքի բոլոր Բաժանորդներին անմիջականորեն կամ համապատասխան զանգվածային լրատվության միջոցներում հայտարարության ձևով տեղեկացնել Բաժանորդների հետ Պայմանագրերի դրույթների և պայմանների վերաբերյալ: Նշված Հայտարարությունը պետք է Բաժանորդներին տեղեկացնի քաղաքացիական օրենսգրքի 552 հոդվածի 2-րդ մասի կիրառման վերաբերյալ:
- | (4) Վարձակալը մատակարարված Ծառայությունների վճարները կհաշվարկի՝ համաձայն Բաժանորդների հետ կնքված Պայմանագրերի կամ քաղաքացիական օրենսգրքի 552 հոդվածի 2-րդ մասի:
- | (5) Վարձակալն իրավունք ունի մեծածախ ջրի մատակարարման համար վճարներ գանձել՝ համաձայն մեծածախ ջրի մատակարարման պայմանագրերի:
- | (6) Բաժանորդի համաձայնությամբ Վարձակալն իրավունք ունի Բաժանորդներից վճարներ գանձել այն օժանդակ ծառայությունների մատուցման դիմաց, որոնք չեն մտնում Բաժանորդի հետ կնքված պայմանագրով նախատեսված Ծառայությունների մեջ:

-7.1.4 Օգտագործման բացառիկությունը

Բացառությամբ վթարների, անհատթահարելի ուժի, Վարձակալի կողմից Պայմանագրի խախտման կամ Ժամկետի ավարտի դեպքում՝ Վարձատուն իրավունք չունի որևէ Երրորդ Կողմի հետ գործարք կնքել, համաձայն որի Վարձատուն միջոց կձեռնարկի կամ թույլ կտա, որ այնպիսի միջոցներ ձեռնարկվեն, որոնք կիրառվելու դեպքում բացասաբար կազդեն Պայմանագրով Վարձակալին տրված իրավունքների վրա:

Օտֆորմատրվանո: մногоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

7.2. Վարձակալի պարտականությունները

-7.2.1 Ծառայությունները և Կատարողական չափանիշները

Վարձակալն ամբողջությամբ պատասխանատու է Սպասարկման տարածքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի (ներառյալ Գույքի) կառավարման, շահագործման, Պահպանման և Նորոգման համար, որի ընթացքում նա պարտավոր է.

- | **7-(1)** մատուցել Հավելված 2-ով նախատեսված Ծառայությունները,
- | **8-(2)** իրականացնել Պայմանագրով նախատեսված իր պարտականությունները պատշաճ ջանասիրությամբ, արդյունավետությամբ, խնայողությամբ և համաձայն՝
 - ա) Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի և
 - բ) միջազգային մասնագիտական կազմակերպությունների կողմից ճանաչված ինժեներական, հաշվապահական և խորհրդատվական ստանդարտների և

Օտֆորմատրվանո: մногоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: մногоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.5" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5", Поз.табуляции: нет в 0.5"

- զ) ծառայությունների ներկա մակարդակին և Գույքի իրավիճակին համապատասխան խնդիրների առաջնահերթությունների իրատեսական սահմանման և
- դ) Կիրառվող օրենսդրության և
- ե) Կատարողական չափանիշների,

- ~~9.~~(3) օգտագործել համապատասխան տեխնոլոգիաներ, ապահով և արդյունավետ սարքավորումներ, մեքենաներ և մեթոդներ՝ հաշվի առնելով լուծման ենթակա խնդիրների բնույթն ու հրատապությունը,
- ~~10.~~(4) շահագործել, վերանորոգել և պահպանել Գույքը,
- ~~11.~~(5) ձեռք բերել, թարմացնել և երկարաձգել Ծառայությունների մատուցման և Գույքի օգտագործման համար անհրաժեշտ թույլտվությունները՝ անկախ թույլտվություն տրամադրելու Վարձատուի պարտականությունից,
- ~~12.~~(6) ՁՄԸ վարկի պայմանների և ընթացակարգերի և Պայմանագրի համաձայն կատարել ԸՊ Հոդված 5-ով նախատեսված ԵԶԶԾ հիմնադրամի ներդրումներին առնչվող պարտականությունները,
- ~~13.~~(7) Հավելված 2-ով նախատեսված կարգով իրականացնել և ավարտել Պահպանման և Վերանորոգման աշխատանքների Ընդլայնված ծրագիրը,
- ~~14.~~(8) ԸՊ Հոդված 8-ով և Հավելված 1-ով սահմանված ժամկետներում կատարել Վարձակալության վճարի փոխանցումները,
- ~~15.~~(9) ենթարկվել Կիրառվող օրենսդրության պահանջներին և Պայմանագրի պայմաններին ու դրույթներին,
- ~~16.~~(10) իր ռիսկով և պատասխանատվությամբ Բաժանորդների հետ կնքված պայմանագրերի համաձայն՝ գրանցել Բաժանորդների ջրաչափերի ցուցմունքները, հաշվառել և գանձել մատուցված Ծառայությունների դիմաց վճարները,
- ~~17.~~(11) համաձայն ԸՊ 7.12 կետի՝ Վարձատուին Ծառայությունների վերաբերյալ հաշվետվություններ և տեղեկատվություն ներկայացնել և Պայմանագրով նախատեսված Վարձակալի գործունեության ընթացքի մոնիտորինգի համար անհրաժեշտ տեղեկատվություն տրամադրել,
- ~~18.~~(12) համաձայն ԸՊ 7.13 կետի՝ ներկայացնել և թարմացնել Կատարողական երաշխիքը,
- ~~19.~~(13) Ծառայությունների պատշաճ իրականացման և Գույքի կառավարման նպատակով համագործակցել Վարձատուի հետ,
- ~~20.~~(14) կատարել աշխատակիցներին վերաբերող ԸՊ Հոդված 11-ի պահանջները,
- ~~21.~~(15) ձեռնարկել ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգին առնչվող անհրաժեշտ միջոցներ՝ ապահովելու համար, որ Ժամկետի ավարտին Հաջորդող Օպերատորը հնարավորություն ունենա Ծառայությունները մատուցել և համապատասխանել Կատարողական չափանիշներին,
- ~~22.~~(16) Վարձատուին տեղյակ պահել Պայմանագրային տարվա վերջի դրությամբ Գույքի վիճակի և դրա վատթարացման մասին (քանակական և արժեքային արտահայտությամբ), որպեսզի համապատասխան փոփոխություններ մտցվեն Վարձատուի հաշվեկշռում և հետագայում հեշտացվի այդ Գույքի փոխարինումը կամ թարմացումը,

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
 Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
 Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
 + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
 Поз.табуляции: нет в 0.5"

- | ~~23-(17)~~ բավարարել արտադրողների երաշխիքային սպասարկման պայմանները,
- | ~~24-(18)~~ Վարձատուին հայտնել այն էական պատահարների մասին, որոնք կարող են զգալիորեն բացասաբար անդրադառնալ Ճառայությունների մատուցման վրա կամ կհանգեցնեն կամ հնարավոր է հանգեցնեն անհաղթահարելի ուժի հանգամանքների առաջացման և այն գործողությունների մասին, որոնք Վարձակալը առաջարկում է իրականացնել Կատարողական չափանիշներին համապատասխան Ճառայությունների տրամադրման շարունակականությունն ապահովելու համար,
- | ~~25-(19)~~ կատարել Գույքի և Հողի ապահովագրման պայմանագրերով ստանձնած պարտականությունները՝ համաձայն Պայմանագրի համապատասխան դրույթների,
- | ~~26-(20)~~ պահպանել Ճառայություններին վերաբերող առողջապահական, անվտանգության և աշխատանքի պաշտպանության նորմերը,
- | ~~27-(21)~~ Պայմանագրի դադարեցման դեպքում Վարձատուին առանց խոչընդոտների Գույքի և Հողի հետ հանձնման համար ձեռնարկել հնարավոր բոլոր միջոցները, և
- | ~~28-(22)~~ Վարձատուին Ժամկետի ավարտին հետ հանձնել տեխնիկական բոլոր փաստաթղթերը, այդ թվում նաև Կապիտալ աշխատանքների իրականացման կատարողական սխեմաները, ինչպես նաև Ճառայություններին և Գույքին վերաբերող նոր կառույցները:

~~7.2.2~~ Սպասարկման տարածքը

Վարձակալը Հավելված 2-ով նախատեսված Ճառայությունները պետք է մատուցի Հավելված 5-ում սահմանված աշխարհագրական տարածքների շրջանակներում:

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
 Отступ: 0.5"

~~7.2.3~~ Գույքը

Վարձակալը պետք է իրականացնի Հավելված 3-ով նախատեսված Գույքին առնչվող Ճառայությունները:

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
 Отступ: 0.5"

~~7.2.4~~ Հանրային ճանապարհների վրա տեղաբաշխված խողովակաշարերը և այլ ծառայություններ մատուցողների հետ աշխատանքների համակարգումը

- | (1) Վարձակալը պետք է բավարարի Կիրառվող օրենսդրության այն պահանջները, որոնք վերաբերում են հանրային ճանապարհների վրա տեղաբաշխված խողովակաշարերին: Նոր խողովակաշարերի անցկացումը կամ վերականգնումը կիրականացվի համաձայն Կիրառվող օրենսդրության պահանջների:
- | (2) Վարձակալը մինչև Գույքի և Հողի հետ կապված որևէ աշխատանքի նախաձեռնումը պարտավոր է խորհրդակցել բոլոր համապատասխան

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
 Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
 Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
 Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2
 + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
 Поз.табуляции: нет в 0.5"

Ծառայություն մատուցողների հետ և ձեռնարկել հանրությանը և Բաժանորդներին հասցվող անհարմարությունները նվազագույնի հասցնելու համար անհրաժեշտ միջոցները:

•7.3. Ծառայությունները կարգավորող օրենքը

Վարձակալը Ծառայությունները պետք է մատուցի համաձայն Կիրառվող օրենսդրության և ապահովի, որ իր աշխատակիցները և Կապալառուները նույնպես Ծառայությունները մատուցեն Կիրառվող օրենսդրության համաձայն:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

•7.4. Ծառայության բախում

•7.4.1. Հակասող գործունեության արգելում

- (1) Վարձակալը, Հայտատուն, ղեկավար անձնակազմը, Կապալառուները, ինչպես նաև Վարձակալի և Կապալառուների աշխատակիցները, Վարձակալի, Հայտատուի և Կապալառուների հետ Փոխկապակցված անձինք իրավունք չունեն ուղղակի կամ անուղղակի կերպով զբաղվելու այնպիսի մասնագիտական կամ ձեռնարկատիրական գործունեությամբ, որը կհակասի Պայմանագրով կամ համապատասխան Կապալի կամ աշխատանքային պայմանագրով նախատեսված գործունեությանը:
- (2) Բացառությամբ ԸՊ 7.4.1 (3) կետով նախատեսված դեպքերի՝ Վարձակալն իրավունք չունի զբաղվել Ծառայությունների մատուցումից բացի այլ գործունեությամբ:
- (3) Վարձակալն իրավունք ունի Ընկերության հետ ֆակտորինգային գործունեության վերաբերյալ պայմանագրի կնքման դեպքում դրա հիման վրա Բաժանորդներից հավաքագրել Բաժանորդների՝ Ընկերության նկատմամբ ունեցած դեբիտորական պարտքերը, ինչպես նաև այն իրավունքները, որոնք կտրվեն Վարձակալին ԸՊ 7.1.3 կետի համաձայն:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 3 +
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2 +
Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5",
Поз.табуляции: нет в 0.5"

•7.4.2. Գործունեության հատուկ տեսակների արգելումը

- (1) Բացառությամբ Հավելված 2-ով նախատեսված պարտականությունների, Վարձակալն իրավունք չունի մասնակցել այնպիսի քննարկումների կամ աշխատանքների, կամ այնպիսի ծառայություններ և խորհրդատվական ծառայություններ մատուցել Վարձատուին, որոնք առնչվում են հետևյալ հարցերին.

(ա) Հաջորդող Օպերատորի ընտրության համար մրցութային փաստաթղթերի մշակմանը և քննարկմանը, կամ

(բ) Հաջորդող Օպերատորի ընտրության համար գնումների գործընթացի իրականացման նախապատրաստական աշխատանքներին,

ինչպես նաև պետք է թույլ չտա Հայտատուին և նրանց հետ Փոխկապակցված անձանց, եթե այդպիսիք կան, մասնակցելու վերը նշված հարցերի հետ կապված քննարկումներին, աշխատանքներին և ծառայություններին մատուցմանը:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: нумерованный +
Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0.25" + Табуляция после:
0.5" + Отступ: 0.5"

(2) Բացառությամբ Հաջորդող Օպերատորի ընտրության համար կազմակերպվող մրցույթի իր հայտի նախապատրաստման, Վարձակալի, Հայտատուի կամ նրանց հետ Փոխկապակցված անձանց կողմից ԸՊ 7.4.2 կետի պահանջների խախտման, ի լրումն սույն Պայմանագրի խախտում համարվելուն, կարող է հանգեցնել նրան, որ Վարձակալը, Հայտատուն և նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք զրկվեն Հաջորդող Օպերատորի ընտրության մրցույթին մասնակցության իրավունքից:

Отформатировано: нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.25" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

7.4.3. Շահագործման բոլոր կարևոր ցուցանիշների բացահայտումը պարբերական հաշվետվություններում

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

Սույն Պայմանագրի ավարտից հետո Վարձակալին կարող է թույլատրվել մասնակցել Հաջորդող Օպերատորի պայմանագրի համար հայտարարված մրցույթին՝ հետևյալ պայմանների բավարարման դեպքում.

~~(2)~~(1) Վարձակալը պարտավոր է համագործակցել Վարձատուի հետ՝ մրցույթի բոլոր մասնակիցներին հավասար կերպով մրցույթի պայմաններին համապատասխանող տեխնիկական և ֆինանսական հայտերի պատրաստման համար անհրաժեշտ համապատասխան տեղեկատվություն և տվյալներ տրամադրելու նպատակով,

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

~~(3)~~(2) Վարձակալը պարտավոր է տրամադրել համակարգի վիճակի, շարքից դուրս գալու, կորուստների, ներդրումների և նորոգումների պատմության, բաժանորդներին և առևտրային հարցերին վերաբերող տեղեկատվության, ֆինանսական հաշվետվությունների, ակտիվների, երաշխիքների, մնացորդային կյանքի տևողության, հիդրավլիկ մոդելների, պահպանման աշխատանքների կառավարման համակարգերի, անձնակազմի, ինչպես նաև առողջապահությանը և անվտանգությանը ներկայացվող պահանջների, աշխարհագրական տեղեկատվական համակարգի (GIS) և այլ խնդիրների վերաբերյալ կարևոր տվյալներ պարունակող բոլոր հաշվետվությունները,

~~(4)~~(3) Հաջորդող Օպերատորի մրցույթին մասնակցելու հայտերի նախապատրաստման նպատակով Վարձակալը պարտավոր է չսահմանափակել մրցույթի մասնակիցների մուտքը դեպի Գույքը՝ դրանց շահագործման և Վարձակալի կողմից Ծառայությունների տրամադրումն ուսումնասիրելու նպատակով:

7.5. Գաղտնիության պահպանում

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

(1) Վարձակալը, Հայտատուն, Կապալառուները, նրանց աշխատակիցներն ու նրանց հետ Փոխկապակցված անձինք, ինչպես նաև Վարձակալի իրավաբանական, ֆինանսական և հարկային խորհրդատուներն իրավունք չունեն առանց նախապես Վարձատուի համաձայնությունն ստանալու Ծառայությունների, Գույքի կամ Պայմանագրի վերաբերյալ որևէ սեփականության (պատկանելության) վերաբերյալ կամ գաղտնի տեղեկատվություն հրապարակել: Տեղեկատվության սեփականության

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

(պատկանելության) վերաբերյալ կամ գաղտնի լինելը որոշվում է Կիրառվող օրենսդրության համաձայն:

- (2) Եթե գաղտնի տեղեկատվության բացահայտումը պահանջվում է օրենքով կամ անհրաժեշտ է որևէ պետական մարմնի կամ պաշտոնատար անձի կողմից՝ որևէ թույլտվություն, լիազորություն, հաստատում կամ լիցենզիա տրամադրելու նպատակով կամ Կիրառվող օրենսդրության համաձայն կամ բխում է պետության կամ դատավարական գործողություններից, ապա Կողմերն ազատվում են սույն Պայմանագրով սահմանված գաղտնիության պահպանման պարտավորությունից՝ պայմանով, որ բացահայտող Կողմը հնարավորին չափ արագ կերպով մյուս Կողմին գրավոր ծանուցում կներկայացնի: Այս դեպքում նման բացահայտումը բացահայտող Կողմին չի ազատում հետագայում գաղտնի տեղեկատվության չբացահայտման պարտականություններից:

7.6. Վարձակալի պատասխանատվությունը և փոխհատուցման պարտականությունը

7.6.1. Հայտատուի և Վարձակալի պատասխանատվությունը

Բացառությամբ Վարձակալի միտումնավոր արարքների կամ ծայրահեղ անփութության պատճառով տեղի ունեցած դեպքերի, երբ Հայտատուն և Վարձակալը կրում են պատասխանատվություն.

- (1) Հայտատուն և Վարձակալը Վարձատուի առջև պատասխանատվություն չեն կրում որևէ անուղղակի կորուստի կամ վնասի, օգտագործման կորուստի, արտադրության կորուստի, շահույթի կորուստի համար՝ բացառությամբ Վարձակալի կողմից Պայմանագրի համաձայն կամ որևէ այլ կերպ ստացված սպառնալուծական պոլիսի համաձայն փոխհատուցվող դեպքերի: Սույն պատասխանատվությունից ազատումը չի վերաբերում Պայմանագրի համաձայն Հայտատուի և Վարձակալի կողմից տուգանքների վճարման պատասխանատվությանը, և
- (2) Վարձատուի նկատմամբ Պայմանագրով նախատեսված կամ քաղաքացիաիրավական իրավախախտումների համար Հայտատուի և Վարձակալի ընդհանուր պատասխանատվությունը չպետք է գերազանցի Ժամկետի համար Վարձակալության վճարի ողջ գումարը: Այս սահմանափակումը չի գործում ԸՊ 7.6.2 կետով նախատեսված դեպքերի համար, ինչպես նաև Կիրառվող օրենսդրությամբ կամ Պայմանագրով նախատեսված տույժերի և տուգանքների վճարման պարտականության նկատմամբ:

7.6.2. Հայտատուի և Վարձակալի փոխհատուցման պարտականությունը

Հայտատուն և Վարձակալը երաշխավորում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանը, Վարձատուին, նրանց ընտրված և նշանակված պաշտոնյաներին և աշխատակիցներին, կապալառուներին վնասներից զերծ պահել և հատուցել տարբեր բնույթի հայցերի, վարչական գործողությունների և վարույթների, վնասահատուցման հայցերի, կորուստների, վնասների ծախսերը, ինչպես նաև փաստաբանի վարձը և որևէ անձի մահվան կամ վնասվածք ստանալու, կամ որևէ

Օտֆորմատրիվանո: մногоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", многоуровневый + Уровень: ... + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրիվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: ... + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օտֆորմատրիվանո: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

սեփականության կորուստի կամ վնասի հետ կապված ծախսերը, որոնք կծագեն Վարձակալի կողմից Ծառայությունների մատուցման ընթացքում՝

- ա) Վարձակալի կամ
- բ) Կապալառուների կամ
- գ) Վարձակալի կամ Կապալառուների աշխատակիցների, պաշտոնյաների կամ ներկայացուցիչների

անփութության կամ միտումնավոր գործողությունների պատճառով:

7.7. Վարձատուի պատասխանատվությունը

- (1) Վարձակալի նկատմամբ Վարձատուի ամբողջ պատասխանատվությունը Պայմանագրով նախատեսված, Պայմանագրի խախտման կամ քաղաքացիաիրավական իրավախախտումների համար (ներառյալ անփութության դեպքերը) կամ այլ դեպքերում չպետք է գերազանցի Ժամկետի համար սահմանված Վարձակալության վճարի գումարը:
- (2) Վարձատուն պատասխանատվություն չի կրում Վարձակալի առջև Պայմանագրով նախատեսված, Պայմանագրի խախտման կամ քաղաքացիաիրավական իրավախախտումների (ներառյալ անփութության դեպքերը) դեպքում որևէ ուղղակի կամ որպես հետևանք առաջ եկած վնասի կամ կորուստի, օգտագործման կորուստի, արտադրության կորուստի, եկամտի կամ շահույթի կորուստի՝ բացառությամբ ԸՊ 3.8.3 կետով նախատեսված դեպքերի:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

7.8. Վարձակալի կողմից իրականացվող ապահովագրությունը

- (1) Մինչև սույն Պայմանագրով սահմանված Ծառայությունների մատուցման սկիզբը և այն ժամանակահատվածի համար, որի ընթացքում կարող են պահանջներ ծագել, Վարձակալը պարտավոր է իր հաշվին ապահովագրել և պահպանել այդ ապահովագրությունը և ապահովել, որպեսզի Կապալառուներն իրենց հաշվին ապահովագրվեն հետևյալ ռիսկերից և պահպանեն այդ ապահովագրությունը համաձայն ապահովագրական շուկայի կարողությունների.
 - (ա) Երրորդ անձանց նկատմամբ ավտոմեքենաների պատասխանատվության ապահովագրում այն մեքենաների համար, որոնք Ծառայությունների իրականացման նպատակով շահագործվում են Վարձակալի կամ նրա ղեկավար անձնակազմի կամ որևէ Կապալառուի կամ նրա աշխատակիցների կողմից՝ նվազագույնը 252 000 000 (երկու հարյուր հիսուներկու միլիոն) ՀԳ՝ ընդհանուր գումարով,
 - (բ) Երրորդ անձանց նկատմամբ պատասխանատվության ապահովագրում՝ առնվազն 504 000 000 (հինգ հարյուր չորս միլիոն) ՀԳ՝ ընդհանուր գումարով,

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: 0.38", Выровнять по позиции табуляции + нет в 0.25"

- (գ) Մասնագիտական պատասխանատվության ապահովագրում՝ առնվազն 504 000 000 (հինգ հարյուր չորս միլիոն) ՀԴ ընդհանուր գումարով,
- (դ) Գործատուի պատասխանատվության և աշխատողի վարձատրության ապահովագրում՝ Վարձակալի ղեկավար անձնակազմի համար՝ համաձայն Կիրառվող օրենսդրության համապատասխան դրույթների, ինչպես նաև ղեկավար անձնակազմի համար՝ կյանքի, առողջության, դժբախտ պատահարի դեմ, ճամփորդության և այլ ապահովագրություն՝ ըստ անհրաժեշտության, և
- (ե) հետևյալի կորուստի և վնասների դեմ՝

- (1) ամբողջությամբ կամ մասամբ ԵԶԶԾ միջոցների հաշվին գնված սարքավորումների,
 - (2) Ծառայությունների իրականացման ընթացքում օգտագործվող Վարձակալի սեփական գույքի,
 - (3) Ծառայությունների իրականացման ընթացքում Վարձակալի կողմից պատրաստված ցանկացած փաստաթղթի ապահովագրություն:
- (2) ԸՊ սույն՝ 7.8 կետով նախատեսված ապահովագրությունները պետք է կատարվեն Վարձատուի կողմից հաստատված ապահովագրի կողմից և պայմաններով, և պետք է ծածկի միայն Վարձակալի ռիսկի բաժինը:
- (3) Վարձատուի պահանջի դեպքում Վարձակալը պարտավոր է ներկայացնել Վարձատուի պահանջները բավարարող գրավոր ապացույց այն մասին, որ ԸՊ 7.8(1) կետով նախատեսված ապահովագրությունը կատարված է և ապահովագրության բոլոր ընթացիկ մուծումները կատարված են: Եթե Վարձատուի պահանջի դեպքում համապատասխան ապացույցները Վարձատուին չտրամադրվեն, Վարձատուն իրավունք ունի ապահովագրել և կատարել ապահովագրական վճարները, և Վարձակալը պարտավոր է անմիջապես հատուցել Վարձատուի կողմից վճարված գումարները:
- (4) Վարձակալը պարտավոր է հնարավորինս սեղմ ժամկետում Վարձատուին գրավոր տեղեկացնել այնպիսի դեպքերի ի հայտ գալու մասին, որոնք կարող են սույն՝ ԸՊ 7.8 կետով նախատեսված ապահովագրական պոլիսի ներքո պահանջներ առաջ բերել, ինչպես նաև հետագայում՝ այդ պահանջներին առնչվող խնդիրների վերաբերյալ: Սույն դրույթը պետք է նաև վերաբերի Կապալառուների պահանջներին:
- (5) Վարձակալը պարտավոր է վճարել սույն կետով նախատեսված ապահովագրական վկայագրերի ներքո առաջացող լրացուցիչ վճարները:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0.88" нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.6" + Табуляция после: 0.88" + Отступ: 0.63"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: 0.38", Выровнять по позиции табуляции + нет в 0.25"

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" + Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49" + Поз.табуляции: нет в -0.49"

•7.9. Պայմանագրի գրառումները, հաշվապահություն և աուդիտ

•7.9.1. Պայմանագրի գրառումներ

(2) Պայմանագրի թղթային կամ էլեկտրոնային կրիչների տեսքով գրառումները պետք է սահմանափակվեն.

- (ա) ԵԶԶԾ հիմնադրամի հետ առնչվող տեղեկատվությամբ և

- (բ) փաստաթղթերով, ծրագրերով, նախագծերով, տեխնիկական մասնագրերով և
- (գ) Վարձակալի՝ Պայմանագրով նախատեսված գործունեության գնահատման համար անհրաժեշտ ձեռնարկներով, հաշվետվություններով, ուսումնասիրություններով, անվտանգության վերաբերյալ գրառումներով, աուդիտի գրառումներով, գույքագրման արդյունքներով, լաբորատոր թեստերի արդյունքներով, զննումների գործընթացների գրառումներով, բաժանորդների վերաբերյալ տեղեկատվությամբ:

(+)2 Պայմանագրի Ժամկետի ընթացքում Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուին Պայմանագրերի Գրառումներին ծանոթանալու, ներառյալ դրանք պատճենահանելու և պահելու անսահմանափակ հնարավորություն տալ:

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02"
 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 3
 Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 2
 Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
 Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0",
 Поз.табуляции: нет в 0.25"

7.9.2. Հաշվապահություն

Վարձակալը պարտավոր է վարել հաշվապահական հաշվառում՝ համաձայն Կիրառվող օրենսդրության և Սիջազգային Հաշվապահական ստանդարտների:

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
 Отступ: 0.5"

7.10. Կապալառուներ

(+)1 Վարձակալն իրավունք չունի կնքել այնպիսի պայմանագիր կամ պայմանագրեր, համաձայն որոնց Ծառայությունների կամ դրանց մեծ մասի մատուցումը կատարվի Կապալառուի կողմից: Վարձակալն իրավունք ունի Ծառայությունների որոշ տարրեր իրականացնելու վերաբերյալ պայմանագրեր կնքել Կապալառուների հետ:

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
 Отступ: 0.5"

(+)2 Վարձակալը պարտավոր է ապահովել, որ Պայմանագրով նախատեսված իր պարտականությունները որևէ Կապալառուի կողմից իրականացվելու դեպքում ներառվեն Կապալառուի հետ կնքված պայմանագրի դրույթներում՝ նույն պայմաններով:

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02"
 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 3
 Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
 Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.49"
 + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49"
 Поз.табуляции: нет в -0.49"

(+)3 Վարձակալի կողմից Կապալառուի հետ պայմանագրի կնքումը Վարձակալին չի ազատում Պայմանագրով նախատեսված պարտականություններից:

7.11. Հանդիպումներ

Վարձակալի Լիազոր Ներկայացուցիչը պարտավոր է կանոնավոր կերպով ամենամսյա հանդիպումներ ունենալ Վարձատուի Լիազոր ներկայացուցչի հետ Ծառայություններին, Գույքին, և Հավելված 7-ի համաձայն Վարձակալի կողմից ներկայացված հաշվետվություններին վերաբերող հարցերի քննարկման համար:

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
 Отступ: 0.5"

7.12. Հաշվետվություններ

Отформатировано: многоуровневый +
 Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
 Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
 Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
 Отступ: 0.5"

7.12.1. Հաշվետվությունների նպատակը

Սույն Պայմանագրով հաշվետվությունների ներկայացման պահանջը երկու նպատակ է հետապնդում: Առաջին նպատակն է՝ ապահովել ճառայությունների մատուցման նկարագրություն և նպաստել Վարձակալի գործունեության մոնիտորինգի իրականացմանը: Երկրորդ նպատակն է՝ ԵԶՁԾ հիմնադրամի իրականացման վերահսկողության նպատակով պահանջվող հաշվետվություններ ներկայացնել: Կողմերը պարտավոր են համաձայնության գալ ներկայացման ենթակա հաշվետվությունների ձևի վերաբերյալ:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

7.12.2. Հաշվետվություններ ներկայացնելու պահանջները

Եթե այլ բան նախատեսված չէ սույն Պայմանագրով, Վարձակալը պարտավոր է ԾՄԳ ներկայացնել Պայմանագրով նախատեսված հաշվետվությունների և փաստաթղթերի 5 անգլերեն և 10 հայերեն օրինակ՝ Պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում: Վարձատուն իրավունք ունի պահանջել անվճար ևս 10 օրինակ:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

7.12.3. Պայմանագրի հաշվետվությունների ներկայացում

Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուին հաշվետվություններ ներկայացնել համաձայն Հավելված 7-ի դրույթների:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

7.13. Կատարողական երաշխիք

7.13.1. Տրամադրում

Որպես սույն Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու նախապայման, Հայտատուն և Վարձակալը պարտավոր են Վարձատուին նրա համար ընդունելի և նրա կողմից հաստատված պայմաններով 1 008 000 000 (մեկ միլիարդ ութ միլիոն) ՀԴ գումարի Կատարողական երաշխիք տրամադրել՝ Վարձատուի համար ընդունելի բանկի կողմից: ԸՊ 7.13.1 կետում նշված նպատակների համար «ընդունելի բանկ» կհամարվի առաջին կարգի որևէ միջազգային բանկ, որի երկարաժամկետ պարտքն ըստ «Սթենդարտ ընդ Փուրրս»-ի գնահատվում է առնվազն AA վարկանիշով, կամ ըստ «Մուդիս Ինվեստմենտ Սերվիսիզ»-ի՝ դրան համարժեք վարկանիշով: ԸՊ 7.13.2 կետի դրույթները նկատի ունենալով՝ Կատարողական երաշխիքի գործողության և Վարձատուի կողմից դրա կիրարկելիության ժամկետը պետք է կազմի առնվազն 36 ամիս: Կատարողական երաշխիքը պետք է ներկայացվի Հավելված 11-ում ներկայացված ձևով:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

7.13.2. Թարմացումը և համալրումը

Վարձակալը պարտավոր է թարմացնել կամ նորով փոխարինել Կատարողական երաշխիքն այն դեպքերում և ժամանակ, երբ անհրաժեշտ կլինի ապահովել, որ Վարձատուն հնարավորություն ունենա իրականացնել ԸՊ 7.13 կետի պահանջներին համապատասխանող Կատարողական երաշխիքով նախատեսված իր իրավունքները: Եթե Կատարողական երաշխիքի գումարներ են գանձվել դրա գործողության ժամկետի ընթացքում, Կատարողական երաշխիքի գումարը դրա թարմացման պահին պետք է համալրվի մինչև 1 008 000 000 (մեկ միլիարդ ութ միլիոն) ՀԴ գումարը:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

7.13.3. Կատարողական երաշխիքի վերացումը

Առանց սահմանափակելու Վարձակալի Կատարողական երաշխիքի ԸՊ 7.13.2 կետի համաձայն թարմացման պարտականությունը՝ Վարձատուն իրավունք ունի Վարձակալի կողմից Պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների էական խախտման դեպքում Կատարողական երաշխիքի պայմաններին համապատասխան Կատարողական երաշխիքից գումարի գանձում կատարել: Վարձատուն իրավունք ունի նման պահանջ ներակայացնել, եթե դրանից առնվազն երեսուն (30) աշխատանքային օր առաջ Վարձակալին էական խախտման դեպքի մասին ծանուցում է ներկայացրել, և նշված երեսուն աշխատանքային օրվա ընթացքում Վարձակալը Վարձատուին բավարարող կերպով չի վերացրել Պայմանագրի խախտումը կամ միջոցներ չի ձեռնարկել այդ ուղղությամբ, որը սակայն հնարավոր էր վերացնել նշված 30-օրյա ժամանակահատվածի ընթացքում: Կատարողական երաշխիքից գանձվող գումարը պետք է բավարար լինի Վարձակալի կողմից Պայմանագրի էական խախտման հետևանքով Վարձատուի կրած վնասների փոխհատուցման համար: Կատարողական երաշխիքից վճարումը կատարվում է Վարձատուի կողմից նշված Հայաստանի Հանրապետության ռեզիդենտ բանկում բացված հաշվին, իսկ այդ փոխանցման հետ կապված Վարձատուի բոլոր ծախսերն ու վճարները՝ Վարձատուի պահանջի դեպքում Վարձակալը պետք է վճարի նույն բանկային հաշվին: Կատարողական երաշխիքից վճարումները պետք է կատարվեն նույնիսկ այն դեպքում, երբ Վարձակալը կարծում է, որ նման պահանջն անհիմն է, որի դեպքում ԸՊ 7.13.4 կետի դրույթները կգործեն:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

7.13.4. Գանձված գումարների վերադարձման դեպքերը

Եթե Վարձատուն գանձում է կատարում Կատարողական երաշխիքի գումարից, իսկ Վարձակալը գտնում է, որ նման պահանջը սխալ է, Վարձակալն իրավունք ունի քննարկել պահանջի իրավաչափ լինելու հարցը վիճաբանությունների լուծման ԸՊ Հոդված 12-ով նախատեսված ընթացակարգերի համաձայն: Եթե Կողմերը համաձայնության են գալիս կամ վիճաբանությունների լուծման նշված ընթացակարգերի կիրառման արդյունքում որոշում է կայացվում, որ նման պահանջը սխալ էր, Վարձատուն պարտավոր է նշված համաձայնության գալուց կամ որոշումից հետո երեսուն (30) աշխատանքային օրվա ընթացքում հետ վճարել անտեղի պահանջով գանձված գումարը (ներառյալ դրա տոկոսավճարները՝ հաշվարկված Վարձատուին վճարելու օրվանից մինչև Վարձակալին գումարի վերադարձման օրն ընկած ժամանակահատվածի համար և այն բանկի ավանդների տոկոսադրույքով, որտեղ պահվում է երաշխիքի գումարը):

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

7.14. Վթարներ

7.14.1. Վթարների Արձագանքման Ծրագիր

Վարձակալը պարտավոր է ուսումնասիրել Վթարներին արձագանքման գոյություն ունեցող ծրագիրը և անհրաժեշտության դեպքում լրացումներ և ուղղումներ կատարել այն ընթացակարգերի և կարգերի մեջ, որոնք Ժամկետի և Անցումային աշխատանքների աջակցության ընթացքում պետք է Վարձակալի կողմից կիրառվեն Վթարների դեպքում: Այդ ընթացակարգերն ու կարգերը պետք է համապատասխանեն Կիրառվող օրենսդրության պահանջներին և

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

համապատասխան այլ համաձայնություններին, ինչպես նաև Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի նորմերին: Վարձակալը պարտավոր է Վթարների արձագանքման վերանայված ծրագիրը Վարձատուին ներկայացնել Պայմանագրի Ուժի մեջ մտնելու պահից հետո վաթսուն (60) աշխատանքային օրվա ընթացքում, որից հետո, անհրաժեշտության դեպքում, Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի համաձայն լրացումներ կատարել դրանում:

7.14.2. Վթարների մասին տեղեկացում

Ժամկետի և Անցումային աշխատանքներին աջակցելու ցանկացած ժամանակահատվածի ընթացքում Վարձակալը պարտավոր է Վթարների դեպքում անհապաղ Վարձատուին տեղեկացնել տվյալ Վթարի մասին և անհապաղ իրականացնել Վթարներին Արձագանքման ծրագրով նախատեսված համապատասխան գործողություններ: Եթե Վարձակալը համոզված է, որ այդ ծրագիրը բավարար չէ տվյալ Վթարի հետևանքով ծագած հանգամանքներին արձագանքելու համար, նա պարտավոր է Վարձատուին անհապաղ տեղեկացնել այդ մասին, և Կողմերը պարտավոր են հանդիպել Վթարի հետևանքները վերացնելու կամ մեղմելու նպատակով ձեռնարկվելիք գործողությունների վերաբերյալ որոշում կայացնելու համար:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

7.14.3. Ծախսերը

Եթե ԸՊ 7.14.4 և 7.14.5 կետերով այլ բան նախատեսված չէ, Վթարների դեպքում ԸՊ 7.14 կետով նախատեսված ընթացակարգերի համաձայն արձագանքման գործողությունների իրականացման ընթացքում կատարված կամ կատարման ենթակա ծախսերը կրում է Վարձակալը: Վարձակալը պարտավոր է Վարձատուին Վթարի հետևանքով առաջացած ծախսերի վերաբերյալ ֆինանսական հաշվետվություն ներկայացնել:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

7.14.4. Վթարների առաջացման պատասխանատվությունը

4.1.(1) Վթարների վերացումից հետո հնարավորինս արագ կերպով, սակայն ոչ ուշ քան Վարձակալի կողմից Վթարի մասին տեղեկացումից հետո 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում, Կողմերն ԸՊ 7.14.2 կետի համաձայն պարտավոր են հանդիպել Վթարի առաջացման պատճառների քննարկման նպատակով:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

4.2.(2) Եթե Կողմերը համաձայնության են գալիս, որ Վարձակալի տեղեկացման մեջ նկարագրված հանգամանքներն են Վթարների առաջացման պատճառն հանդիսացել և, որ Վթարի առաջացման պատճառը Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկային կամ սույն Պայմանագրի դրույթներին Վարձակալի գործողությունների անհամապատասխանությունն է, ապա տվյալ Վթարին արձագանքելու բոլոր ծախսերը կրում է Վարձակալը:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: 2
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.7
+ Табуляция после: 1" + Отступ: 1",
Поз.табуляции: нет в 1"

4.3.(3) Եթե Կողմերը համաձայնվում են, որ Վարձակալի տեղեկացման մեջ նկարագրված հանգամանքներն են Վթարների առաջացման պատճառը հանդիսացել և, որ Վթարի առաջացման պատճառը Երրորդ կողմի կամ Վարձատուի գործողություններն են, ապա Վթարի արձագանքման ծախսերը՝ յուրաքանչյուր Պայմանագրային տարում մինչև **50 400 000 (հիսուն միլիոն չորս հարյուր հազար) ՀԴ**, պետք է կրի Վարձակալը:

4.4.(4) Մեկ Պայմանագրային տարվա ընթացքում 50 400 000 (հիսուն միլիոն չորս հարյուր հազար) ՀՂ-գումարը գերազանցող ծախսերը պետք է Կողմերի միջև բանակցությունների միջոցով բաշխվեն Վարձակալի և Վարձատուի միջև:

-7.14.5. Վեճեր

ԸՊ 7.14.4. կետում նկարագրված դեպքերում ծագող ցանկացած վեճ ենթակա է կարգավորման ԸՊ Հոդված 12-ով սահմանված կարգով, որը կորոշի, թե արդյոք տեղի է ունեցել Վթար, թե ոչ, և թե արդյոք Վթարը հետևանք է Վարձակալի գործողությունների՝ Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկային և/կամ Պայմանագրի դրույթներին անհամապատասխանության:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

-7.14.6. Խմելու ջրի որակի ստանդարտներին անհամապատասխանությունը

(+)1) Եթե Վարձակալը տեղյակ է կամ տեղեկանում է, կամ պարտավոր է տեղյակ լինել կամ Վարձակալի կողմից վերցված նմուշի որակը չի համապատասխանում Հավելված 6-ում բերված ջրի որակի ստանդարտներին և այդ անհամապատասխանությունն անմիջական վտանգ է սպառնում կամ կարող է վտանգ սպառնալ հանրության առողջությանը, Վարձակալը պարտավոր է անհապաղ իրականացնել հետևյալ միջոցառումները.

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

- ա) Նվազագույն ժամկետում տեղեկացնել Վարձատուին, Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարությանը, տեղական ինքնակառավարման մարմիններին, բժշկական օգնություն ցուցաբերող հիմնարկություններին, լրատվամիջոցներին (և քաղաքականության համաձայնեցումից հետո գործնականում հնարավոր չափով) և ուղղակիորեն տուժած Բաժանորդներին (կամ էլ այն Բաժանորդներին, որոնք հնարավոր է, որ տուժեն) ջրի որակի սահմանված ստանդարտներին անհամապատասխանության մասին, և Բաժանորդների առողջությունը պահպանելու նպատակով ձեռնարկել բոլոր անհրաժեշտ գործողությունները,
- բ) աշխատանքներն իրականացնել որոշակի ժամանակահատվածի ընթացքում,
- գ) անհրաժեշտության դեպքում օգտագործել ջրի լրացուցիչ աղբյուրները,
- դ) գտնել կամ ընդունել Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարության կողմից հաստատված որևէ տեխնիկական լուծում, որը թույլ կտա հնարավոր սեղմ ժամկետում վերականգնել ջրի որակը:

(2) Սույն ԸՊ 7.14.6 կետը չի վերաբերում Պայմանագրի այն դրույթներին, որոնց համաձայն Վարձակալը պարտավոր է ապահովել որոշակի Կատարողական չափանիշներ:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

7.15. Հայտատուի պարտավորություններ

«Եթե Վարձակալն ի վիճակի չէ կամ չի ցանկանում կատարել Պայմանագրով նախատեսված պարտավորություններից որևէ մեկը, Հայտատուն պետք է ապահովի,

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

որպեսզի Վարձակալը կատարի իր պարտավորությունները՝ համաձայն Պայմանագրի:

(1)

7.16. Վարձակալի ֆինանսական սահմանափակումներ

(1) Հայտատուն պետք է անհրաժեշտ քայլեր ձեռնարկի, որպեսզի ապահովի, որ Վարձակալը բավականաչափ կապիտալացված է և սույն Պայմանագրով նախատեսված իր պարտականությունների իրականացման համար համապատասխան ֆինանսական միջոցներ ունի:

(2) Վարձակալը որևէ քայլ չի ձեռնարկի և Հայտատուն պատճառ չի հանդիսանա, որ Վարձակալը որևէ վարկ տրամադրի կամ կանխավճար իրականացնի կամ որևէ կերպով պատասխանատվություն չի ստանձնի Հայտատուի կամ նրա հետ Փոխկապակցված անձանց պարտքերի համար՝ առանց Վարձատուից նախապես ստացված գրավոր համաձայնության, որը չի կարող անհիմն կերպով մերժվել:

(3) Ի լրումն օրենսդրության պահանջների և դիվիդենդների բաշխման կամ վճարման օրենսդրությամբ նախատեսված սահմանափակումներին՝ իր գուտ շահույթի գումարը հաշվարկելիս Վարձակալ իրավունք չունի իր որևէ դեբիտորական պարտավորություն կամ իր նկատմամբ որևէ պարտք դիտարկի որպես եկամուտ, եթե դրա վճարման ժամկետից անցել է 60 օրից ավելի:

(4) Վարձակալը պարտավոր է իր միջոցներ ավանդագրել Հայաստանի ամենախոշոր կապիտալ ունեցող հինգ բանկերից մեկում կամ մի քանիսում և իր գործունեությունն իրականացնել այդ բանկերից մեկի կամ մի քանիսի միջոցով:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0".
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.
+ Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4
Поз.табуляции: нет в -0.49"

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0.07
нумерованный + Уровень: 1 + Стиль
нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.
+ Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4
Поз.табуляции: нет в -0.49"

Հոդված 8. Վարձակալության վճար

ա.8.1 Վճարվելիք գումարը

Վարձակալը պարտավոր է յուրաքանչյուր կիսամյակ Վարձատուին վճարել Վարձակալության վճարը՝ համաձայն Հավելված 1-ով (Հատուկ Պայմաններ) նախատեսված պայմանների:

բ.8.2 Վճարումների կարգը

Վարձակալը պարտավոր է կիսամյակային Վարձակալության վճարը փոխանցել Վարձատուի կողմից նշված բանկային հաշվին: Առաջին վճարումը պետք է կատարվի 2005թ. դեկտեմբերի 1-ին, իսկ հաջորդ վճարները՝ յուրաքանչյուր տարվա հունիսի 1-ին և դեկտեմբերի 1-ին: Վճարի ուշացման դեպքում ուշացած օրերի համար վճարման ենթակա գումարի նկատմամբ հաշվարկվում է տոկոսագումար Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 411 հոդվածով նախատեսված կարգով՝ վճարման օրվա և փաստացի վճարման օրվա միջև ընկած ժամանակահատվածի համար:

(Ծանոթություն Հայտատուների համար. գործընթացի ձգձգման դեպքում ամսաթվերը կարող են փոփոխվել)

Օտֆորմատրվո: մնոգուրո:նե:վո:յ +
Уровень: 2 + Стил: нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.2
+ Отступ: 0.25"

Օտֆորմատրվո: մնոգուրո:նե:վո:յ +
Уровень: 2 + Стил: нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.2
+ Отступ: 0.25"

Հողված 9. Սակագներ և շահույթ

9.1. **Սակագների սահմանում** Ջրամատակարարման և/կամ ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց Բաժանորդներից գանձվող Սակագները Վարձակալի կողմից ներկայացված հայտի հիման վրա հաստատվում են Հայաստանի Հանրապետության հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի կողմից Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության պայմաններին և դրույթներին համապատասխան: Եթե Հայաստանի Հանրապետության Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովը չհաստատի հայտատուին ուղարկված մրցառքային փաթեթում ներառված Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվությամբ սահմանված պայմաններով ճշգրտվող բազիսային սակագինը կամ փոխվի սակագնի հաշվարկի մեթոդոլոգիան, որի արդյունքում Վարձակալի համար չի հաստատվի Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության պայմանների համաձայն ճշգրտված սակագինը, ապա Վարձատուն կփոխհատուցի Վարձակալին սակագների միջև եղած տարբերությունը, որը չկատարելը կդիտվի որպես Վարձատուի կողմից Պայմանագրի վաղաժամկետ չպատճառաբանված դադարեցում՝ ըստ ԸՊ 3.8.3 հոդվածի, որի դեպքում Վարձակալը փոխհատուցում ստանալու իրավունք ունի:

9.2. Սակագնի առանձնահատուկ ճշգրտումներ

Այն դեպքում, երբ որևէ մի տարում Ջրային համակարգի օգտագործման թույլտվության Հավելված 2-ով նախատեսված գործոնների հիման վրա իրականացված տարեկան ճշգրտումը բերում է սակագնի ավելի քան 30%-ով բարձրացման կամ նվազեցման, Կողմերը համաձայնում են ժամանակավորապես դադարեցնել պարբերական տարեկան ճշգրտումները և Հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի հետ վերաբանակցել սակագների ճշգրտման կարգը՝ համաձայն նոր հանգամանքների, որոնք սակագնի առանձնահատուկ ճշգրտման պատճառ են հանդիսացել: Տարեկան ավտոմատ ճշգրտումների ժամանակավոր դադարեցման հետևանքով առաջացող եկամտի կորուստները պետք է հաշվի առնվեն սակագնի ճշգրտման բանակցությունների արդյունքում համաձայնեցված տարբերակում:

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: 0",
Первая строка: 0", многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5", Поз.табуляции: 0", Выровнять
по позиции табуляции + нет в 0.25" + 0.5

9.3. Գերշահույթ

Եթե ընթացակարգի կողմից տրամադրված տարեկան աուդիտի ենթարկված չկոնսոլիդացված ֆինանսական հաշվետվությունների համաձայն նախորդ տարվա հարկումից հետո շահույթը՝ հանած նախորդ տարիներից կրած վնասները գերազանցում է տվյալ տարվա շրջանառության 10%-ը, ապա Վարձակալը պետք է հաջորդ տարվա ընթացքում այդ գերշահույթի (շրջանառության 10%-ը գերազանցող գումարի) 50%-ը ծախսի Գույքի վերանորոգման նպատակով՝ ի լրումն Պահպանման և վերանորոգման ընդլայնված աշխատանքների ծրագրով նախատեսված ծախսերի: Այս պարտավորությունը գործում է ի լրումն սույն Պայմանագրով նախատեսված Վարձակալի մյուս պարտավորությունների:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

Հոդված 10. Կատարողական չափանիշները չապահովելու համար նախատեսված տուժանք

ա-10.1 Տուժանքի կիրառում

Բացառությամբ ԸՊ 3.7 կետի սահմանված հանգամանքների և այն Վթարների, որոնք տեղի են ունեցել ոչ Վարձակալի մեղքով՝ եթե Վարձակալը չի ապահովում Կատարողական չափանիշները, ապա նրա նկատմամբ կիրառվում են Հավելված 8-ում նախատեսված տուժանքները: Սույն կետի և Հավելված 8-ի դրույթներն որևէ կերպ չեն սահմանափակում Վարձակալի՝ Կիրառվող օրենսդրությամբ նախատեսված տուժանքների պատասխանատվությունը, ինչպես նաև առանց սահմանափակելու ԸՊ 7.6.1 կետի պահանջները՝ բացառապես Հայտատուն և Վարձակալը Կիրառվող օրենսդրությամբ նախատեսված պատասխանատվությունը կրում են ամբողջ ծավալով:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.2
+ Отступ: 0.29"

Ե-10.2 Կիրառվող Օրենսդրության համաձայն տուժանքի կիրառման ազդեցությունը

Ըստ ԸՊ 10.3 կետի դրույթների՝ Վարձակալի կողմից Վարձատուին վճարվելիք տուժանքի գումարն ենթակա է նվազեցման այն գումարի չափով, որը Հայտատուն և Վարձակալը պետք է վճարեն Կիրառվող օրենսդրությամբ նախատեսված տուժանքի ձևով այն դեպքերում և ծավալով, երբ Կիրառվող օրենսդրությամբ նախատեսված տուժանքը վերաբերում է Վարձակալի Պայմանագրով նախատեսված պարտականությունների:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.2
+ Отступ: 0.29"

Ե-10.3 Բաժանորդներին տուգանքների վճարում

ԸՊ 10.2 կետը չի վերաբերում Բաժանորդների հետ պայմանագրի համաձայն Վարձակալի կողմից Բաժանորդին վճարման ենթակա գումարներին:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.2
+ Отступ: 0.29"

4.10.4 Բացառիկ միջոց

- (1) Բացառությամբ Պայմանագիրը լուծելու իրավունքի և ԸՊ 7.6.2 կետի համաձայն փոխհատուցման ստացման Վարձատուի իրավունքի՝ ԸՊ հոդված 10-ով նախատեսված տուժանքների վճարումը Վարձակալի կողմից Կատարողական չափանիշներին համապատասխան Ծառայությունների մատուցում չապահովելու դիմաց Վարձատուի կողմից փոխհատուցում ստանալու միակ միջոցներն են:
- (2) Տուժանքի վճարումը չի ազատում Պայմանագրով նախատեսված պարտականությունների կատարումից:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.2" + Отступ: 0.29"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.53" + Отступ: 0.53" + Поз.табуляции: нет в 0.53"

Հողված 11. Տեղական աշխատակազմ

a-11.1. Ընդհանուր դրույթներ

- (1) Տեղական աշխատակազմի հետ աշխատանքային հարաբերությունները կարգավորվում են Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսդրությամբ:
- (2) Վարձակալը պարտավոր է Սեկնարկային օրվա դրությամբ առաջարկել աշխատանքի ընդունել Ընկերության ոչ ղեկավար անձնակազմի անդամներին: Ղեկավար անձնակազմ են համարվում մասնաճյուղի տնօրենի տեղակալի պաշտոնից բարձր պաշտոն զբաղեցնող բոլոր ղեկավարները:
- (3) Առաջին Պայմանագրային տարվա ընթացքում աշխատողները պետք է վարձվեն առնվազն նույն գույքային ֆինանսական պայմաններով, ինչ պայմաններով վարձված էին Ընկերության կողմից:
- (4) Վարձակալն իր իսկ հայեցողությամբ, համաձայն Կիրառվող օրենսդրության, իրավունք ունի ցանկացած աշխատակցի աշխատանքից ազատել կամ նրա հետ շարունակել աշխատանքային պայմանագիրը Վարձակալի ու աշխատակցի միջև համաձայնեցված պայմաններով:
- (5) Վարձակալը պարտավոր է իր հաշվին ապահովել Կիրառվող օրենսդրության համաձայն աշխատակիցների համար պահանջվող լիցենզիաների ստացումն ու պահպանումը, ինչպես նաև խմելու ջրի հետ անմիջականորեն առնչվող աշխատակիցների առողջությանը վերաբերող փաստաթղթերը:

Ե-11.2. Վերապատրաստում

Վարձակալը պարտավոր է ապահովել իր աշխատակիցների մասնագիտական վերապատրաստումը՝ համաձայն Լավագույն արդյունաբերական պրակտիկայի:

Օտֆորմատировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Օտֆորմատировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.5" + Табуляция после: -0.54" + Отступ: -0.5"

Օտֆորմատировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.5" + Табуляция после: -0.54" + Отступ: -0.5"

Օտֆորմատировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.5" + Табуляция после: -0.54" + Отступ: -0.5"

Օտֆորմատировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.5" + Табуляция после: -0.54" + Отступ: -0.5"

Օտֆորմատировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.5" + Табуляция после: -0.54" + Отступ: -0.5"

Օտֆորմատировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Հողված 12. Վեճերի կարգավորում

(1)12.1. Բարյացակամություն

Յուրաքանչյուր Կողմ պարտավորվում է հարգել մյուս Կողմի Պայմանագրով նախատեսված իրավունքները և պարտականությունները և իրականացնել բոլոր միջոցառումները Պայմանագրի նպատակներն իրագործելու համար:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

(2)12.2. Պայմանագրի գործողությունը

Կողմերն ընդունում են Ժամկետի ընթացքում բոլոր հնարավոր պատահականությունների կանխատեսման անհնարիությունը և հաստատում են Պայմանագրի պահանջները բարեխղճորեն և առանց որևէ Կողմի շահերը վնասելու կատարելու իրենց մտադրությունը: Եթե Ժամկետի ընթացքում Կողմերից որևէ մեկի կարծիքով Պայմանագրի պահանջները կատարվում են ոչ բարեխղճորեն, ապա Կողմերը պարտավորվում են բոլոր միջոցները ձեռնարկել տվյալ անարդարության պատճառը կամ պատճառները վերացնելու համար, այդուհանդերձ սույն ԸՊ 12.2 կետով նախատեսված կարգով համաձայնության չգալու դեպքում, դատական կարգով լուծման ենթակա վեճեր չեն ծագի, ինչպես նախատեսված է ԸՊ 12.3 կետով:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

(3)12.3. Միջնորդ

Կողմերին Պայմանագրի դրույթների խախտման վերաբերյալ վեճը բարեկամաբար լուծելու իրենց մտադրությունն իրագործելու հարցում աջակցելու նպատակով Կողմերը պարտավոր են հնարավորինս արագ կերպով որպես անկախ Միջնորդ ընտրեն ջրամատակարարման և ջրահեռացման ոլորտում աշխատանքի զգալի փորձ ունեցող և անկախ Երրորդ անձի, որը Կողմերին կաջակցի վեճերը բարեկամաբար լուծելու հարցում: Միջնորդն իրավունք ունի Կողմերի ցանկությամբ կամ Միջնորդի առաջարկությամբ առանձին-առանձին կամ համատեղ խորհրդակցել Կողմերի հետ: Միջնորդի կողմից արված առաջարկությունները հարկադիր չեն ոչ մի Կողմի համար: Կողմերը համաձայնվում են, որ եթե բարեկամաբար լուծման մտադրությամբ բանակցությունները վեճի լուծման չեն հանգեցնում, ինչպես նախատեսված է սույն կետով, Միջնորդի դիտողությունները կամ առաջարկությունները չեն կարող կիրառվել Կողմերից որևէ մեկի կողմից հետագա դատական վարույթների կամ միջնորդ դատարանի քննության ընթացքում և Կողմերը պարտավոր են դրանք գաղտնի պահել: Միջնորդի ծառայությունների դիմաց ծախսերը հավասարապես բաշխվում են Վարձատուի և Վարձակալի միջև:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

(4)12.4. Միջնորդ դատարանի իրավունք

Պայմանագրի որևէ դրույթի խախտման դեպք տեղի ունենալու վերաբերյալ հարցի շուրջ

(ա) մյուս Կողմից հարցը բարեկամաբար լուծելու խնդրանքի ստացման օրվանից կամ

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5
Отступ: 0.5"

(բ) այն պահից սկսած, երբ ԸՊ 12.3 կետի համաձայն ընտրված Միջնորդը գրավոր տեղեկացրել է Կողմերին, որ Միջնորդի կարծիքով վեճը հնարավոր չէ բարեկամաբար լուծել խելամիտ ժամանակահատվածի ընթացքում,

երեսուն (30) օրվա ընթացքում դրա Բարեկամաբար լուծման վերաբերյալ համաձայնության չգալու դեպքում Կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի դիմել Միջնորդ դատարան՝ ԸՊ 12.5, 12.6, 12.7, 12.8 և 12.9 կետերի համաձայն: Սույն ԸՊ 12.4 կետում ներառված որևէ դրույթ նպատակ չունի որևէ կերպ փոփոխել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության համապատասխան կարգավորող այն մարմինների իրավասությունները, լիազորությունները կամ ընթացակարգերը, որոնք Կիրառվող օրենսդրության համաձայն Հայտատուի կամ Վարձակալի գործունեության նկատմամբ որևէ լիազորություններ ունեն, կամ էլ որևէ կերպ ազդել դրանց վրա:

(5)12.5. Միջնորդ դատարանի կարգավորումը

ԸՊ Հոդված 12-ի համաձայն միջնորդ դատարանի կայացրած որոշումները պարտադիր են մինչև Լոնդոնի միջազգային միջնորդ դատարանի կանոնների համաձայն միջնորդ դատավորի ընտրությունը: Միջնորդ դատարանի կողմից վեճի քննարկումը կկարգավորվի Լոնդոնի միջազգային միջնորդ դատարանի կանոններով: Նշված դատավարությունների արդյունքում հաղթող ճանաչված կողմն իրավասու է մյուս կողմից ստանալ միջնորդ դատարանին դիմելու հետ կապված փաստաթղթերի ծախսերի և վճարների փոխհատուցումը:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

(6)12.6. Միջնորդ դատարանի կանոնները

Եթե սույնով այլ բան նախատեսված չէ, դատավարությունն իրականացվում է սույն Պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու օրվա դրությամբ գործող ՄԱԿ-ի Միջազգային Առևտրային Օրենքի Հանձնաժողովի (UNCITRAL) կողմից սահմանված կանոնների համաձայն:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

(7)12.7. Միջնորդ դատավորների փոխարինողներ

Եթե որևէ պատճառով որևէ միջնորդ դատավոր ի վիճակի չէ իրականացնել իր գործառնությունները, ապա նշանակվում է փոխարինող միջնորդ դատավոր մույն այն եղանակով, ինչպես նշանակվել էր առաջին դատավորը:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

(8)12.8. Միջնորդ դատավորների քաղաքացիությունը և մասնագիտական որակավորումը

ԸՊ 12.5 կետի համաձայն նշանակված միջնորդ դատավորը պետք է լինի միջազգային ճանաչում և ջրամատակարարման և ջրահեռացման ոլորտում վեճերի կարգավորման գգալի փորձ ունեցող իրավաբանական կամ տեխնիկական գծով մասնագետ, որը չպետք է Հայտատուի կամ Վարձակալի հայրենի պետության կամ

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացի լինի: Սույն ԸՊ 12.8 կետի իմաստով «հայրենի երկիր» նշանակում է հետևյալը.

- (1) Հայտատուի կամ Վարձակալի գրանցման երկիրը,
- (2) այն երկիրը, որտեղ գտնվում է Հայտատուի կամ Վարձակալի գործունեության հիմնական վայրը,
- (3) Հայտատուի կամ Վարձակալի բաժնետերերի մեծամասնության կամ նրանց հետ Փոխկապակցված անձանց քաղաքացիության երկիրը, և
- (4) Կապալառուի քաղաքացիության երկիրը, եթե վեճը վերաբերում է կապալային պայմանագրին առնչվող հարցերի:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

9)12.9. Գործի քննման վայրը, լեզուն

Սույն Պայմանագրի վերաբերյալ դատավարության կապակցությամբ՝

- ~~(2)~~(1) դատավարությունը պետք է ընթանա Սիսյակ Թագավորության Լոնդոն քաղաքում, եթե Կողմերն այլ կերպ չեն համաձայնվել և
- ~~(3)~~(2) դատավարության դեպքում պաշտոնական լեզուն անգլերենն է:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02"
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Հողված 13. Այլ դրույթներ

•13.1. Համապարփակ համաձայնագիր

Սույն Պայմանագիրը Վարձատուի և Վարձակալի միջև համապարփակ համաձայնություն է և գերակայում է բոլոր այն գրավոր և բանավոր պայմանավորվածությունների նկատմամբ, որոնք տրվել են Վարձատուի կամ Վարձակալի կողմից մինչև Պայմանագրի ստորագրումը տեղի ունեցած բանակցությունների և ճանակագրության ընթացքում:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

•13.2. Փոփոխություններ

(1) Սույն Պայմանագրի պայմանների և դրույթների ցանկացած փոփոխություն, ներառյալ Ծառայությունների շրջանակի փոփոխություն, կատարվում է միայն Կողմերի միջև գրավոր համաձայնության տեսքով: Կողմերից յուրաքանչյուրի կողմից ներկայացված փոփոխությունների առաջարկներին մյուս Կողմը պարտավոր է գրավոր պատասխան տալ երեսուն (30) օրվա ընթացքում:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

(2) Որևէ փոփոխություն կամ այլ ձևափոխում ուժի մեջ է մտնում միայն այն դեպքում, եթե այն կատարվել է գրավոր, նրանում նշվել է կատարման ամսաթիվը և հստակորեն հղում է կատարվել սույն Պայմանագրին, հաստատվել է Կիրառվող Օրենսդրության համաձայն Վարձատուի անունից նման փոփոխություն կատարելու լիազորություն ունեցող մարմնի կողմից և ստորագրվել է Կողմերի լիազոր ներկայացուցիչների կողմից:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0",
Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

•13.3. Վարձակալի անկախ լինելը

(1) Վարձակալն անկախ է և հանդիսանում է Պայմանագիրն իրականացնող միակ իրավաբանական անձը: Պայմանագիրը չի նախատեսում Կողմերի միջև որևէ գործակալության, գործընկերային հարաբերությունների, համատեղ ձեռնարկության կամ այլ համատեղ գործունեություն ենթադրող կառույցի ստեղծում:

Отформатировано: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

(2) Սույն Պայմանագրի համաձայն՝ դրա իրականացման եղանակի համար պատասխանատու է միայն Վարձակալը: Պայմանագրով նախատեսված աշխատողների կատարման համար Վարձակալի կողմից ներգրավված աշխատողների, ներկայացուցիչների կամ Կապալառուների գործողությունները պետք է վերահսկվեն Վարձակալի կողմից: Սույն Պայմանագրում, Վարձակալի կողմից կնքված կամ նրա կողմից շնորհված որևէ կապալի պայմանագրում ներառված որևէ դրույթ չի կարող մեկնաբանվել որպես Վարձակալի ներկայացուցիչների կամ Կապալառուների և Վարձատուի միջև պայմանագրային հարաբերություններ ստեղծող դրույթ:

•13.4. Պարտականությունների կատարումը

- 1) Համաձայն ԸՊ 13.4(2) կետի՝ որևէ Կողմի կողմից Պայմանագրի պայմանների և պահանջների կատարման ընթացքում որևէ թեթևացման, ձեռնպահ մնալու, ժամկետի հետաձգման կամ մյուս Կողմից ժամանակի տրամադրման դեպքերը չպետք է ազդեն կամ սահմանափակեն այդ Կողմի Պայմանագրով նախատեսված իրավունքները, և որևէ հրաժարում չպետք է Պայմանագրի հաջորդ կամ կրկնվող խախտման դեպքում դիտվի որպես այդ Կողմի՝ իր իրավունքներից հրաժարում:
- 2) Իրավական ուժ ունենալու համար Պայմանագրով նախատեսված իրավունքից հրաժարվելը պետք է իրականացվի հետևյալ կերպ.
 - (ա) գրավոր կերպով և
 - (բ) ունենա ամսաթիվ և ստորագրված լինի համապատասխան իրավասություն ունեցող Կողմի լիազոր ներկայացուցչի կողմից և
 - (գ) կոնկրետ նշվի այն իրավունքը, լիազորությունը կամ միջոցը, ինչպես նաև այն ծավալը, որից հրաժարվում է և
 - (դ) այն դեպքերում, երբ տրվում է Վարձատուի կողմից, այն պետք է հաստատվի Կիրառվող օրենսդրության համաձայն իրավունքներից, լիազորություններից կամ միջոցներից հրաժարվելու համար համապատասխան իրավասություն ունեցող անձի կամ մարմնի կողմից:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75" Поз.табуляции: нет в 0.75"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", Выступ: 0.38", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0.2" + Табуляция после: 0.75" + Отступ: 0.75" Поз.табуляции: нет в 0.75"

•13.5. Պայմանագրի մասնակի խախտում

Եթե Պայմանագրի որևէ պայման կամ մաս կամ դրույթ ճանաչվում է անվավեր, ապա այդ անվավերությունը չի վերաբերում Պայմանագրի մյուս պայմաններին կամ մասերին կամ դրույթներին:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

•13.6. Ծանուցումներ

- 1) Սույն Պայմանագրի համաձայն կամ դրա ուժով կատարվելիք ցանկացած ծանուցում, խնդրանք կամ համաձայնություն պետք է լինի գրավոր: Նման ծանուցումները, խնդրանքները կամ համաձայնությունը համարվում են կատարված, եթե դրանք անձամբ հանձնվել են Կողմի լիազորված ներկայացուցչին, կամ ուղարկվել են գործակալի միջոցով այն հասցեով, որը նշված է Հավելված 1-ում:
- 2) Ծանուցումներն ուժի մեջ են մտնում ինչպես անձնապես ներկայացման, այնպես էլ գործակալի միջոցով առաքման և ստացող Կողմի գրավոր ստացական տրամադրելու դեպքում:
- 3) Կողմերից յուրաքանչյուրը կարող է փոխել իր փոստային հասցեն՝ հակառակ Կողմին ԸՊ 13.6 կետով նախատեսված փոփոխության մասին ծանուցելով:
- 4) ԸՊ 13.6 կետի համաձայն ծանուցում ներկայացնելու նպատակով Վարձակալի հասցեն պետք է գտնվի Հայաստանի Հանրապետությունում:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.4" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4" Поз.табуляции: нет в -0.49"

•13.7. Լիազոր ներկայացուցիչներ

(1) Նախքան սույն Պայմանագրի Մեկնարկային օրը Վարձակալը և Վարձատուն պարտավոր են նշանակել անհատների, որոնք գործելու են որպես համապատասխան պայմանագրի միջնորդներ և համակարգողներ (յուրաքանչյուրը՝ մեկական Լիազոր ներկայացուցիչ) հետևյալ ձևով.

- (ա) (1) Վարձակալը նշանակում է մեկ Լիազոր Ներկայացուցիչ և
- (2) Վարձակալը նշանակում է Լիազոր Ներկայացուցչի պաշտոնական փոխարինող, որը գործելու է Լիազոր Ներկայացուցչի փոխարեն այն դեպքերում, երբ վերջինս տեղում չէ կամ ի վիճակի չէ կատարել իր պարտականությունները,
- (բ) (1) Վարձատուն նշանակում է Ծրագրի Մոնիտորինգի Գրասենյակի տնօրեն, որը գործելու է որպես Վարձատուի միակ Լիազոր Ներկայացուցիչ և
- (2) Վարձատուն նշանակում է Ծրագրի Մոնիտորինգի Գրասենյակի տնօրենի պաշտոնական փոխարինողի, որը գործելու է տնօրենի փոխարեն այն դեպքերում, երբ վերջինս տեղում չէ կամ ի վիճակի չէ կատարել Պայմանագրով նախատեսված իր պարտականությունները:

(2) Բացառությամբ Լիազոր Ներկայացուցչի լիազորությունը սահմանափակող կամ այդ լիազորությունն որևէ այլ անձին կամ մարմնին վերապահող սույն Պայմանագրով նախատեսված դեպքերի՝ Լիազոր Ներկայացուցիչները կամ նրանց փոխարինողները կարող են իրականացնել Պայմանագրով թույլատրվող կամ պահանջվող որևէ գործողություն և կնքել Պայմանագրով թույլատրվող կամ պահանջվող որևէ փաստաթուղթ:

(3) Լիազոր Ներկայացուցիչները կամ նրանց Փոխարինողները պետք է մյուս Կողմի համար հասանելի լինեն աշխատանքային ժամերի ընթացքում:

(4) Վարձակալը չի կարող փոխել իր Լիազոր Ներկայացուցչին կամ վերջինիս Փոխարինողին առանց Վարձատուի գրավոր համաձայնության, որը չպետք է մերժվի առանց որևէ լուրջ պատճառի:

(5) Սույն Պայմանագրի համաձայն Լիազոր Ներկայացուցիչներ և նրանց փոխարինողներ կհանդիսանան այն անձինք, որոնց անունները նշված են որպես այդպիսիք Հավելված 1-ի 1.3 կետում:

(6) Լիազոր Ներկայացուցչի կողմից սույն Պայմանագրի պայմանների համաձայն ձեռնարկված միջոցառումները, ընդունված որոշումները և կնքված փաստաթղթերը համարվում են պարտադիր և պարտավորեցնող այդ Կողմի համար:

•13.8. Հարկեր, տուրքեր, մաքսատուրքեր, գանձումներ և վճարներ

–13.8.1. Ընդհանուր դրույթներ

Վարձակալը պարտավոր է վճարել Կիրառվող օրենսդրությամբ սահմանված բոլոր հարկերը, տուրքերը, մաքսատուրքերը, գանձումները և պարտադիր վճարումները:

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4

Օտֆորմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02 Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0. + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

Օտֆորմատրվանո: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5 Отступ: 0.5"

13.8.2. ԵԶՁԾ միջոցների հաշվին ֆինանսավորվող գնումներ

Կողմերն ընդունում են, որ համաձայն Կիրառվող օրենսդրության և ՋՄԸ Վարկային Համաձայնագրի՝ Հավելված 9-ում նշված գումարները չեն ներառում հարկերի, տուրքերի, մաքսատուրքերի, գանձումների և վարձերի գանձման ծախսերը:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

13.9. Փոխանցում

(1) Վարձակալն իրավունք չունի Երրորդ կողմին ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն Պայմանագրով նախատեսված իրավունքներ ու պարտականություններ փոխանցել առանց Վարձատուի նախնական գրավոր համաձայնության, բացառությամբ սույն Պայմանագրով նախատեսված դեպքերի:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

(+) ԸՊ 13.9(1) կետի համաձայն Վարձատուի կողմից նախապես հաստատված իրավունքների փոխանցմանն իրավական ուժ տալու համար այն պետք է կատարվի.

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.49"

- (ա) գրավոր և
- (բ) լինի թվագրված և ստորագրված Վարձակալի Լիազոր Ներկայացուցչի կողմից և
- (գ) ներառի փոխանցման մանրամասները և
- (դ) հաստատված լինի Կիրառվորող օրենսդրության համաձայն իրավասու մարմնի կողմից՝ ըստ վերջինիս հայեցողության:

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 2 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0", Поз.табуляции: нет в 0.25"

13.10. Պարտականությունների շարունակելիությունը

Սույն Պայմանագրի ավարտից կամ վաղաժամկետ լուծումից հետո ավարտվում են նաև Կողմերի բոլոր իրավունքներն ու պարտականությունները, բացի ներքոհիշյալներից.

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

(1) այն իրավունքները և պարտականությունները, որոնք կարող են առաջանալ Պայմանագրի ավարտի կամ լուծման պահին, կամ որոնք Կողմերն ունեն այդ պահին,

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

(2) ԸՊ չնդված 2-ի համաձայն ներկայացված հավաստիացումների և երաշխավորումների հետ կապված իրավունքներն ու պարտականությունները,

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

(3) Պայմանագրի համաձայն տրված պարտավորությունների սահմանափակումների և երաշխավորությունների իրավունքներն ու պարտականությունները,

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

(4) ԸՊ 7.5 կետով նախատեսված գաղտնիության պահպանման Վարձակալի պարտավորությունը,

Отформатировано: Отступ: Слева: -0.02" Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25", Поз.табуляции: нет в 0.25"

- (5) ԸՊ 7.9.1 կետով նախատեսված Պայմանագրի գրառումներին վերաբերող Վարձակալի պարտավորությունը,
- (6) Ցանկացած իրավունք, որը Կողմերից յուրաքանչյուրը կարող է ունենալ Կիրառվող օրենսդրության համաձայն,
- (7) Պայմանագրի ավարտի կամ դադարեցման դեպքում անցումային ժամանակաշրջանին առնչվող հարցերի շուրջ Վարձատուի հետ համագործակցելու Վարձակալի պարտավորությունը,
- (8) ԸՊ 13.4 կետի համաձայն տրված երաշխավորությունները,
- (9) Վարձակալի ցանկացած պարտականություն, որի համաձայն Վարձակալի Ղեկավար անձնակազմը պարտավոր է Հաջորդող Օպերատորին սահուն փոխանցում ապահովելու նպատակով շարունակել իր աշխատանքը Ժամկետի ավարտից հետո մինչև 60 օր ժամանակահատվածի ընթացքում և
- (10) ԸՊ 7.6.2 կետի համաձայն Վարձակալի ցանկացած փոխհատուցում
- (11) ԸՊ 12-րդ հոդվածի համաձայն վեճերի կարգավորումը, և
- (12) Պայմանագիրը կառավարող օրենսդրությունը (ԸՊ կետ 13.12):

•13.11. Կոռուպցիոն գործարքներ

Ո՛չ Վարձակալը, ո՛չ էլ նրա ներկայացուցիչները, կապալառուները կամ աշխատողները իրավունք չունեն.

- (1) Ընկերության, Վարձատուի կամ որևէ այլ մարմնի աշխատակցին սույն Պայմանագրի շնորհման կամ իրականացման նպատակով առաջարկել կամ տալ որևէ նվեր կամ հատուցում (կամ էլ դրա վերաբերյալ համաձայնության գալ) որևէ գործողության կատարման կամ դրա կատարումից ձեռնպահ մնալու դիմաց, կամ սույն Պայմանագրի կապակցությամբ բարյացակամության կամ անբարյացակամության արտահայտման կամ այդ արտահայտումից ձեռնպահ մնալու դիմաց, կամ
- (2) Կնքել սույն Պայմանագիրը կամ որևէ այլ գործարք կնքել Վարձատուի հետ, որի կապակցությամբ Վարձակալի, կամ նրա գործակալների, կապալառուների, ենթակապալառուների կամ աշխատակիցների կողմից, կամ նրանցից որևէ մեկի անունից կամ իմացությամբ վճարվել է կամ խոստացվել է կոմիսիոն վճար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ Վարձատուին նախօրոք և գրավոր կերպով տեղյակ է պահվել նման կոմիսիոն միջնորդավճարի վճարման վերաբերյալ համաձայնության մանրամասների ու պայմանների մասին:

•13.12. Պայմանագիրը կառավարող օրենսդրություն

Սույն Պայմանագիրը, նրա նշանակությունը և մեկնաբանումը, ինչպես նաև Կողմերի միջև հարաբերությունները ղեկավարվում են Կիրառվող օրենսդրությամբ:

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.02
Выступ: 0.39", нумерованный + Уровень:
Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1
Выравнивание: слева + Выровнять по: 0"
Табуляция после: 0.25" + Отступ: 0.25",
Поз.табуляции: нет в 0.25"

Օրմատրվանո: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

Օրմատրվանո: Отступ: Слева: -0.05
нумерованный + Уровень: 1 + Стиль
нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 +
Выравнивание: слева + Выровнять по: -0.4
+ Табуляция после: -0.49" + Отступ: -0.4
Поз.табуляции: нет в -0.49"

Օրմատրվանո: многоуровневый +
Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... +
Начать с: 1 + Выравнивание: слева +
Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5"
Отступ: 0.5"

•13.13. **Գործարքի ձևը և Պայմանագիրը**

Սույն Պայմանագիրն ենթակա է նոտարական վավերացման՝ համաձայն Կիրառվող օրենսդրության:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

•13.14. **Բաժնեմասի փոխանցման սահմանափակում**

- 1.1.1. Անկախ սույն Պայմանագրի որևէ դրույթի պահանջներից, Հայտատուն առանց Վարձատուի նախապես տրված համաձայնության Վարձակալի կապիտալում իր ունեցած Բաժնեմասը կամ դրա մի մասը չի փոխանցի, օտարի կամ գրավադնի այլ անձի կամ անձանց:
- 1.1.2. Եթե Հայտատուն իր Բաժնեմասը կամ դրա մասը ցանկանում է փոխանցել, Վարձակալն առաջին հերթին պետք է Վարձատուին գրավոր հարցում ուղարկի համաձայն ԸՊ 13.14 կետի՝ դրա վերաբերյալ հաստատում ստանալու նպատակով: Հարցումը պետք է ներառի.

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1.3" + Табуляция после: 1.63" + Отступ: 1.63" Поз.табуляции: нет в 1.63"

- (1) Բաժնեմասի առաջարկվող փոխանցման նկարագրությունը և
- (2) այն անձի անվանումը, ում առաջարկվում է փոխանցել Բաժնեմասը:

- 1.1.3. Հարցումն ստանալուց 14 օրվա ընթացքում Վարձատուն իրավունք ունի դիմել Վարձակալին լրացուցիչ տեղեկատվության տրամադրման խնդրանքով, որ Վարձատուի կարծիքով անհրաժեշտ է փոխանցման գործարքը գնահատելու համար:

Отформатировано: Отступ: Слева: 0", нумерованный + Уровень: 3 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1.3" + Табуляция после: 1.63" + Отступ: 1.63" Поз.табуляции: нет в 1.63"

- 1.1.4. Վարձատուն պարտավոր է ուսումնասիրել ԸՊ 13.14 կետով նախատեսված Վարձակալի կողմից ներկայացված հարցումը և իր հայեցողությամբ հաստատել կամ մերժել այն գրավոր՝ հարցումն ստանալու պահից 30 օրվա ընթացքում:

- 1.1.5. ԸՊ 13.14 կետի դրույթների խախտմամբ կատարված Բաժնեմասի որևէ փոխանցում իրավական ուժ չունի և չի կարող իրականացվել:

- 1.1.6. Հայտատուին վերահսկող անձանց կազմում փոփոխությունները ԸՊ 13.14 կետի իմաստով համարվում են Բաժնեմասի փոխանցում:

•13.15. **Այլ վեճեր**

- 1. ԸՊ 13-րդ հոդվածն ենթակա չէ ԸՊ Հոդված 12-ով նախատեսված կարգով լուծման:

Отформатировано: многоуровневый + Уровень: 2 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 0" + Табуляция после: 0.5" Отступ: 0.5"

Отформатировано: Отступ: Слева: 0.25" Первая строка: 0", нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1.38" + Табуляция после: 1.63" + Отступ: 1.63", Поз.табуляции: нет в 1.63"

Կողմեր

ՎԱՐՉԱՏՈՒ՝

Հայաստանի Հանրապետության կառավարություն՝
ի դեմս Հայաստանի Հանրապետության
տարածքային կառավարման նախարարության

Ջրային տնտեսության պետական կոմիտեի *նախագահ*

Անդրանիկ Անդրիասյանի

Անձնագիր՝ AA 0291097, տրված 26.12.1995թվականին 004-ից,
Բնակության վայրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն,
քաղաք Երևան, Ալեք Մանուկյան
փողոց, շենք 17, բնակարան 13:

ՎԱՐՉԱԿԱԼ՝

«Երևան Ջուր» փակ բաժնետիրական
ընկերություն/իսագործած անձ

Իվ Վիդալենի

Անձնագիր՝ 041E09889, տրված 28.12.2004թվականին՝ Պրեֆեկտի անունից
Գրասենյակի ղեկավար, կցորդ Ֆրանսուա Պրիժանի կողմից,
Բնակության վայրը՝ փողոց Պրեմարտին 165, 72000 լե Ման, Ֆրանսիա

ՀԱՅՏԱՏՈՒ՝

«Ժեներալ դեզ Օ» ընկերություն՝ ի դեմս
տարածաշրջանային տնօրեն

Ժան-Պատրիս Պուարիեի

Անձնագիր՝ 04DE42054, տրված 10.03.2004թվականին՝ Ոստիկանության
պրեֆեկտուրա (GESVRES 2) գլխավոր ոստիկանության տնօրեն Լուի Դյուկամի
կողմից
Բնակության վայրը՝ փողոց Գեներալ Գելեստրեն 27, 75016, Փարիզ 16, Ֆրանսիա

Հայաստանի Հանրապետության անունից

Երկու հազար հինգ թվականի դեկտեմբերի 14-ին սույն պայմանագիրը վավերացված է իմ՝ Կենտրոն նոտարական տարածքի նոտար ԳԱՅԱՆԵ ՅՈՒՐԻԻ ԱԶԱՐՅԱՆԻ կողմից: Կողմերը պայմանագիրը ստորագրեցին իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը, գործունեությունը, ինչպես նաև անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքներն ստուգված են: ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 611 հոդվածի համաձայն, սույն պայմանագրից ծագող իրավունքները 30 օրվա ընթացքում ենթակա են գրանցման Անշարժ Գույքի Պետական Կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանումում:

Կողմերի խնդրանքով գործարք կատարվել է քաղաք Երևան, «Գոլդեն Թյուլի» հյուրանոցի կոնֆերանսների դահլիճում՝ Աբովյան 14 հասցեով:

Պայմանագրի հայերեն և անգլերեն տեքստերի համապատասխանությունը ստուգվեց ինձ հայտնի թարգմանիչ ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՐՅԱՆԻ կողմից, ծնված 22.10.1947թ., անձնագիր AB0254049, տրված 30.11.1996թ., 009-ից, բնակության վայրը՝ քաղաք Երևան, Նոր Արեշ, փողոց 42, տուն 76: Արտոնագիր N12, տրված Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության կողմից 21.05.2002թ.:

Գևորգ Սարյան

Իմ կողմից վավերացված սույն պայմանագիրն ունի օրենքով նախատեսված հանրային հեղինակություն և լիարժեք ապացուցողական ուժ:

Գրանցված է սեղանամատյանում -----

Գանձված է պետական տուրք և ծառայության վճար
համաձայն ՀՀ «Պետական տուրքի մասին» և
«Նոտարիատի մասին» օրենքների

ՆՈՏԱՐ

Գ. ԱԶԱՐՅԱՆ